

# Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOI

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 51  
Excusés : 17  
Absents : 12

**REUNION DU 13 DECEMBRE 2021**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-UN, le LUNDI TREIZE DECEMBRE à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le SEPT DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-ET-UN, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

## ETAIENT PRESENTS

M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. CANNAROTTO Frank, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE Abdelouahab, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. EL KOURADI Fouad, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, M. HAN Bo, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Géraud, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, Mme YOUSSEF Mélissa, M. ZANGRILLI François.

## EXCUSES

Mme BENAMMOUR Mérim, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CARRE Julien, Mme COLLET Marie-Claude, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. FERREIRA Lino, Mme HERSEMEULE Carmen, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, M. MARAN Max, M. MORIN Sébastien, Mme PINHEIRO Amélie, Mme VALLETON Martine,

## AYANT DONNE POUVOIR A

M. BAILLON Jean-François, M. BESCHIZZA Bruno, Mme LAGNEAU Muriel, M. BLANCHET Stéphane, Mme MAROUN Séverine, Mme LEFEVRE Bénédicte, M. GESELL Quentin, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme MABCHOUR Najet, M. VAZ Micaël, M. GUYON Olivier, M. ZANGRILLI François, Mme VERTE Monique, M. CHAUSSAT Jacques, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme PERRON Christine,

## ABSENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAVAROC Grégory, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, Mme FAOUZI Hanane, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, M. SAULIERE Gilles.

## SECRETAIRE DE SEANCE

M. Stéphane BLANCHET

## **DELIBERATION N°163 –RENOVATION URBAINE – APPROBATION DE LA DE MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE PORTANT SUR LES ETUDES DE RECOMPOSITION RESIDENTIELLE DE LA RESIDENCE CITE DE L'EUROPE**

### **Le conseil de territoire,**

Après avoir entendu l'exposé de Frank CANNAROTTO,

**Vu** le code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L5219-5 et L5711-1,

**Vu** le décret 2015-1660 en date du 11 décembre 2015 fixant le périmètre et le siège de l'établissement public territorial,

**Vu** la loi n°2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine,

**Vu** le décret n°2014-1750 du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville,

**Vu** l'adoption par le Conseil d'Administration de l'ANRU du 15 décembre 2014 des 200 quartiers d'intérêt national qui bénéficieront du nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) 2014-2024, citant les quartiers Cité de l'Europe / Mitry-Ambourget / Gros Saule/ Beaudottes/ Perrin / Montceux Pont Blanc,

**Vu** l'avis favorable du Comité d'Engagement de l'ANRU du 27 mai 2021 fixant la participation financière de l'ANRU aux études et travaux nécessaires à la réalisation du projet de renouvellement urbain du Grand quartier Aulnay-sous-Bois,

**Considérant**, le partenariat engagé entre la ville d'Aulnay-sous-Bois, Emmaüs Habitat et l'Etablissement public territorial Paris Terres d'Envol, dans le cadre la convention pluriannuelle de renouvellement urbain PRIN Grand quartier Aulnay-sous-Bois.

**Considérant**, l'accord entre les parties prenantes pour désigner EMMAUS HABITAT pour assurer la maîtrise d'ouvrage des études de conception afin de porter une réflexion globale et cohérente sur les espaces extérieurs à l'échelle de la résidence de la Cité de l'Europe.

Accusé de réception en préfecture  
093-200058097-20211213-163-13-12-2021-DE  
Date de télétransmission : 21/12/2021  
Date de réception préfecture : 21/12/2021

**Considérant** que les parties conviennent qu'à partir du montant total définitif des travaux d'aménagement de voirie, l'EPT Paris Terres d'Envol entend participer au coût de l'étude de faisabilité des aménagements des trames viaires pour un montant global et forfaitaire de 9 500 € HT et au coût de la maîtrise d'œuvre égal à 3.97 % du montant des travaux de voirie.

**Considérant** que la signature de la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée ci-jointe est nécessaire pour que l'EPT Paris Terres d'Envol, en sa qualité de maîtrise d'ouvrage, puisse réaliser les appels de fonds auprès de ses partenaires cofinanceurs.

**Après en avoir délibéré,**

- **Approuve** la convention de maîtrise d'ouvrage déléguée portant sur les études de recomposition résidentielle de la résidence Cité de l'Europe.
- **Autorise** le Président à signer ladite convention.
- **Dit** que les crédits seront inscrits au budget de l'exercice concerné.

**Adopté à l'unanimité**

 **Le Président**  
**Bruno BESCHIZZA**