

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Présents : 48
Excusés : 14
Absents : 10
Nombre de membres en exercice : 72

REUNION DU 3 FEVRIER 2020

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT, le LUNDI TROIS FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS :	M. AMARI Farid, M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, . CHABANI Hamid, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DUBOE Nicole, M. HOPPE Yannick, M. EL KOURADI Fouad, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRI BERRY Nelly, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
EXCUSES	Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GRAMFORT Mathieu, M. LAGARDE Jean-Christophe, M. MAHMOUDI Yacine, Mme MARCHOIS Maryline, M. MEIGNEN Thierry, M. MIGNOT Didier, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette.
AYANT DONNE POUVOIR A	M. BAILLON Jean-François, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme LAGNEAU Muriel, M. MONTES Mathieu, Mme SAGNA Fatou, M. MANGIN Anthony, M. AMARI Farid, M. HOPPE Yannick, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme DE CARVALHO Virginie, M. ZANGRILLI François, M. CARRE Julien, Mme YERRO Georges-Marie.
ABSENTS	Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, Mme BOUR Patricia, Mme DELMAS Anne-Marie, M. GATIGNON Stéphane, M. LAURENT Daniel, Mme MABCHOUR Najet, M. MARIOT Claude, M. RANQUET Jean-Philippe, M. VAZ Micaël.
SECRETAIRE DE SEANCE	Mme MISSOUR Sabrina

DELIBERATION n°11 – AMENAGEMENT – LE BLANC-MESNIL – APPROBATION DE LA CONVENTION DE FINANCEMENT ENTRE L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'ÎLE-DE-FRANCE ET L'EPT RELATIVE A LA REALISATION D'UNE ETUDE PREALABLE A LA DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE « CENTRE-VILLE » POUR LA VILLE DU BLANC-MESNIL

Le conseil de territoire,
Après avoir entendu l'exposé de Madame Martine VALLETON,

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment l'article L 5219-5,
Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L300-1,
Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République,
Vu le décret n°2006-1140 du 13 septembre 2006 portant création de l'établissement public foncier d'Ile-de-France modifié par décret n°2009-1542 du 11 décembre 2009 puis par le décret n°2015-525 du 12 mai 2015 portant dissolution au 31 décembre 2015 des établissements publics fonciers des Hauts-de-Seine, du Val d'Oise et des Yvelines,
Vu le protocole foncier et la convention d'intervention foncière du 19 juillet 2019 signée entre l'EPT, l'EPFIF et la commune du Blanc-Mesnil,
Vu le protocole de financement tel qu'annexé,

Considérant que face aux enjeux de développement urbain de la commune du Blanc-Mesnil, des périmètres d'intervention de l'EPFIF ont été définis dans une convention d'intervention foncière le 19 juillet 2019,

Considérant que le secteur centre-ville, dénommé « Barbusse-Pierre et Marie Curie » a été fléchi dans le cadre de cette convention d'intervention foncière pour faire l'objet d'une étude urbaine en vue d'une opération d'aménagement incluant une déclaration d'utilité publique,

Considérant qu'en vertu de la loi portant nouvelle organisation territoriale de la République (loi NOTRe) du 7 août 2015, l'établissement public territorial Paris Terres d'Envol est compétent pour conduire la réalisation cette étude urbaine préalable à la déclaration d'utilité publique et participer à son financement.

Considérant que l'EPFIF participe au financement de cette étude à hauteur de 50 %
50 000 €,

Acceuil de la préfecture de Paris
093-200058097-20200203-11-03-02-2020-DE
Date de télétransmission : 11/02/2020
Date de réception préfecture : 11/02/2020

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le protocole de financement entre l'établissement public foncier d'Ile-de-France et l'EPT relative à la réalisation d'une étude sur le périmètre « centre-ville » pour la commune du Blanc-Mesnil.
- **Autorise** le Président à prendre toutes les mesures d'exécution de la présente délibération.

Adopté à l'unanimité (61 voix pour, 1 NPPV)

Le Président
Bruno BESCHIZZA

