

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 47

Excusés : 21

Absents : 12

REUNION DU 12 DECEMBRE 2022

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, le LUNDI DOUZE DECEMBRE à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le SIX DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS

M. ATTIORI Olivier, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, M. FERREIRA Lino, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme JAOUANI Amel, M. JIAR Youssef, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEKKI Chérifa, Mme MEYER Karine, Mme MISSOUR Sabrina, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Géraud, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François, M. BELOUCHAT Rachid, Mme BENAMMOUR Mériem, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAIHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, Mme DA COSTA Marie-Lyne, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme FAOUZI Hanane, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MOREAU Chantal, Mme PINHEIRO Amélie, M. SAULIERE Gilles, Mme YERRO Georges-Marie,

AYANT DONNE POUVOIR A

Mme VALLETON Martine, Mme DE CARVALHO Virginie, M. FERREIRA Lino, M. SIBY Oussouf, M. CHANTRELLE Laurent, Mme LAGNEAU Muriel, M. PRUNIER Géraud, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. CARRE Julien, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. LAGARDE Jean-Christophe, M. VAZ Micaël, M. JIAR Youssef, Mme MEYER Karine, M. GUYON Olivier, Mme LAGARDE Aude, M. RAMADIER Alain, M. CHAUSSAT Jacques, M. MANGIN Anthony, M. DACHIVILLE Romain,

ABSENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. DESRUMAUX Denis, M. HAN Bo, Mme KHATIM Karima, M. LAPORTE Pierre, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MENDES Odette, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme YOUSSEF Mélissa.

SECRETAIRE DE SEANCE

M. Grégory CHAVAROC

DELIBERATION N°167 – RENOVATION URBAINE – CONVENTION DE CO-MAITRISE D'OUVRAGE ENTRE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL ET LE BAILLEUR CDC-HABITAT RELATIVE A L'ETUDE DE PREPROGRAMMATION DE REZ-DE- CHAUSSEE ACTIFS SUR LE SITE ROUGEMONT A SEVRAN

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de monsieur Frank CANNAROZZO,

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L.5219-5 et L.5711-1

Vu le décret 2015-1660 en date du 11 décembre 2015 fixant le périmètre et le siège de l'établissement public territorial (EPT),

Vu la loi n°2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine,

Vu le décret n°2014-1750 du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville,

Vu la liste des quartiers d'intérêt national et d'intérêt régional bénéficiant du Nouveau programme national de renouvellement urbain, adoptée par le conseil d'administration de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU) le 15 décembre 2014.

Vu le budget de l'exercice en cours,

Considérant, le partenariat engagé entre CDC Habitat et l'EPT Paris Terres d'Envol, dans le cadre de la convention pluriannuelle de renouvellement urbain PRIR Rougemont établie avec l'Agence nationale pour le renouvellement urbain (ANRU),

Considérant, l'accord entre les parties prenantes pour désigner CDC Habitat pour assurer la maîtrise d'ouvrage de l'étude de préprogrammation des rez-de-chaussée actifs au cœur de la future centralité du quartier Rougemont inscrit au NPNRU,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20221212-167-12-12-2022-DE
Date de télétransmission : 29/12/2022
Date de réception préfecture : 29/12/2022

Considérant que les parties conviennent que l'EPT Paris Terres d'Envol entend participer à parts égales avec le bailleur au coût de l'étude de préprogrammation dont le montant est plafonné à 30 000 € HT,

Considérant que la signature de la convention de co-maîtrise d'ouvrage ci-jointe est nécessaire pour que l'EPT Paris Terres d'Envol puisse participer au financement de son partenaire assurant la maîtrise d'ouvrage,

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** la convention de co-maîtrise d'ouvrage portant sur l'étude de préprogrammation de rez-de-chaussée actifs sur le site de Rougemont à Sevran.
- **Autorise** le Président à signer ladite convention et toutes pièces afférentes à ce dossier.
- **Dit** que les crédits sont inscrits au budget de l'exercice en cours.

Adopté à l'unanimité

(67 voix pour, 1 abstention : M. BELOUCHAT)

 Le Président
Bruno BESCHIZZA