

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Présents : 51
Excusés : 17
Absents : 12
Nombre de membres en exercice : 80

REUNION DU 13 DECEMBRE 2021

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-UN, le LUNDI TREIZE DECEMBRE à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le SEPT DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-ET-UN, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS	M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. CANNAROZZO Frank, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. EL KOURADI Fouad, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, M. HAN Bo, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérard, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, Mme YOUSSEF Mélissa, M. ZANGRILLI François.
EXCUSES	Mme BENAMMOUR Mérim, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CARRE Julien, Mme COLLET Marie-Claude, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. FERREIRA Lino, Mme HERSEMEULE Carmen, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, M. MARAN Max, M. MORIN Sébastien, Mme PINHEIRO Amélie, Mme VALLETON Martine,
AYANT DONNE POUVOIR A	M. BAILLON Jean-François, M. BESCHIZZA Bruno, Mme LAGNEAU Muriel, M. BLANCHET Stéphane, Mme MAROUN Séverine, Mme LEFEVRE Bénédicte, M. GESELL Quentin, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme MABCHOUR Najet, M. VAZ Micaël, M. GUYON Olivier, M. ZANGRILLI François, Mme VERTE Monique, M. CHAUSSAT Jacques, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme PERRON Christine,
ABSENTS	Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAVAROC Grégory, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, Mme FAOUZI Hanane, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, M. SAULIERE Gilles.
SECRETAIRE DE SEANCE	M. Stéphane BLANCHET

DELIBERATION N°149 – ENVIRONNEMENT ET RESEAUX DE CHALEUR – AVENANT N°5 AU CONTRAT DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE CHAUFFAGE URBAIN DU BLANC-MESNIL

Le conseil de territoire,
Après avoir entendu l'exposé de Madame Aïssa SAGO,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 1411-1 et suivants, L 5211-1 et L5711-1,
Vu la délibération n°14 du 24 juin 2002 attribuant la délégation de service public pour l'exploitation du réseau de chaleur de Blanc-Mesnil à la société Coriance,
Vu la délibération n°13 du 10 mars 2003 approuvant la substitution de la société Coriance par la société Blanc-Mesnil Energie Services (BMES),
Vu l'avenant n°1 approuvé par la délibération n°21 du 28 juin 2004 concernant la réalisation d'une centrale de cogénération et l'exploitation en mode artésien,
Vu l'avenant n°2 approuvé par la délibération n°14 du 27 décembre 2013 actant de l'abandon et du rebouchage de l'ancien doublet et de la mise en place d'un nouveau doublet ainsi que du remplacement de la centrale de cogénération,
Vu l'avenant n°3 approuvé par la délibération n°14 du 30 juin 2016 qui a principalement eu pour objet :

- d'apporter des précisions aux modalités de révision du terme R1 Gaz,
- de définir le mode de remplacement des indices des tarifs d'électricité dans les formules d'indexation du R1GEO et R1PAC,
- d'ajuster le tarif R2 pour tenir compte du montant des subventions perçues par le délégataire,
- d'actualiser le montant de la redevance due au délégant,
- d'intégrer les coûts d'investissements consentis par BMES pour le raccordement hydraulique de l'échangeur de la résidence des Tilleuls au réseau de chaleur du Blanc-Mesnil,
- de définir les modalités de répartition des Unités Forfaitaires de Facturation,
- de figer le modèle du CEP devant être annexé au compte-rendu annuel.

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20211213-149-13-12-2021-DE
Date de télétransmission : 21/12/2021
Date de réception préfecture : 21/12/2021

Vu l'avenant n°4, signé en date du 18 mars 2021, a principalement eu pour objet : Le transfert de la délégation de service public du SEAPFA vers l'EPT Paris Terres d'Envol à compter du 1^{er} janvier 2020 à la suite du transfert de la compétence « construction, aménagement et gestion des réseaux de chaleur et de froid », du SEAPFA à l'EPT Paris Terres d'Envol,

Considérant le transfert du siège social de la société BMES du 90 au 135 avenue Descartes à Blanc-Mesnil,
Considérant les conclusions du schéma directeur réalisé en 2016 et le potentiel de développement important sur le territoire de la ville de Blanc-Mesnil,

Considérant la nécessité d'entériner l'affectation des subventions pouvant être perçues par le délégataire, au titre du dispositif de subventions fonds chaleur, dans le cadre du développement du réseau de chaleur,

Considérant la nécessité de modifier la révision du terme R1, suite à la disparition d'un indice,

Considérant la nécessité de modifier la fréquence de révision d'une composante du terme R2, afin de tenir compte de l'évolution des puissances souscrites,

après en avoir délibéré,

- **Approuve** les termes de l'avenant n°5 à la délégation de service public pour l'exploitation du réseau de chaleur de Blanc-Mesnil.
- **Approuve** les règles d'affectation des subventions au financement des travaux.
- **Approuve** la définition du mode de remplacement de l'indice des tarifs d'électricité dans les formules d'indexation du R1_{géo} et du R1_{pac}.
- **Approuve** la modification du calcul de la composante R2_{Red} afin d'augmenter sa fréquence de révision.
- **Autorise** le Président à signer l'avenant n°5 ainsi que tout document y afférent.

Adopté à l'unanimité


Le Président
Bruno BESCHIZZA