

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 41
Excusés : 23
Absents : 16

REUNION DU 16 MAI 2022

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, le LUNDI SEIZE MAI à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le DIX MAI DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

**ETAIENT
PRESENTS**

M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CANNAROTTO Frank, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme FAOUZI Hanane, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme JAOUANI Amel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEKKI Chérifa, Mme MEYER Karine, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, M. PRUNIER Gérald, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme YERRO Georges-Marie.

EXCUSES

Mme BENAMMOUR Mériem, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme MENDES Odette, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, Mme DUBOE Nicole, M. GESELL Quentin, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, M. MIGNOT Didier, Mme PINHEIRO Amélie, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, M. SAULIERE Gilles, Mme VERTE Monique, Mme YOUSOUF Mélissa M. ZANGRILLI François,

**AYANT
DONNE
POUVOIR A**

M. BAILLON Jean-François, Mme MEYER Karine, Mme YERRO Georges-Marie, Mme MAROUN Séverine, M. ATTIORI Olivier, Mme MEKKI Chérifa, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme COLLET Marie-Claude, M. MILLARD Jean-Luc, M. MANGIN Anthony, M. DACHIVILLE Romain, M. BELOUCHAT Rachid, M. MORIN Sébastien, M. CANNAROTTO Frank, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme FAOUZI Hanane, Mme VALLETON Martine, M. SIBY Oussouf, M. LASTAPIS Michel,

ABSENTS

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, Mme BOUR Patricia, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. FERREIRA Lino, M. GEFFROY Philippe, M. EL KOURADI Fouad, M. HAN Bo, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, M. LAPORTE Pierre, Mme MABCHOUR Najet, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, Mme SAGO Aïssa.

**SECRETAIRE
DE SEANCE**

M. Frank CANNAROTTO

DELIBERATION N°48 –RENOVATION URBAINE – SEVRAN - PROTOCOLE DE PARTENARIAT TRIPARTITE ENTRE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL, LA VILLE DE SEVRAN ET GRAND PARIS AMENAGEMENT, POUR LA CONCEPTION DE L'OPERATION D'AMENAGEMENT DU QUARTIER DE GARE SEVRAN-BEAUDOTTES ET LA MISE EN ŒUVRE DU PREMIER SECTEUR OPERATIONNEL « MANDELA – GARE » A SEVRAN

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Marwa BRAIHIM,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant sur la nouvelle organisation territoriale de la République, notamment les articles L.1111-10 du CGCT et l'article L. 5219-1 du CGCT relative à la compétence des EPT en matière d'aménagement,
Vu la loi n° 2014-173 du 21 février 2014 relative à la programmation pour la ville et la cohésion urbaine et de définition des quartiers prioritaires de la politique de la ville,

Vu la liste des quartiers d'intérêt national et d'intérêt régional bénéficiant du nouveau programme national de renouvellement urbain, adoptée par le conseil d'administration de l'ANRU le 15 décembre 2014,

Vu le nouveau règlement général de l'agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU) validé par le conseil d'administration du 6 octobre 2020,

Vu le passage en comité d'engagement ANRU des conventions PRIN et Grand Quartier/Sevrans du 11 octobre 2021

Vu la délibération N°125 du conseil du territoire du 13 novembre 2017 relative à l'affirmation des priorités territoriales concernant les compétences partagées avec la Métropole

Vu la délibération N°139 du conseil de territoire du 13 décembre 2021 relative à l'évolution de la compétence de l'EPT Paris Terres d'Envol en matière de transport

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20220516-48-16-05-2022-DE
Date de télétransmission : 01/06/2022
Date de réception préfecture : 01/06/2022

Vu le décret n° 2015-980 du 31 juillet 2015 modifié portant création de l'établissement public à caractère industriel et commercial « Grand Paris Aménagement » (GPA) et la délibération portant sur la prise d'initiative de GPA du 17 décembre 2021

Vu la délibération du conseil municipal de la ville de Sevrans en date du 14 avril 2022 portant approbation du protocole tripartite,

Considérant l'avis favorable de l'ANRU lors du comité d'engagement en date du 11 octobre 2021

Considérant la volonté des collectivités d'engager la restructuration en profondeur du quartier Sevrans Beaudottes dans le cadre du renouvellement urbain soutenu par l'ANRU d'une part et la nécessité de soutenir le développement du quartier de gare d'autre part,

Considérant la nécessité de définir les objectifs de l'opération d'aménagement « Mandela-gare » et son cadre de coopération, et plus globalement, de partager une vision commune de l'opération d'ensemble du quartier de gare,

Considérant la nécessité de signer un protocole de partenariat tripartite afin que l'EPT, la ville et ses partenaires puissent établir un mode de coopération,

Considérant la capacité technique et financière de Grand Paris Aménagement à conduire les études et les procédures nécessaires à la création de l'opération d'aménagement du quartier de gare,

Après en avoir délibéré,

- **Approuve** le projet de protocole de partenariat tripartite entre L'EPT Paris Terres d'Envol, la ville de Sevrans et Grand Paris Aménagement pour la conception et l'aménagement du quartier de gare Grand Paris Sevrans Beaudottes ;
- **Autorise** le Président à signer le protocole de partenariat et tout acte y afférent.

Adopté à l'unanimité

Le Président
Bruno BESCHIZZA

