

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80
Présents : 63
Excusés : 14
Absents : 3

REUNION DU 1^{ER} MARS 2021

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-UN, le LUNDI PREMIER MARS à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-TROIS FEVRIER DEUX MILLE VINGT-ET-UN, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAIHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. DESRUMAUX Denis, M. DRIEU Fleury, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, M. HAN Bo, Mme HERSEMEULE Carmen, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, Mme LAGARDE Aude, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. MANGIN Anthony, M. MARAN Max, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, M. MUSQUET Jean-Marie, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérard, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. SAULIERE Gilles, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, Mme YOUSSEF Mélissa, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, Mme DA COSTA Marie-Lyne, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. FERREIRA Lino, Mme JAOUANI Amel, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme MABCHOUR Najet, Mme PINHEIRO Amélie.

AYANT DONNE POUVOIR A

Mme MAROUN Séverine, M. MIGNOT Didier, M. MUSQUET Jean-Marie, Mme MEYER Karine, Mme MEKKI Chérifa, M. MORIN Sébastien, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. BESCHIZZA Bruno, M. LAPORTE Pierre, M. GUYON Olivier, M. MANGIN Anthony, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. BAILLON Jean-François, M. CANNAROZZO Frank,

ABSENTS

Mme BENAMMOUR Mériem, Mme MABIRE-LOISON Myriam, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly.

SECRETAIRE DE SEANCE

M. ATTIORI Olivier

DELIBERATION N°18 - PATRIMOINE – APPROBATION DE L'ACQUISITION PAR L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL DES PARCELLES CADASTREES SECTIONS AS 333, AS 381, AS 375, AS 270, AT 256, AT 252, AT 284 A TREMBLAY-EN-FRANCE

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Madame Marwa BRAIHIM,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.2121-29 et L.2131-1 et suivants,

Vu la délibération n°15 du 9 juillet 2019 du SEAPFA,

Vu la délibération n°82 du 14 octobre 2019 de l'EPT Paris Terres d'Envol,

Vu la délibération n°28 du 18 novembre 2019 du SEAPFA,

Vu la délibération n°07 du 4 février 2021 du SEAPFA approuvant la cession des parcelles AS 333, AS 381, AS 375, AS 270, AT 256, AT 252, AT 284 à l'EPT Paris Terres d'Envol,

Vu l'extrait cadastral ci-joint,

Vu l'avis de France Domaine du 23 juillet 2020 ci-joint,

Considérant que l'EPT Paris Terres d'Envol a repris la compétence « réseaux de chaleur et de froid » exercée par le SEAPFA pour le réseau de chaleur de Tremblay-en-France centre-ville,

Considérant qu'il reste aujourd'hui à engager entre le SEAPFA et l'EPT Paris Terres d'Envol, la régularisation foncière d'installations techniques du réseau de chaleur de Tremblay-en-France,

Considérant que cette vente consiste en la cession par le SEAPFA à l'Etablissement Public Territorial Paris Terres d'Envol des parcelles AS 333 (1119 m²), AS 381 (3181 m²), AS 375 (231 m²), AS 270 (1427 m²), AT 256 (1932 m²), AT 252 (856 m²), AT 284 (98 m²).

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20210301-18-01-03-2021-DE
Date de télétransmission : 15/03/2021
Date de réception préfecture : 15/03/2021

Considérant que, compte-tenu du caractère de cet échange foncier, justifié par un motif d'intérêt général lié à la reprise de la compétence « construction, aménagement et gestion des réseaux de chaleur » par l'EPT Paris Terres d'Envol pour la commune de Tremblay-en-France, celui-ci a été convenu à l'euro symbolique.

Après en avoir délibéré :

- **Approuve** l'acquisition par l'EPT Paris Terres d'Envol des parcelles AS 333 (1119 m²), AS 381 (3181 m²), AS 375 (231 m²), AS 270 (1427 m²), AT 256 (1932 m²), AT 252 (856 m²), AT 284 (98 m²) à Tremblay-en-France,
- **Précise** que cette acquisition interviendra pour le montant d'un (1) euro symbolique,
- **Précise** que l'ensemble des frais, droits et honoraires occasionnés par cette opération seront à la charge de l'EPT Paris Terres d'Envol,
- **Autorise** le Président à signer tout actes et documents relatifs à la présente affaire,
- **Dit** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget annexe des réseaux de chaleur.

Adopté à l'unanimité

