

## CONSEIL DE TERRITOIRE

**SEANCE DU 02 JUIN 2025**

### LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES

N°68	<b>VIE INSTITUTIONNELLE - ADHESION DE L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL A L'ASSOCIATION COTER NUMERIQUE</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b>
N°69	<b>VIE INSTITUTIONNELLE URBANISME – RENOUVELLEMENT DE L'ADHESION A L'INSTITUT PARIS REGION ET DE LA CONVENTION CADRE POUR LA PERIODE 2025-2027</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (56 VOIX POUR, 6 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, YOUSSEF JIAR, MAX MARAN, DIDIER MIGNOT, MARTINE VALLETON)</b>
N°70	<b>EAU ET ASSAINISSEMENT – CONVENTION AVEC LE DEPARTEMENT DE SEINE-SAINT-DENIS POUR L'OCCUPATION RELATIVE AU PASSAGE EN TREFONDS DE COLLECTEURS TERRITORIAUX SOUS DOMAINE PRIVE DEPARTEMENTAL</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (58 VOIX POUR, 4 NPPV : STEPHANE BLANCHET, FRANK CANNAROZZO, AUDE LAGARDE, SEVERINE MAROUN)</b>
N°71	<b>ENVIRONNEMENT – OPERATION D'AMENAGEMENT DU VALLON DU SAUSSET – SIGNATURE DE L'AVENANT N°2 DE LA CONVENTION DE MANDAT D'ACQUISITION FONCIERE EN DATE DU 5 AOUT 2015</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b>
N°72	<b>ENVIRONNEMENT - CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2025 AVEC L'AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT PARIS TERRES D'ENVOL (ALEPTE)</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (58 VOIX POUR, 4 NPPV : DENIS CAHENZLI, FRANK CANNAROZZO, OLIVIER GUYON, MICAËL VAZ)</b>
N°73	<b>DECHETS MENAGERS – CONTRAT RELATIF A LA GESTION DES DECHETS DE PNEUMATIQUES AUPRES DE COLLECTIVITES TERRITORIALES</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b>
N°74	<b>DECHETS MENAGERS – RENOUVELLEMENT DE LA SUBVENTION A L'OBSERVATOIRE REGIONAL DES DECHETS</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (59 VOIX POUR, 3 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, DIDIER MIGNOT)</b>
N°75	<b>HABITAT – APPROBATION DE L'OPERATION DE REDUCTION DU CAPITAL DE LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE (SEM) DRANCY DEMAIN D'UN MONTANT DE 221 625 € PAR DIMINUTION DE LA VALEUR NOMINALE DES ACTIONS COMPOSANT SON CAPITAL SOCIAL DE 100 € A 1,50 €</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)</b>
N°76	<b>HABITAT – APPROBATION DU PROJET DE FUSION PAR ABSORPTION DE L'OPH DE DRANCY PAR LA SEM DRANCY DEMAIN</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)</b>
N°77	<b>HABITAT – APPROBATION DE L'AUGMENTATION DE CAPITAL CONSECUTIVE DE 369 750 € DE LA SEM DRANCY DEMAIN EN VUE D'UNE SOUSCRIPTION DE 246 500 ACTIONS PAR LA SEM SEQUANO</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)</b>
N°78	<b>HABITAT – APPROBATION DE LA CESSIOn CONSECUTIVE PAR L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL DE 1 101 000 ACTIONS DE LA SEM DRANCY DEMAIN AU PROFIT DE LA VILLE DE DRANCY</b> <b>ADOpte A L'UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)</b>

N°79	<b>HABITAT – APPROBATION DU PACTE D’ACTIONNAIRES DE LA SEM DRANCY DEMAIN</b> ADOpte A L’UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)
N°80	<b>HABITAT – MODIFICATION DE L’EFFECTIF DU CONSEIL D’ADMINISTRATION DE LA SEM DRANCY DEMAIN</b> ADOpte A L’UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)
N°81	<b>FONCIER - AUTORISATION DE CREATION DE LA FONCIERE SEQUANO ET AUTORISATION DE LANCEMENT DE LA PREMIERE OPERATION</b> ADOpte A L’UNANIMITE (57 VOIX POUR, 5 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, OLIVIER GUYON, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN)
N°82	<b>FONCIER – ADHESION A ORDONNANCE D’EXPROPRIATION PAR MONSIEUR ADAPEN ET MADAME NARRAINEN DES LOTS 1 ET 11 DE LA PARCELLE CADASTREE BN N°28 SITUÉE AU 112 RUE CHARLES GIDE A DRANCY ET CONSTATATION DE L’EXIGIBILITE DE L’INDEMNITE DE DEPOSSESSION</b> ADOpte A L’UNANIMITE
N°83	<b>AMENAGEMENT - LE BLANC-MESNIL – ZAC DU CENTRE-VILLE – APPROBATION DU CRACL 2024</b> ADOpte A L’UNANIMITE
N°84	<b>RESSOURCES HUMAINES – FUSION ET ABSORPTION ENTRE L’OPH DE DRANCY ET LA SEM DRANCY DEMAIN</b> ADOpte A L’UNANIMITE (52 VOIX POUR, 10 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, JACQUELINE BOUTHORS, OLIVIER GUYON, AUDE LAGARDE, MURIEL LAGNEAU, MICHEL LASTAPIS, MYRIAM MABIRE, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, GEMMILA MEGHRAOUI)
N°85	<b>FINANCES – ACQUISITION DES IMMOBILISATIONS DE L’ESPACE SAINT-EXUPERY AUPRES DU SEAPFA</b> ADOpte A L’UNANIMITE (56 VOIX POUR, 6 NPPV : LAURENT CHANTRELLE, PHILIPPE GEFFROY, SEVERINE MAROUN, CHERIFA MEKKI, SERGE MOULINNEUF, GERALD PRUNIER)

#### DECISIONS DU PRESIDENT

N°14 DU 10 AVRIL 2025 DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA COMMUNE DE DRANCY DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 105 AVENUE HENRI BARBUSSE A DRANCY CADASTRE SECTION BK N°132  
N°15 DU 22 AVRIL 2025 DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A L’EPFIF DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN SIS 3 RUE EDOUARD RENAULT CADASTRE SECTION AD N°163 AU BLANC-MESNIL  
N°16 DU 05 MAI 2025 FINANCES – REMBOURSEMENT ANTICIPE EMPRUNT SFIL MON522345EUR001  
N°17 DU 05 MAI 2025 DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA COMMUNE DE TREMBLAY-EN-FRANCE DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 28 BIS AVENUE PASTEUR A TREMBLAY-EN-FRANCE CADASTRE SECTION AR N°507  
N°18 DU 15 MAI 2025 - FINANCES – SOUSCRIPTION DE L’EMPRUNT DE 4 M€ AUPRES DE LA SOCIETE GENERALE A TAUX FIXE  
N°19 DU 15 MAI 2025 - FINANCES – SOUSCRIPTION DE L’EMPRUNT DE 4 M€ AUPRES DE LA SOCIETE GENERALE A TAUX FIXE  
N°20 DU 15 MAI 2025 - FINANCES – SOUSCRIPTION DE L’EMPRUNT DE 4 M€ AUPRES DE LA SOCIETE GENERALE A TAUX FIXE

AFFICHEE AU SIEGE DE L’ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL  
A AULNAY-SOUS-BOIS ET SUR LE SITE INTERNET DE PARIS TERRES D’ENVOL  
LE 04 JUIN 2025