

# Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOI

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 63

Excusés : 14

Absents : 3

**REUNION DU 1<sup>ER</sup> MARS 2021**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an **DEUX MILLE VINGT-ET-UN**, le **LUNDI PREMIER MARS** à **VINGT HEURES**, le conseil de territoire, dûment convoqué le **VINGT-TROIS FEVRIER DEUX MILLE VINGT-ET-UN**, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

## ETAIENT PRESENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAIHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROSSO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. DESRUMAUX Denis, M. DRIEU Fleury, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, M. HAN Bo, Mme HERSEMEULE Carmen, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, Mme LAGARDE Aude, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. MANGIN Anthony, M. MARAN Max, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, M. MUSQUET Jean-Marie, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. SAULIERE Gilles, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, Mme YOUSSEF Mélissa, M. ZANGRILLI François.

## EXCUSES

Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, Mme DA COSTA Marie-Lyne, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. FERREIRA Lino, Mme JAOUANI Amel, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme MABCHOUR Najet, Mme PINHEIRO Amélie.

AYANT  
DONNE  
POUVOIR A

Mme MAROUN Séverine, M. MIGNOT Didier, M. MUSQUET Jean-Marie, Mme MEYER Karine, Mme MEKKI Chérifa, M. MORIN Sébastien, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. BESCHIZZA Bruno, M. LAPORTE Pierre, M. GUYON Olivier, M. MANGIN Anthony, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. BAILLON Jean-François, M. CANNAROSSO Frank,

## ABSENTS

Mme BENAMMOUR Mériem, Mme MABIRE-LOISON Myriam, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly.

SECRETAIRE M. ATTIORI Olivier  
DE SEANCE

## DELIBERATION N°17 - PATRIMOINE – APPROBATION DE L'ACQUISITION PAR L'EPT PARIS TERRES D'ENVOI DES PARCELLES CADASTREES SECTIONS AD 161 ET AC 159 A BLANC-MESNIL

**Le conseil de territoire,**

Après avoir entendu l'exposé de Madame Marwa BRAIHIM,

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L.2121-29 et L.2131-1 et suivants,

**Vu** la délibération n°15 du 9 juillet 2019 du SEAPFA,

**Vu** la délibération n°82 du 14 octobre 2019 de l'EPT Paris Terres d'Envoi

**Vu** la délibération n°28 du 18 novembre 2019 du SEAPFA,

**Vu** la délibération n°06 du 4 février 2021 du SEAPFA approuvant la cession des parcelles AD 161 et AC 159 à l'EPT Paris Terres d'Envoi,

**Vu** l'extrait cadastral ci-joint,

**Vu** l'avis de France Domaine du 23 juillet 2020 ci-joint,

**Considérant** que la commune de Blanc-Mesnil a repris la compétence « réseaux de chaleur et de froid » exercée par le SEAPFA pour la transférer à l'EPT Paris Terres d'Envoi,

**Considérant** qu'il reste aujourd'hui à engager entre le SEAPFA et l'EPT Paris Terres d'Envoi, la régularisation foncière d'installations techniques du réseau de chaleur situées avenue Descartes,

**Considérant** que cette vente consiste en la cession par le SEAPFA à l'EPT Paris Terres d'Envoi des parcelles AD 161, de 2 647 m<sup>2</sup> et AC 159, de 626 m<sup>2</sup>,

**Considérant** que, compte-tenu du caractère de cet échange foncier, justifié par un motif d'intérêt général lié au transfert de la compétence réseau de chaleur par la commune de Blanc-Mesnil à l'EPT Paris Terres d'Envoi, celui-ci a été convenu à l'euro symbolique.

**Après en avoir délibéré,**

- **Approuve** l'acquisition par l'EPT Paris Terres d'Envoi des parcelles AD 161 (2 647 m<sup>2</sup>) et AC 159 (626 m<sup>2</sup>).
- **Précise** que cette acquisition interviendra pour le montant d'un euro (1 €) symbolique,
- **Précise** que l'ensemble des frais, droits et honoraires occasionnés par cette opération seront à la charge de l'EPT Paris Terres d'Envoi,
- **Autorise** le Président à signer tout actes et documents relatifs à la présente délibération,
- **Dit** que les dépenses correspondantes sont inscrites au budget annexe des ressources de l'EPT Paris Terres d'Envoi.

Reçu de réception en préfecture  
093-200058097-20210301-17-01-03-2021-DE  
Date de réception : 15/03/2021  
Date de réception préfecture : 15/03/2021

Le Président  
**Bruno BESCHIZZA**

**Adopté à l'unanimité**