

**ARRÊTÉ N°2024/034
PORTANT OUVERTURE
D'UNE PARTICIPATION DU PUBLIC
PAR VOIE ELECTRONIQUE DE
L'ENQUÊTE PUBLIQUE DANS LE
CADRE DE L'EVALUATION
ENVIRONNEMENTALE DE LA ZAC
SAVIGNY A AULNAY-SOUS-BOIS**

Le Président de l'établissement public territorial PARIS TERRES D'ENVOL,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L5219-5,
Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L103-2, L103-4, L300-1, L311-1 et suivants, R103-1,
Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L122-1 et suivants relatifs aux études d'impact des travaux, d'ouvrages et d'aménagements, et L123-19 et suivants, concernant les procédures de participation du public par voie électronique relatives aux opérations susceptibles d'affecter l'environnement,
Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la république,
Vu la loi n°2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine et de définition des quartiers prioritaires de la politique de la ville,
Vu la délibération du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol n°13 du 13 février 2023 relative à la désignation de la SPL Séquano Grand Paris pour le mandat Mitry-Ambourget Gros-Saule,
Vu la délibération n°12 du conseil de territoire de l'établissement public territorial (EPT) Paris Terres d'Envol, en date du 24 février 2024 approuvant le principe de prendre l'initiative de la ZAC Savigny intégrant les secteurs Mitry-Ambourget Gros-Saule,
Vu la concertation préalable engagée du 10 juin 2024 au 26 août 2024 conformément aux engagements de la délibération n° 12 du conseil de territoire du 24 février 2024,
Vu le périmètre potentiel de l'opération d'aménagement du bilan de concertation ci-annexé,
Vu la liste des quartiers d'intérêt national et d'intérêt régional bénéficiant du nouveau programme national de renouvellement urbain adoptée par le conseil d'administration de l'ANRU le 15 décembre 2014,
Vu les protocoles de préfiguration examinés par le Comité d'Engagement de l'ANRU pour l'EPT Paris Terres d'Envol et signés entre 2016 et 2017,
Vu la présentation en comité d'engagement de l'ANRU du projet de renouvellement urbain d'intérêt national du Grand quartier Aulnay-sous-Bois / Sevrans (secteurs sevransais) en date du 26 février 2020,

Considérant que la procédure de ZAC comme la plus adaptée au projet de transformation des quartiers de Mitry-Ambourget Gros-Saule,

Considérant que les modalités de la concertation approuvées par délibération de l'EPT Paris Terres d'Envol le 24 février 2024 ont été intégralement respectées tout au long de la concertation réglementaire,

Considérant que les moyens de concertation et d'information et la synthèse des échanges avec le public lors des réunions publiques et des ateliers démontrent que la démarche a permis d'associer activement le public au projet,

Considérant qu'en application de l'article L123-19 du code de l'environnement, les projets non soumis à enquête publique en application de l'article L123-2 du code de l'environnement, donc le projet de la création de la zone d'aménagement concerté, doivent être mis en ligne en vue de la participation du public par voie électronique,

Considérant que cette procédure doit intervenir à la suite du dépôt d'un dossier d'étude d'impact auprès de l'autorité environnementale, et à l'obtention de son avis,

ARRÊTE

ARTICLE 1

Objet

La participation du public par voie électronique est applicable au projet de création de la ZAC Savigny à Aulnay-sous-Bois. Cette procédure se déroulera du 03 décembre 2024 au 06 janvier 2025. La procédure prendra fin le 06 janvier 2025 à minuit.

ARTICLE 2

Mesures de publicité de la procédure de participation du public par voie électronique

Un avis informera le public de l'ouverture de la procédure et des modalités de participation. Cet avis fera l'objet d'une publicité au moins 15 jours avant l'ouverture de la consultation publique. Il sera mis en ligne sur le site internet de l'EPT Paris Terres d'Envol. Il sera également affiché à la mairie d'Aulnay sous-Bois et au siège de l'EPT Paris Terres d'Envol.

ARTICLE 3

Déroulement et modalités de la participation du public

Le dossier sera mis à disposition et consultable sur le site <https://www.registre-numerique.fr/zac-savigny-aulnaysousbois>

Le dossier sera également consultable sur support papier au Service de la Stratégie Urbaine, 14-16 boulevard Felix Faure 93600 Aulnay-sous-Bois.

Les avis et observations du public seront uniquement déposables par voie électronique sur le site : zac-savigny-aulnaysousbois@mail.registre-numerique.fr

ARTICLE 4

Dossier de la participation du public

Le dossier soumis à la participation du public est composé comme suit :

- L'étude d'impact réalisée
- L'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale
- Le mémoire en réponse à l'avis de la Mission régionale d'autorité environnementale établi par le Bureau d'études SAFEGE, sous maîtrise d'ouvrage de l'EPT Paris Terres d'Envol
- Le bilan de la concertation
- La délibération n°12 du 26 février 2024 relative à la prise d'initiative de la ZAC

ARTICLE 5

Clôture de la PPVE et rapport de synthèse

A l'issue de la participation du public, et au plus tard à la date de la clôture de l'enquête publique de l'évaluation environnementale à Aulnay-sous-Bois, l'EPT Paris Terres d'Envol rendra public, par voie électronique et pour une durée d'un mois, un dossier comprenant la synthèse des avis et observations déposés, avec indication de ceux dont il aura été ou sera tenu compte.

ARTICLE 6

Une ampliation du présent arrêté sera adressée à :

- Monsieur le Préfet de la Seine-Saint-Denis,
- Monsieur le Maire d'Aulnay-sous-Bois,

Fait à Aulnay-sous-Bois le 14/11/2024



Bruno BESCHIZZA
Président de Paris Terres d'Envol
Maire d'Aulnay-sous-Bois

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20241118-2024-034-AU
Date de télétransmission : 18/11/2024
Date de réception préfecture : 18/11/2024