

Siège
BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE – 93600 AULNAY-SOUS-BOIS
(Seine Saint-Denis)

Nombre de Membres en exercice : 72

DECISION DU PRESIDENT

DU 22 MAI 2020

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire du présent acte
Conformément à l'article L2131-1 du CGCT

L'AN DEUX MILLE VINGT, LE VINGT-DEUX MAI
L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL
A AULNAY-SOUS-BOIS, BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE

**N°33 – HABITAT – CONVENTION TRIPARTITE DE PARTENARIAT RELATIVE AU PROJET D'ATELIERS DE QUARTIER AU PROFIT DE L'ASSOCIATION
« DES COMPAGNONS BATISSEURS ILE-DE-FRANCE » SUR L'ENSEMBLE IMMOBILIER DU PARC DE LA NOUE**

Le Président,

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code de l'urbanisme,
Vu l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales permettant à l'assemblée délibérante de déléguer une partie de ses attributions au Président,
Vu le décret n°2015-1660 du 11 décembre 2015 fixant le périmètre de l'EPT Paris Terres d'Envol,
Vu l'ordonnance n° 2020-391 du 1er avril 2020 visant à assurer la continuité du fonctionnement des institutions locales et de l'exercice des compétences des collectivités territoriales et des établissements publics locaux afin de faire face à l'épidémie de covid-19,
Vu la délibération du conseil municipal de la ville de Villepinte n°2019-131 du 5 octobre 2019 portant sur la convention tripartite de partenariat de mise en sous-location d'un local commercial au profit de l'association « Des Compagnons Bâisseurs d'Ile-de-France » sur l'ensemble immobilier du Parc de la Noue à Villepinte,
Vu la convention de Plan de Sauvegarde de la copropriété du Parc de la Noue signée le 28 mai 2019,
Vu la convention de partenariat 2019 relative au projet d'atelier de quartier de la copropriété Parc de la Noue à Villepinte, au profit de l'association « Des Compagnons Bâisseurs d'Ile-de-France »,
Vu le budget de l'EPT Paris Terres d'Envol,

Considérant que le quartier du Parc de la Noue classé en quartier prioritaire « Politique de la Ville » fait l'objet d'un plan de sauvegarde et d'une opération de renouvellement urbain d'intérêt régional de l'ANRU,

Considérant que l'Etat a confié à l'EPFIF la rédaction d'un rapport de préfiguration d'ORCOD IN sur la copropriété du Parc de la Noue.

Considérant que l'EPT doit être partie prenante de cette préfiguration et assurer sa compétence en étant impliqué dans des actions concrètes pour aider les communes.

Considérant l'étude de préfiguration du Plan de sauvegarde élaboré par le bureau d'études URBANIS, il apparaît qu'un des enjeux prioritaires est la mobilisation collective des copropriétaires acteurs de leur cadre de vie, via des actions terrain et des outils de communication innovants à mettre en place, des besoins en information et en animation,

Considérant la convention de Plan de sauvegarde de la copropriété du Parc de la Noue signée le 28 mai 2019, il apparaît que des travaux d'embellissement en parties privatives seront réalisés grâce à l'aide de l'association des compagnons bâtisseurs,

Considérant que l'action de l'association des Compagnons Bâisseurs s'articule autour de trois axes : prêt d'outils et conseils ; faire avec les habitants en parties privatives et communes ; monter des ateliers de quartiers sur les parties communes et/ou espace public ;

Considérant que l'action des compagnons bâtisseurs permettra d'offrir à un grand nombre d'occupant des solutions pour l'amélioration de leur logement grâce à des ateliers de bricolage et des interventions pédagogiques, en pleine collaboration avec les occupants,

Considérant que la ville de Villepinte a délibéré le 5 octobre 2019 en faveur du lancement des actions des Compagnons bâtisseurs,

Considérant que la convention tripartite objet de la présente décision permettra de poursuivre l'action de l'association des Compagnons Bâisseurs grâce au soutien de l'EPT Paris Terres d'Envol, complémentaire à celui de la ville de Villepinte,

Considérant que les crédits ont déjà été votés, soit une subvention de 10 000 euros de l'EPT Paris Terres d'Envol et une subvention de 7 000 euros de la ville de Villepinte au profit de l'association des Compagnons Bâisseurs pour l'année 2019

Considérant qu'au regard des circonstances Covid_19 la présente convention tripartite n'a pu être présentée au conseil territorial d'avril 2020.

Considérant que la reprise d'activité de l'association des Compagnons Bâisseurs est prévue le 2 juin 2020 pour une mise en œuvre d'atelier en extérieur durant l'été.

DÉCIDE

Article 1 **D'approuver** la convention tripartite « projet d'atelier de quartier copropriété Parc de la Noue à Villepinte » au profit de l'association « des Compagnons Bâisseurs d'Ile-de-France » qui prévoit un montant de subvention à hauteur de 10 000 €.

Article 2 Il sera rendu compte de la présente décision à la prochaine réunion du conseil de territoire

Pour extrait conforme



Le Président
Bruno BESCHIZZA

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20200522-33-22-05-2020-AU
Date de télétransmission : 02/06/2020
Date de réception préfecture : 02/06/2020