

Siège
BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE – 93600 AULNAY-SOUS-BOIS
(Seine Saint-Denis)

Nombre de Membres en exercice : 80

DECISION DU PRESIDENT

DU 7 JUILLET 2021

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire du présent acte
Conformément à l'article L2131-1 du CGCT

L'AN DEUX-MILLE-VINGT-ET-UN, LE SEPT JUILLET,
L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL
A AULNAY-SOUS-BOIS, BOULEVARD DE L'HOTEL DE VILLE

N°38 – PATRIMOINE – ACQUISITION PAR L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL DE DEUX PARCELLES SITUÉES A TREMBLAY-EN-FRANCE AU SEIN DE LA ZAC SUD CHARLES DE GAULLE, DITE OPERATION AEROLIANS PARIS

Le Président,

Vu l'article L.5219-2, dans sa rédaction résultant de l'article 59 de la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,
Vu l'article L.5211-10 du code général des collectivités territoriales permettant à l'assemblée délibérante de déléguer une partie de ses attributions au Président,
Vu les articles L.2122-19, L.2122-21, L.5211-2 et L.5211-9 du code général des collectivités territoriales,
Vu le décret n°2015-1660 du 11 décembre 2015 fixant le périmètre de l'EPT Paris Terres d'Envol,
Vu l'arrêté préfectoral du 8 septembre 2008 portant création de la ZAC Sud CDG,
Vu la délibération n°39 du conseil communautaire de la communauté d'agglomération Plaine de France du 27 septembre 2010 déclarant d'intérêt communautaire en matière d'aménagement de l'espace de la ZAC Sud CDG (AeroliansParis),
Vu l'arrêté du préfet de Seine-Saint-Denis n°2012-0274 du 27 janvier 2012 approuvant l'approbation du dossier de réalisation et programme d'équipements publics de la ZAC Sud CDG,
Vu l'arrêté du préfet de Seine-Saint-Denis n°2014-0833 du 10 avril 2014 approuvant le projet d'aménagement de la ZAC Sud Charles de Gaulle déclarée d'utilité publique au profit de l'AFTRP,
Vu la délibération n°12 du conseil de territoire de l'EPT Paris Terres d'Envol du 20 mars 2017 portant sur l'approbation de la convention partenariale relative à la réalisation de l'opération d'aménagement AeroliansParis
Vu la convention partenariale relative à la réalisation de l'opération d'aménagement AeroliansParis signée le 7 avril 2017,
Vu la délibération n°132 de l'EPT Paris Terres d'Envol du 17 décembre 2018 portant sur l'approbation de la remise en gestion du parc de la Pointe Sud à l'EPT Paris Terres d'Envol,
Vu la délibération n°36 de l'EPT Paris Terres d'Envol du 11 juillet 2020 par laquelle le conseil de territoire a délégué à son Président et pour la durée de son mandat une partie de ses attributions, en le chargeant de prendre les décisions au nom du territoire portant sur la décision d'aliénation et d'acquisition de gré à gré de biens jusqu'à 25 000 €,
Vu la délibération n°53 de l'EPT Paris Terres d'Envol du 12 avril 2021 portant sur l'approbation du transfert de propriété du parc de la Pointe Sud à l'EPT Paris Terres d'Envol,

Considérant que le bien est situé dans le périmètre de la zone d'aménagement concertée dite ZAC Sud Charles de Gaulle, créée à l'initiative de l'Agence foncière et technique de la région parisienne (AFTRP) aujourd'hui dénommée Grand Paris Aménagement,

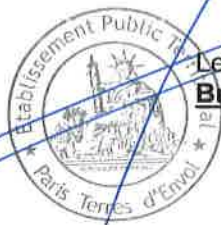
Considérant la nécessité d'acquérir deux parcelles appartenant à Grand Paris Aménagement, d'une superficie de 4 ha 18 a 72 ca, cadastrées section ZB n°98 et ZB 101, lieu-dit Le Bateau moyennant le prix symbolique d'un euro (1 €),

Considérant que ce montant est compris dans l'enveloppe financière déjà versée par l'EPT Paris Terres d'Envol à Grand Paris Aménagement, hors frais, droits et émoluments de la vente à la charge de l'acquéreur,

DÉCIDE

- Article 1** **D'approuver** l'acquisition par l'EPT Paris Terres d'Envol de deux parcelles situées à Tremblay-en-France (93) cadastrées section ZB n°98 et ZB 101, lieu-dit Le Bateau d'une superficie de 4 ha 18 a 72 ca, appartenant à Grand Paris Aménagement (anciennement AFTRP) au prix symbolique d'un euro (1 €).
- Article 2** **De désigner** Monsieur Jacques VERBRUGGHE pour signer les actes d'acquisition de propriété de Grand Paris Aménagement.
- Article 3** Il sera rendu compte de la présente décision à la prochaine réunion du conseil de territoire.

Pour extrait conforme



Le Président

Bruno Bouchon

Accusé de réception en préfecture
N° 07-38-07-07-2021-AU
Date de télétransmission : 09/07/2021
Date de réception préfecture : 09/07/2021