

**Le conseil du territoire
PARIS TERRES D'ENVOL**

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

Nombre de membres en exercice : 79

Présents : 50

Excusés : 12

Absents : 17

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

REPUBLIQUE FRANCAISE

**REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE**

REUNION DU 02 JUIN 2025

L'an **DEUX MILLE VINGT-CINQ**, le **LUNDI DEUX JUIN** à **VINGT HEURES**, le conseil de territoire, dûment convoqué le **VINGT-SEPT MAI DEUX MILLE VINGT-CINQ**, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

**ETAIENT
PRESENTS**

Mme ADLANI Farida, M. ATTIORI Olivier, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, Mme FILIPOVIC Biljana, M. GEFFROY Philippe, M. GODARD Jacques, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, M. JIAR Youssef, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, Mme MEGHRAOUI Gemmila, Mme MEKKI Chérifa, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, Mme MISSOUR Sabrina, M. MOULINNEUF Serge, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. TURBIAN Julien, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges- Marie, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

M. ASENSI François, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme DOSSOU Marie-Ange, Mme FAOUZI Hanane, M. GESELL Quentin, M. HAN Bo, M. MARAN Max, M. MARQUES Paulo, M. MILLARD Jean-Luc, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël,

AYANT
DONNE
POUVOIR A

Mme de CARVALHO Virginie, M. CARRE Julien, Mme ELSODY Arhella, Mme DUBOE Nicole, Mme YERRO Georges- Marie, Mme COLLET Marie-Claude, Mme MEYER Karine, M. JIAR Youssef, M. MORIN Sébastien, Mme MEGHRAOUI Gemmila, Mme VERTE Monique, Mme VERTE Monique,

ABSENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, M. BAILLON Jean-François, M. BELOUCHAT Rachid, Mme BENAMOUR Mériem, Mme BOUR Patricia, Mme BRAIHIM Marwa, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme KHATIM Karima, M. LAPORTE Pierre, M. MEIGNEN Thierry, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SAULIERE Gilles, M. SIBY Oussouf, Mme YOUSSEUF Mélissa.

**SECRETAIRE
DE SEANCE**

Mme LEFEVRE Bénédicte

**DELIBERATION N°71 - ENVIRONNEMENT – OPERATION D'AMENAGEMENT DU VALLON DU SAUSSET – SIGNATURE
DE L'AVENANT N°2 DE LA CONVENTION DE MANDAT D'ACQUISITION FONCIERE EN DATE DU 5 AOUT 2015**

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Virginie de CARVALHO,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2122-19, L.2122-21, L.5211-2 et L.5211-9,

Vu le code de l'urbanisme,

Vu le code de l'environnement,

Vu le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique,

Vu la convention de mandat d'acquisition foncière fixant les conditions d'intervention de l'Agence Foncière et Technique de la Région Parisienne pour l'achat des terrains nécessaires au projet d'aménagement du Vallon du Sausset en date du 5 août 2015,

Vu l'arrêté préfectoral n° 2016-3720 du 7 novembre 2016, modifié par arrêté n° 2017-3060 du 17 octobre 2017 par lequel Monsieur le préfet de la Seine-Saint-Denis a déclaré d'utilité publique au profit de l'Etablissement Public Territorial (EPT) Paris Terres d'envol, l'acquisition des emprises nécessaires à la réalisation de l'opération d'aménagement du Vallon du Sausset et emportant mise en compatibilité du PLU de Tremblay-en-France,

Vu le décret 2016-1915 du 27 décembre 2016 relatif à l'établissement public Grand Paris Aménagement,

Vu l'arrêté n° 2021- 2883 du 21 octobre 2021 prorogeant les effets de la déclaration d'utilité publique au profit de l'EPT Paris Terres d'envol,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20250602-71-02-06-2025-DE
Date de télétransmission : 12/06/2025
Date de réception préfecture : 12/06/2025

Vu l'avenant n°1 à la convention de mandat d'acquisition foncière signé le 25 juin 2024, fixant le montant de l'enveloppe financière du mandat foncier à 5 623 800 € TTC, soit une hausse de 55 000 € TTC par rapport à la convention initiale,
Vu le budget de l'exercice en cours,

Considérant que la maîtrise foncière des terrains ne sera pas entièrement réalisée au 5 août 2025.

Considérant les crédits disponibles au titre de la convention de mandat d'acquisition foncière du 5 août 2015 susvisée.

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention de mandat d'acquisition foncière entre l'EPT Paris Terres d'Envol et Grand Paris Aménagement en date du 5 août 2015, pour la prolonger d'un an, soit jusqu'au 5 août 2026, sans incidence financière, tel que présenté en annexe.
- **Autorise** le Président à signer l'avenant n°2 à la convention de mandat d'acquisition foncière ainsi tout document y afférent.
- **Dit** que les crédits sont inscrits au budget de l'exercice en cours.

Adopte à l'unanimité

Le Président
Bruno BESCHIZZA

