

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 59

Excusés : 12

Absents : 9

REUNION DU 7 FEVRIER 2022

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, le LUNDI SEPT FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le PREMIER FEVRIER DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

ETAIENT PRESENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAHIM Marwa, M. CANNAROLLO Frank, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE Abdelouahab, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

Mme BENAMMOUR Mérim, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CHAVAROC Grégory, M. HAN Bo, M. FERREIRA Lino, Mme KHATIM Karima, Mme MABCHOUR Najet, M. SAULIERE Gilles, Mme YERRO Georges-Marie,

AYANT DONNE POUVOIR A

M. BAILLON Jean-François, M. VAZ Micaël, Mme MEYER Karine, Mme LAGNEAU Muriel, M. CANNAROLLO Frank, M. ZANGRILLI François, M. CARRE Julien, M. BAILLON Jean-François, M. MIGNOT Didier, M. CHANTRELLE Laurent, M. DACHIVILLE Romain, Mme MENDES Odette,

ABSENTS

Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, M. GEFFROY Philippe, M. JIAR Youssef, M. LAPORTE Pierre, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme YOUSSEF Mélissa.

SECRETAIRE DE SEANCE

M. Jean-Baptiste BORSALI

DELIBERATION N°11 – HABITAT – SIGNATURE D'UN CONTRAT DE RELANCE DU LOGEMENT DE PARIS TERRES D'ENVOL AVEC L'ETAT ET LES HUIT COMMUNES DU TERRITOIRE

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Anthony MANGIN,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L.302-9-1, L.302-2 et D.304-1 ;

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L.312-1 et R.423-76 ;

Vu la loi n°2020-1721 du 29 décembre 2020 de finances pour 2021, notamment son article 94 et son état B annexé ;

Vu le décret n°2021-1070 du 11 août 2021 fixant les modalités d'octroi de l'aide à la relance de la construction durable et son arrêté d'application du 12 août 2021 fixant la répartition des communes par catégorie urbaine ;

Vu l'arrêté interministériel du 25 octobre 2021 fixant les montants d'aide des communes bénéficiaires ;

Vu le Schéma régional de l'habitat et de l'hébergement en Ile-de-France en date du 20 décembre 2017 ;

Vu la délibération n°125 du conseil de territoire Paris Terres d'Envol du 13 novembre 2017 portant sur l'affirmation des compétences territoriales concernant les compétences partagées avec la Métropole,

Vu le projet de contrat de la relance du logement de Paris Terres d'Envol ci-annexé,

Considérant que les huit communes de l'EPT Paris Terres d'Envol sont éligibles à l'aide à la relance de construction durable dans le cadre du plan de relance et que le contrat doit être signé conjointement par les communes ainsi que par l'établissement public territorial ;

Considérant que le projet de contrat marque l'engagement des signataires dans l'atteinte d'objectifs ambitieux de production de logements neufs au regard des besoins identifiés sur leur territoire ;

Considérant que les objectifs de production de logement déterminés pour chacune des communes de Paris Terres d'Envol seront fixés en cohérence avec les objectifs de territorialisation de l'offre de logement inscrit dans le schéma régional de l'habitat et de l'hébergement, que ces objectifs seront comptabilisés sur la période du 1^{er} septembre 2021 au 31 août 2022 et que leur atteinte conditionnera l'aide versée au titre de la deuxième année du plan de relance pour la construction durable ;

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20220207-11-07-02-2022-DE
Date de télétransmission : 21/02/2022
Date de réception préfecture : 21/02/2022

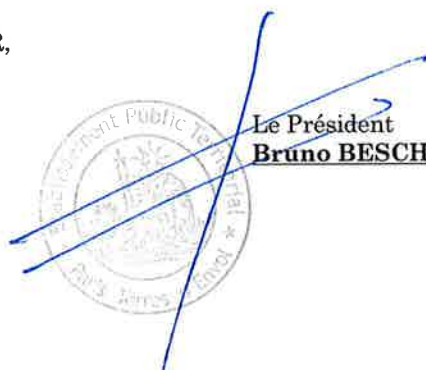
Considérant la nécessité que ces contrats soient signés avant le 31 mars 2022 afin que les communes puissent percevoir l'aide versée au titre de la deuxième année du plan de relance ;

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le projet de contrat de la relance du logement de l'EPT Paris Terres d'Envol,
- **Autorise** le Président à signer le contrat et tout acte y afférent,
- **Précise** que le contrat sera établi avec l'Etat et chacune des communes volontaires pour sa signature, dans le respect du souhait de chaque commune,
- **Précise** que les objectifs de production de logement par commune seront indiqués au contrat une fois ces objectifs arrêtés entre l'Etat et chacune des communes concernées,
- **Précise** que les crédits versés par l'Etat seront versés directement aux communes concernées.

Adopté à l'unanimité

(65 voix pour, 6 abstentions : Jean-François BAILLON,
Mériem BENAMMOUR, Lino FERREIRA, Najet MABCHOUR,
Serge MOULINNEUF, Gérald PRUNIER)


Le Président
Bruno BESCHIZZA