

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 72

Présents : 49

Excusés : 15

Absents : 8

REUNION DU 3 FEVRIER 2020

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT, le LUNDI TROIS FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	M. AMARI Farid, M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François,
<u>PRESENTS :</u>	Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, .CHABANI Hamid, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DUBOE Nicole, M. HOPPE Yannick, M. EL KOURADI Fouad, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
<u>EXCUSES</u>	Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GATIGNON Stéphane, M. GRAMFORT Mathieu, M. LAGARDE Jean-Christophe, M. MAHMOUDI Yacine, Mme MARCHOIS Maryline, M. MEIGNEN Thierry, M. MIGNOT Didier, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette.
AYANT DONNE POUVOIR A	M. BAILLON Jean-François, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme LAGNEAU Muriel, M. MONTES Mathieu, Mme MABCHOUR Najet, Mme SAGNA Fatou, M. MANGIN Anthony, M. AMARI Farid, M. HOPPE Yannick, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme DE CARVALHO Virginie, M. ZANGRILLI François, M. CARRE Julien, Mme YERRO Georges-Marie.
<u>ABSENTS</u>	Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, Mme BOUR Patricia, Mme DELMAS Anne-Marie, M. LAURENT Daniel, M. MARIOT Claude, M. RANQUET Jean-Philippe, M. VAZ Micaël.
<u>SECRETAIRE DE SEANCE</u>	Mme MISSOUR Sabrina

DELIBERATION N°12 – AMENAGEMENT – DRANCY – PROJET D'AMENAGEMENT DE L'ILLOT DU MARCHÉ A DRANCY – APPROBATION DU CRACL 2019

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Madame Martine VALLETON,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment L.1523-2, L.5219-5 IV et , L.5211-5 III,

Vu le code de l'urbanisme, et notamment ses articles L.300-1 et L.300-5,

Vu la loi n° 2015-991 portant la nouvelle organisation territoriale de la République (Loi NOTRe) du 7 août 2015,

Vu la délibération du conseil métropolitain de la métropole du Grand Paris (MGP) en date du 8 décembre 2017 déclarant l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement,

Vu le traité de concession signé entre la ville de Drancy et Nexity « Villes et Projets », le 1^{er} juillet 2016, pour l'aménagement de l'îlot du Marché,

Vu le compte-rendu à la collectivité (CRACL) arrêté au 31 décembre 2019 et transmis en date du 10 décembre 2019,

Considérant que le CRACL présenté fait état de l'avancement physique, financier et administratif de cette opération à la date du 31 décembre 2019, ainsi que l'évolution de son projet urbain et son échéancier prévisionnel.

Considérant que l'EPT Paris Terres d'Envol s'est substitué à la commune Drancy en qualité de concédant au Traité de Concession de l'îlot du Marché à Drancy suite au transfert de la compétence aménagement de la commune Drancy à l'EPT Paris Terres d'Envol prévu par la loi NOTRe et que suite à la définition de l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement par la MGP lors du conseil métropolitain du 8 décembre 2017, l'opération de l'îlot du Marché a été exclue du champ d'action de la MGP,

Considérant que cette opération a subi un décalage dans le temps du fait notamment du calage de ces modalités de transfert entre les collectivités mais également au regard de l'avancée de la maîtrise foncière et que seuls des frais d'études ont été opérés par l'aménageur pour cette année 2019,

Après en avoir délibéré :

- **Prend acte** des CRACL 2019 ci-annexé.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Montreuil, domicilié 7 rue Catherine Puig, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique télerecours citoyen www.telerecours.fr.

Adopté à l'unanimité



Le Président
Bruno BESCHIZZA

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20200203-12-03-02-2020-DE
Date de télétransmission : 11/02/2020
Date de réception préfecture : 11/02/2020