

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 79

Présents : 44

Excusés : 15

Absents : 20

REUNION DU 13 FEVRIER 2023

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-TROIS, le LUNDI TREIZE FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le SEPT FEVRIER DEUX MILLE VINGT-TROIS, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno,
<u>PRESENTS</u>	M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CANNAROTTO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme COLLET Marie- Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LASTAPIS Michel, Mme MABIRE- LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, Mme MEKKI Chérifa, Mme MENDES Odette, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
<u>EXCUSES</u>	M. ASENSI François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BLANCHET Stéphane, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme JAOUANI Amel, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. MARQUES Paulo, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SAULIERE Gilles, M. VAZ Micaël,
AYANT DONNE POUVOIR A	Mme DE CARVALHO Virginie, Mme MISSOUR Sabrina, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme LAGNEAU Muriel, M. CHAUSSAT Jacques, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, M. MORIN Sébastien, M. BELOUCHAT Rachid, Mme FAOUZI Hanane, M. CARRE Julien, M. BAILLON Jean- François, M. MANGIN Anthony, Mme LEFEVRE Bénédicte,
<u>ABSENTS</u>	Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, Mme BENAMMOUR Mériem, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CHANTRELLE Laurent, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, M. FERREIRA Lino, M. GEFFROY Philippe, M. HAN Bo, M. JAR Youssef, Mme KHATIM Karima, M. LAPORTE Pierre, Mme MABCHOUR Najet, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEYER Karine, Mme PINHEIRO Amélie, Mme YOUSSEF Mélissa.
<u>SECRETAIRE</u> <u>DE SEANCE</u>	M. Abdelouaheb CHERIGUENE

DELIBERATION N°20 – GRANDS PROJETS – LE COLISEE – DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DE LA DOTATION DU SOUTIEN A L'INVESTISSEMENT 2023 POUR LA REALISATION DU PROJET COLISEE

Le conseil de territoire,
Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Olivier GUYON,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L. 2334-42,
Vu la délibération n°93 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 3 juillet 2017 portant sur les
demandes de subvention pour la réalisation du Colisée,
Vu les délibérations n°80 et n°81 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 9 juillet 2018 portant
déclaration sans suite de la procédure pour le contrat de partenariat public privé et autorisant le président à relancer
des études techniques, juridiques et financières permettant de poursuivre le processus de réalisation du Colisée,
Vu la délibération n° 133 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 17 décembre 2018 portant poursuite
du projet avec l'approbation d'un nouveau montage juridique et financier,
Vu la délibération n°12 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 11 février 2019 approuvant le
principe du recours à une concession de service public et autorisant le président à lancer la procédure de consultation
pour le choix du délégataire de service public,
Vu les délibérations n°109 et n°110 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 14 octobre 2019
autorisant la finalisation de la mise au point du contrat de concession avec le délégataire pressenti et le lancement de
la procédure de conception-réalisation de l'équipement,
Vu les délibérations n°134 et n°135 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 9 décembre 2019 portant
sur le choix du délégataire, l'approbation du contrat de concession et sa signature et l'autorisation donnée au président
de signer une promesse de bail à construction inversé avec le propriétaire du foncier, terrain d'assiette de l'équipement,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20230213-20-13-02-2023-DE
Date de télétransmission : 23/02/2023
Date de réception préfecture : 23/02/2023

Vu la délibération n°56 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 12 avril 2021 portant sur le choix du titulaire du marché de conception – réalisation d'un équipement multifonctionnel,

Vu la délibération n°129 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 4 octobre 2021 approuvant les compléments apportés à la promesse de bail à construction inversé,

Vu la délibération n°139 du conseil de territoire de Paris Terres d'Envol en date du 28 mars 2022 autorisant le Président à signer l'acte de vente des parcelles de la future voie d'accès au Colisée et confirmant le bail à construction inversé,

Vu le budget principal de l'EPT Paris Terres d'Envol,

Considérant que le projet de l'équipement type Aréna « Le Colisée » s'intègre dans l'opération Aérolians-Paris qui se développe sur 200 ha aménagés par Grand Paris Aménagement et s'inscrit dans une vision ambitieuse et volontariste du développement du secteur de Roissy,

Considérant que l'objectif de cette ZAC est la création d'un parc d'activités internationales ainsi que près de 15 000 emplois sur site à terme,

Considérant que l'équipement aura un rayonnement régional et participera à l'amélioration de l'attractivité et du cadre de vie autour de la plate-forme aéroportuaire de Roissy-Charles de Gaulle,

Considérant l'intérêt du projet au regard de la nécessité d'un rééquilibrage régional sur ce type d'équipement et de l'effet moteur sur le développement économique du territoire,

Considérant l'intérêt général dans lequel s'inscrit la construction du Colisée, à savoir le développement d'énergies renouvelables et la réduction de l'empreinte énergétique de l'équipement,

Considérant le projet de financement de l'EPT Paris Terres d'Envol pour la réalisation de l'équipement type Aréna « Le Colisée »,

Après en avoir délibéré,

- **Autorise** le Président à solliciter l'octroi d'une subvention au titre de la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL) 2023 pour ce projet.
- **Fixe** le montant de la subvention sollicitée à 500 000 euros.
- **Approuve** le plan prévisionnel de financement annexé.
- **Autorise** le Président à signer tous les documents se rapportant à la demande de subvention.
- **Dit** que les crédits sont inscrits au budget principal de l'EPT Paris Terres d'Envol.

Adopté à l'unanimité

(48 voix pour, 11 abstentions : Jean-François BAILLON, Rachid BELOUCHAT, Julien CARRE, Carmen HERSEMEULE, Bénédicte LEFEVRE, Brigitte LEMARCHAND, Serge MOULINNEUF, Jean-Philippe RANQUET, Nelly ROLAND IRIBERRY, Oussouf SIBY, Micaël VAZ)

Le président
Bruno BESCHIZZA

