

ARRETE N°2025/014
PRESCRIVANT LA MISE A JOUR N°8
DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA
COMMUNE DU BLANC-MESNIL

Le Président de l'établissement public territorial PARIS TERRES D'ENVOL,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L.151-43, L.153-60, R.153-18, R.151-51, R.151-2 et R.151-3 ;

Vu le plan local d'urbanisme (PLU) de la commune du Blanc-Mesnil approuvé le 22 novembre 2007 par délibération du conseil municipal,

Vu la délibération n°32 du conseil de territoire du 21 mars 2016 approuvant la révision du PLU de la commune du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2016/110 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 8 septembre 2016 portant mise à jour n°1 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2017/265 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 10 octobre 2017 portant mise à jour n°2 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu la délibération n°70 du conseil de territoire du 9 juillet 2018 approuvant la modification n°1 du PLU de la commune du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2019/011 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 28 mars 2019 portant mise à jour n°3 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2019/039 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 14 octobre 2019 portant mise à jour n°4 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2020/049 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 18 décembre 2020 portant mise à jour n°5 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2021/005 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 9 avril 2021 portant mise à jour n°6 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté n°2022/005 du Président de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol en date du 3 février 2022 portant mise à jour n°7 du PLU du Blanc-Mesnil,

Vu la délibération n° 81 du conseil de territoire du 26 juin 2024 approuvant la modification n°2 du PLU de la commune du Blanc-Mesnil,

Vu l'arrêté préfectoral n°2024-4079 du 25 octobre 2024 portant régularisation administrative des forages d'eau « F11 » et « F13 » destinés à la consommation humaine au Blanc-Mesnil (93150),

Vu l'arrêté préfectoral n°2024-4080 du 25 octobre 2024 portant déclaration d'utilité publique de l'instauration des périmètres de protection du forage « F11 » (Jaurès) et des installations associées au Blanc-Mesnil (93150),

Vu l'arrêté préfectoral n°2024-4190 du 30 octobre 2024 portant déclaration d'utilité publique de l'instauration des périmètres de protection du forage « F13 » (Ader) et des installations associées au Blanc-Mesnil (93150),

Vu les pièces du dossier ci-annexées.

ARRÊTE

ARTICLE 1 Les annexes du plan local d'urbanisme de la commune de Blanc-Mesnil sont mises à jour à la date du présent arrêté conformément aux dispositions visées ci-dessus.

ARTICLE 2 La mise à jour concerne :

- La régularisation administrative des forages d'eau « F11 » et « F13 » destinés à la consommation humaine au Blanc-Mesnil (93150),
- L'instauration des périmètres de protection des forages désignés "F11" (Jaurès) et "F13" (Ader), ainsi que la délimitation de leurs périmètres de protection respectifs.

ARTICLE 3 Le dossier de PLU intégrant les mises à jour est tenu à la disposition du public au service urbanisme de la mairie de Blanc-Mesnil et dans les locaux de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol (50 allée des Impressionnistes à Villepinte), aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

ARTICLE 4 Le présent arrêté sera affiché au siège de l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol et en mairie de Blanc-Mesnil pendant un mois.

ARTICLE 5 Le présent arrêté et le dossier de mise à jour du plan local d'urbanisme annexé à cet arrêté seront transmis :

- A la préfecture de la Seine-Saint-Denis,
- A la mairie de Blanc-Mesnil,
- A la Direction départementale des finances publiques de Seine-Saint-Denis.

Fait à Aulnay-sous-Bois, le 16 MAI 2025

Le Président

Bruno BESCHIZZA

