

# Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 72

Présents : 49

Excusés : 14

Absents : 9

**REUNION DU 3 FEVRIER 2020**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT, le LUNDI TROIS FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

<b>ETAIENT PRESENTS :</b>	M. AMARI Farid, M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, .CHABANI Hamid, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DUBOE Nicole, M. HOPPE Yannick, M. EL KOURADI Fouad, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
<b>EXCUSES</b>	Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GRAMFORT Mathieu, M. LAGARDE Jean-Christophe, M. MAHMOUDI Yacine, Mme MARCHOIS Maryline, M. MIGNOT Didier, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette, M. VAZ Micaël,
<b>AYANT DONNE POUVOIR A</b>	M. BAILLON Jean-François, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme LAGNEAU Muriel, M. MONTES Mathieu, Mme SAGNA Fatou, M. MANGIN Anthony, M. AMARI Farid, M. HOPPE Yannick, Mme DE CARVALHO Virginie, M. ZANGRILLI François, M. CARRE Julien, Mme YERRO Georges-Marie, M. MEIGNEN Thierry,
<b>ABSENTS</b>	Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, Mme BOUR Patricia, Mme DELMAS Anne-Marie, M. GATIGNON Stéphane, M. LAURENT Daniel, Mme MABCHOUR Najet, M. MARIOT Claude, M. RANQUET Jean-Philippe,
<b>SECRETAIRE DE SEANCE</b>	Mme MISSOUR Sabrina

## DELIBERATION n°05 – HABITAT – APPROBATION D'UNE CONVENTION PARTENARIALE ENTRE LA VILLE DU BLANC-MESNIL ET L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL POUR LA POURSUITE DU « PROGRAMME OPERATIONNEL DE PREVENTION ET D'ACCOMPAGNEMENT DES COPROPRIETES » AU BLANC-MESNIL

**Le conseil de territoire,**

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Thierry MEIGNEN,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** l'article L.5219-1 et notamment son 2<sup>ème</sup> alinéa du code général des collectivités territoriales, modifié par l'article 59 de la loi NOTRe n°2015-991 du 07 août 2015 transférant la compétence en matière de politique locale de l'habitat à la Métropole du Grand Paris pour ce qui relève de l'intérêt métropolitain,

**Vu** la délibération n°CM2018/12/07/01 de la Métropole du Grand Paris définissant l'intérêt métropolitain en matière d'amélioration du parc immobilier bâti, et de réhabilitation et résorption de l'habitat insalubre faisant elle-même référence à l'article 12 de la loi MAPTAM n°2014-58 du 27 janvier 2014, à l'article 59 de la loi NOTRe n°2015-991 du 7 août 2015, à l'article 115 de la loi Egalité Citoyenneté n°2017-86 du 27 janvier 2017,

**Vu** la délibération de l'EPT Paris Terres d'Envol du 13 novembre 2017 affirmant parmi ses priorités, concernant les compétences partagées avec la Métropole du Grand Paris, la maîtrise d'ouvrage des dispositifs de type OPAH, Plans de Sauvegarde ou PIG,

**Vu** la délibération n°2016-308 du 6 octobre 2016 de la commune du Blanc-Mesnil approuvant la signature d'une convention avec l'Agence nationale de l'amélioration de l'habitat pour l'établissement (Anah) d'un programme opérationnel de prévention et d'accompagnement des copropriétés (POPAC) sur la ville du Blanc-Mesnil,

**Vu** la notification de demande de subvention de la ville pour la troisième année du POPAC rejetée par l'Anah en date du 8 octobre 2019 imposant de réaliser une convention de partenariat avec l'EPT Paris Terres d'Envol en raison du transfert de la compétence Habitat,

**Vu** le projet de convention de partenariat ci-annexé,

**Considérant** que, dans le cadre du protocole de préfiguration NPNRU du « Haut du Blanc-Mesnil », la ville du Blanc-Mesnil a notifié le 6 mars 2017, par décision du Maire, un marché relatif à la prévention et d'accompagnement des copropriétés »

Accusé de réception en préfecture de  
093-200058097-20200203-05-03-02-2020-DE  
Date de télétransmission : 11/02/2020  
Date de réception préfecture : 11/02/2020

**Considérant** que ledit marché prévoit, pour la mission « diagnostic et accompagnement de toutes les copropriétés excepté La caravelle », une tranche conditionnelle à affermir d'aide à la résolution des premières difficultés.

**Considérant** que la compétence spécifique sur l'accompagnement des copropriétés en difficultés n'a pas été déclarée d'intérêt métropolitain, mais relève de l'EPT Paris Terres d'Envol

**Considérant** que conformément à la demande de l'Anah, une convention de partenariat entre la ville du Blanc-Mesnil et l'EPT Paris Terres d'Envol est nécessaire afin de percevoir les subventions allouées au financement de cette étude.

**Après en avoir délibéré,**

- **Approuve** le projet de convention ci-après annexé,
- **Autorise** le Président à signer la convention et tout acte y afférent.

**Adopté à l'unanimité**

  
**Le Président**  
**Bruno BESCHIZZA**