

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Présents : 48
Excusés : 13
Absents : 11
Nombre de membres en exercice : 72

REUNION DU 3 FEVRIER 2020

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT, le LUNDI TROIS FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS :	M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, CHABANI Hamid, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DUBOE Nicole, M. HOPPE Yannick, M. EL KOURADI Fouad, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
EXCUSES	Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GRAMFORT Mathieu, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme MARCHOIS Maryline, M. MIGNOT Didier, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette, M. VAZ Micaël,
AYANT DONNE POUVOIR A	M. BAILLON Jean-François, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme LAGNEAU Muriel, M. MONTES Mathieu, Mme SAGNA Fatou, M. MANGIN Anthony, M. HOPPE Yannick, Mme DE CARVALHO Virginie, M. ZANGRILLI François, M. CARRE Julien, Mme YERRO Georges-Marie, M. MEIGNEN Thierry,
ABSENTS	M. AMARI Farid, Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, Mme BOUR Patricia, Mme DELMAS Anne-Marie, M. GATIGNON Stéphane, M. LAURENT Daniel, Mme MABCHOUR Najet, M. MAHMOUDI Yacine, M. MARIOT Claude, M. RANQUET Jean-Philippe,
SECRETAIRE DE SEANCE	Mme MISSOUR Sabrina

DELIBERATION N°04 - HABITAT – APPROBATION D'UNE CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS ET L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL POUR LA POURSUITE DE L'ETUDE STRATEGIQUE POUR LA DEFINITION D'UN OUTIL D'ACCOMPAGNEMENT EN VUE DU REDRESSEMENT ET DE LA REQUALIFICATION DE LA COPROPRIETE DITE « SAVIGNY PAIR » A AULNAY-SOUS-BOIS

Le conseil de territoire,
Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Thierry MEIGNEN,

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu l'article L.5219-1 et notamment son 2^{ème} alinéa du code général des collectivités territoriales, modifié par l'article 59 de la loi NOTRe n°2015-991 du 7 août 2015 transférant la compétence en matière de politique locale de l'habitat à la Métropole du Grand Paris pour ce qui relève de l'intérêt métropolitain,
Vu la délibération n°CM2018/12/07/01 de la Métropole du Grand Paris définissant l'intérêt métropolitain en matière d'amélioration du parc immobilier bâti, et de réhabilitation et résorption de l'habitat insalubre faisant elle-même référence à l'article 12 de la loi MAPTAM n°2014-58 du 27 janvier 2014, à l'article 59 de la loi NOTRe n°2015-991 du 7 août 2015, à l'article 115 de la loi Egalité Citoyenneté n°2017-86 du 27 janvier 2017,
Vu la délibération de l'EPT Paris Terres d'Envol du 13 novembre 2017 affirmant parmi ses priorités, concernant les compétences partagées avec la Métropole du Grand Paris, la maîtrise d'ouvrage des dispositifs de type OPAH, Plans de Sauvegarde ou PIG,
Vu la décision n°1575 du 11 octobre 2017 prise par le Maire d'Aulnay-sous-Bois de conclusion du marché relatif à « l'étude stratégique pour la définition d'un outil d'accompagnement pour le redressement et la requalification de la copropriété dite Savigny Pair à Aulnay-sous-Bois »,
Vu la notification de prorogation du délai pour la demande de subventions de l'ANAH en date du 04 décembre 2019 imposant de réaliser une convention de partenariat avec l'EPT Paris Terres d'Envol en raison du transfert de la compétence « habitat »,
Vu la délibération du conseil municipal d'Aulnay-sous-Bois du 5 février 2020 approuvant le projet de convention et autorisant le Maire à la signer,
Vu le projet de convention de partenariat ci-annexé,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20200203-04-03-02-2020-DE
Date de télétransmission : 11/02/2020
Date de réception préfecture : 11/02/2020

Considérant que, dans le cadre du protocole de préfiguration NPNRU du « Grand Quartier », la ville d'Aulnay-sous-Bois a lancé le 11 octobre 2017, par décision du Maire, un marché relatif à une « étude stratégique pour la définition d'un outil d'accompagnement pour le redressement et la requalification de la copropriété dite Savigny Pair à Aulnay-sous-Bois » qui n'est pas finalisée à ce jour,

Considérant que ledit marché prévoit, pour le lot 1, une tranche conditionnelle à affermir afin de préparer la convention de Plan de Sauvegarde de la copropriété,

Considérant que la compétence « amélioration du parc immobilier bâti d'intérêt métropolitain » est exercé de plein droit par la Métropole du Grand Paris depuis le 1^{er} janvier 2019 mais que la compétence spécifique sur l'accompagnement des copropriétés en difficultés n'a pas été déclarée d'intérêt métropolitain, la transférant ainsi automatiquement à l'EPT Paris Terres d'Envol pour la commune d'Aulnay-sous-Bois,

Considérant que pour que la poursuite de cette étude stratégique puisse être réalisée par la ville et afin de pouvoir percevoir les subventions allouées au financement de cette étude, la ville d'Aulnay-sous-Bois doit réaliser une convention de partenariat avec l'EPT Paris Terres d'Envol,

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le projet de convention ci-après annexé,
- **Autorise** le Président à signer la convention et tout acte y afférent.

Adopté à l'unanimité

Le Président
Bruno BESCHIZZA

