

**Le conseil du territoire
PARIS TERRES D'ENVOL**

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL DE TERRITOIRE

REUNION DU 8 AVRIL 2024

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 44

Excusés : 25

Absents : 11

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)

Affiché le :

L'an **DEUX MILLE VINGT-QUATRE**, le **LUNDI HUIT AVRIL** à **VINGT HEURES**, le conseil de territoire, dûment convoqué le **DEUX AVRIL DEUX MILLE VINGT-QUATRE**, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT

PRESENTS

M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, Mme FILIPOVIC Biljana, M. GODARD Jacques, M. GUYON Olivier, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, Mme BENAMOUR Mériem, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CHAVAROC Grégory, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GESELL Quentin, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, Mme PINHEIRO Amélie, M. SAULIERE Gilles, Mme YOUSSEF Mélissa,

AYANT

DONNE

POUVOIR A

Mme VALLETON Martine, Mme de CARVALHO Virginie, Mme BRAIHIM Marwa, M. CARRE Julien, Mme ELSODY Arhella, Mme MAROUN Séverine, Mme SAGO Aïssa, M. DACHIVILLE Romain, Mme MISSOUR Sabrina, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme YERRO Georges-Marie, Mme COLLET Marie-Claude, M. VAZ Micaël, M. GUYON Olivier, M. MANGIN Anthony, M. FERREIRA Lino, M. ZANGRILLI François, Mme MEYER Karine, M. BLANCHET Stéphane, Mme LAGNEAU Muriel, M. RAMADIER Alain, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. CHAUSSAT Jacques, M. MILLARD Jean-Luc, M. SIBY Oussouf,

ABSENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme BOUR Patricia, M. GEFFROY Philippe, M. HAN Bo, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme MABCHOUR Najet, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, M. RANQUET Jean-Philippe.

SECRETAIRE

DE SEANCE

M. Lino FERREIRA

DELIBERATION N°37 - ENVIRONNEMENT - TREMBLAY-EN-FRANCE - OPERATION DU VALLON DU SAUSSET - SIGNATURE DE L'AVENANT N°1 DE LA CONVENTION DE MANDAT D'ACQUISITION FONCIERE EN DATE DU 5 AOUT 2015

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Marwa BRAIHIM,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2122-19, L.2122-21, L.5211-2 et L.5211-9,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu le code de l'environnement,

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique,

Vu la convention de mandat d'acquisition foncière fixant les conditions d'intervention de l'Agence foncière et technique de la région parisienne pour l'achat des terrains nécessaires au projet d'aménagement de la Vallée du Sausset en date du 5 août 2015,

Vu l'arrêté préfectoral n°2016-3720 du 7 novembre 2016, modifié par arrêté n° 2017-3060 du 17 octobre 2017 par lequel le préfet de la Seine-Saint-Denis a déclaré d'utilité publique au profit de l'établissement public territorial (EPT) Paris Terres d'envol, l'acquisition des emprises nécessaires à la réalisation de l'opération d'aménagement du Vallon du Sausset et emportant mise en compatibilité du PLU de Tremblay-en-France,

Vu le décret 2016-1915 du 27 décembre 2016 relatif à l'établissement public Grand Paris Aménagement,

Vu l'arrêté n° 2021- 2883 du 21 octobre 2021 prorogeant les effets de la déclaration d'utilité publique au profit de l'EPT Paris Terres d'envol,

Vu le budget de l'exercice en cours,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20240408-37-08-04-2024-DE
Date de télétransmission : 12/04/2024
Date de réception préfecture : 12/04/2024

Considérant que la maîtrise foncière des terrains n'est pas entièrement réalisée,
Considérant les crédits disponibles au titre de la convention de mandat d'acquisition foncière du 5 août 2015 susvisée,
Considérant que le dépassement de l'enveloppe du mandat foncier (5 568 800 € TTC) s'élèvera à 55 000 € TTC au maximum, soit une enveloppe globale de 5 623 800 € TTC.

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention de mandat d'acquisition foncière entre l'EPT Paris Terres d'Envol et Grand Paris Aménagement en date du 5 août 2015, tel que présenté en annexe.
- **Autorise** le Président à signer l'avenant n°1 à la convention de mandat d'acquisition foncière.
- **Fixe** le nouveau montant de l'enveloppe financière du mandat foncier à 5 623 800 € TTC à la charge de l'EPT Terres d'Envol, soit une hausse de 55 000 € TTC par rapport à la convention initiale.
- **Dit** que les crédits sont inscrits au budget de l'exercice en cours.

Adopté à l'unanimité

Le Président
Bruno BESCHIZZA

