

**Le conseil du territoire
PARIS TERRES D'ENVOL**

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 44

Excusés : 19

Absents : 17

REUNION DU 07 AVRIL 2025

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an **DEUX MILLE VINGT-CINQ**, le **LUNDI SEPT AVRIL** à **VINGT HEURES**, le conseil de territoire, dûment convoqué le **PREMIER AVRIL DEUX MILLE VINGT-CINQ**, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	Mme ABDELLAOUI Leïla, M. ATTIORI Olivier, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, Mme de CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DOSSOU Marie-Ange, Mme ELSODY Arhella, Mme FILIPOVIC Biljana, M. GESELL Quentin, M. GODARD Jacques, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, Mme MEKKI Chérifa, M. MIGNOT Didier, Mme MISSOUR Sabrina, M. MOULINNEUF Serge, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. PRUNIER Gérard, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges- Marie, M. ZANGRILLI François.
<u>PRESENTS</u>	
<u>EXCUSES</u>	Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHVILLE Romain, Mme DUBOE Nicole, Mme FAOUZI Hanane, M. GEFFROY Philippe, Mme LAGARDE Aude, M. MARQUES Paulo, Mme MEGHRAOUI Gemmila, M. MILLARD Jean-Luc, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. RANQUET Jean-Philippe, M. SAULIERE Gilles, Mme YOUSSEF Méléissa,
AYANT DONNE POUVOIR A	Mme VERTE Monique, Mme de CARVALHO Virginie, Mme YERRO Georges- Marie, Mme MOREAU Chantal, Mme MEKKI Chérifa, M. GESELL Quentin, M. ZANGRILLI François, M. TURBIAN Julien, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. RAMADIER Alain, M. MANGIN Anthony, M. MORIN Sébastien, Mme LAGNEAU Muriel, M. CHAVAROC Grégory, Mme VALLETON Martine, M. CHAUSSAT Jacques, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme ELSODY Arhella, M. SIBY Oussouf,
<u>ABSENTS</u>	M. BAILLON Jean-François, M. BELOUCHAT Rachid, Mme BENAMOUR Mériem, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, M. EL KOURADI Fouad, M. FERREIRA Lino, M. HAN Bo, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, M. LAPORTE Pierre, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEYER Karine, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly.
<u>SECRETAIRE DE SEANCE</u>	M. LASTAPIS Michel

DELIBERATION N°31 – HABITAT- CONVENTION POUR LE DEPLOIEMENT DU SERVICE PUBLIC POUR LA RENOVATION DE L'HABITAT SUR LE TERRITOIRE

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de M. Micaël VAZ,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de la construction et de l'habitation,

Vu la loi n°2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové,

Vu la loi n°2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique,

Vu la délibération n°125 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol du 13 Novembre 2017 portant sur l'affirmation des compétences territoriales concernant les compétences partagées avec la Métropole,

Vu la délibération n°128 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol du 13 novembre 2017 définissant la compétence en matière d'habitat,

Vu la délibération n°2024-06 du 13 mars 2024 du conseil d'administration de l'ANAH, relative à la mise en œuvre du Pacte territorial France Rénov',

Vu la délibération n°2024-34 du 9 octobre 2024 du conseil d'administration de l'ANAH portant sur l'adaptation des modalités de mise en œuvre du pacte territorial France Rénov',

Vu la délibération n° 150 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol du 16 décembre 2024 portant sur l'approbation du service public pour la rénovation de l'habitat et de la désignation de la Métropole du Grand Paris comme maître d'ouvrage,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20250407-31-07-04-2025-DE
Date de télétransmission : 18/04/2025
Date de réception préfecture : 18/04/2025

Vu la délibération CM2024/12/16/41-2 de la Métropole du Grand Paris, relative à l'engagement de la métropole du Grand Paris de porter un programme d'intérêt général « Pacte territorial » (PIG) comme volet opérationnel du service public de la rénovation de l'habitat et à l'approbation des clauses types des conventions correspondantes,

Considérant la politique en faveur de la lutte contre la précarité énergétique et la rénovation thermique du bâti pavillonnaire individuel menée par Paris Terres d'Envol dans le cadre de ses trois programmes d'intérêt général (PIG) de 2016 à 2018, de 2019 à 2021, puis de 2023 à 2025.

Considérant la nécessité de poursuivre et de renforcer l'information, la sensibilisation aux enjeux de précarité énergétique et le soutien à l'accompagnement des ménages résidant du parc privé de logements, dans l'élaboration d'un projet de rénovation thermique de leur habitat.

Considérant les actions de communication, d'information et d'accompagnement auprès des administrés du territoire par l'ALEPTE, structure labellisée Espace Conseil France Rénov'.

Considérant que l'ANAH a apporté des évolutions réglementaires au financement des Guichets Uniques et Agences de l'Energie à compter du premier janvier 2025.

Considérant la délibération de Paris Terres d'Envol n°150 du 16 décembre 2024, désignant la Métropole du Grand Paris comme maître d'ouvrage du Pacte Métropolitain au titre du service public pour la Rénovation de l'Habitat.

Considérant la convention de Pacte Métropolitain France Rénov transmise par la Métropole du Grand Paris, qui précise les objectifs et les actions à mettre en œuvre de 2025 à 2029.

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** la convention de pacte métropolitain France Rénov' ci-annexée.
- **Autorise** le Président ou son représentant à signer tout acte ou document inhérent à l'exécution de la présente convention.

Adopte à l'unanimité

(55 voix pour, 8 NPPV : FRANÇOIS ASENSI,
STEPHANE BLANCHET, JEAN-BAPTISTE BORSALI,
DENIS CAHENZLI, QUENTIN GESELL, ANTHONY MANGIN,
SEVERINE MAROUN, MARTINE VALLETON)

Le Président
Bruno BESCHIZZA

