

**Le conseil du territoire  
PARIS TERRES D'ENVOL**

**Siège**  
Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

**REPUBLIQUE FRANCAISE**

**REGISTRE DES DELIBERATIONS**

**DU CONSEIL DE TERRITOIRE**

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 49

Excusés : 23

Absents : 8

**REUNION DU 16 DECEMBRE 2024**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an **DEUX MILLE VINGT-QUATRE**, le **LUNDI SEIZE DECEMBRE** à **VINGT HEURES**, le conseil de territoire, dûment convoqué le **DIX DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-QUATRE**, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

**ETAIENT  
PRESENTS**

Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme ADLANI Farida, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. EL KOURADI Fouad, Mme ELSODY Arhella, Mme FAOUZI Hanane, Mme FILIPOVIC Biljana, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme JAOUANI Amel, M. JIAR Youssef, Mme LAGARDE Aude, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEGHRAOUI Gemmila, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. PRUNIER Géraud, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie.

**EXCUSES**

M. ASENSI François, M. BELOUCHAT Rachid, Mme BENAMOUR Mériem, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAVAROC Grégory, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. FERREIRA Lino, M. GODARD Jacques, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme LAGNEAU Muriel, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, M. MARAN Max, Mme MEKKI Chérifa, M. MILLARD Jean-Luc, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. SAULIERE Gilles, M. ZANGRILLI François,

**AYANT  
DONNE  
POUVOIR A**

Mme de CARVALHO Virginie, M. SIBY Oussouf, Mme BRAIHIM Marwa, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. RAMADIER Alain, M. BAILLON Jean-François, M. MANGIN Anthony, Mme BELMOUDEN Fatima, M. TURBIAN Julien, M. LAPORTE Pierre, Mme FILIPOVIC Biljana, M. CARRE Julien, M. DACHIVILLE Romain, Mme ELSODY Arhella, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. JIAR Youssef, M. BLANCHET Stéphane, Mme YERRO Georges-Marie, M. PRUNIER Géraud, Mme VALLETON Martine, M. CHAUSSAT Jacques, Mme FAOUZI Hanane, Mme MEGHRAOUI Gemmila,

**ABSENTS**

M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. HAN Bo, Mme KHATIM Karima, M. MEIGNEN Thierry, M. RANQUET Jean-Philippe, M. VAZ Micaël, Mme YOUSSEUF Mélissa.

**SECRETAIRE  
DE SEANCE**

M. Olivier GUYON

**DELIBERATION N°160 – RENOVATION URBAINE – AULNAY-SOUS-BOIS - CITE DE L'EUROPE – AVENANT N°1  
AU MANDAT DE TRAVAUX AUPRES DE LA SPL SEQUANO GRAND PARIS RELATIF A LA CITE DE L'EUROPE**

**Le conseil de territoire,**

Après avoir entendu l'exposé de M. Frank CANNAROZZO,

**Vu** le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L. 2121-29,

**Vu** le code de l'urbanisme,

**Vu** la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République et création, dans le périmètre de la Métropole du Grand Paris, au 1er janvier 2016, des établissements publics de coopération intercommunale dénommés établissements publics territoriaux (EPT),

**Vu** la délibération n°52 du conseil de territoire du 16 mai 2022 portant sur l'accord de principe pour prise de participation dans la SPL Séquano Grand Paris,

**Vu** les statuts constitutifs de la SPL Séquano Grand Paris signé le 16 décembre 2022,

**Vu** la délibération n°97 du 10 juillet 2023 du conseil de territoire de l'EPT Paris Terres d'Envol concernant le mandat de travaux délivré à la SPL Séquano Grand Paris pour la Cité de l'Europe dans le cadre de la rénovation urbaine,

**Vu** la délibération n°11 du 26 février 2024 du conseil de territoire de l'EPT Paris Terres d'Envol portant sur l'approbation de la convention de mise à disposition foncière entre l'EPT Paris Terres d'Envol, la Ville d'Aulnay-sous-Bois et Emmaüs Habitat de la Cité de l'Europe permettant la réalisation des travaux,

**Vu** le projet de l'avenant n°1 au mandat de travaux ci-annexé,

**Vu** le budget de l'exercice en cours,

Accusé de réception en préfecture  
093-200058097-20241216-160-16-12-2024-DE  
Date de télétransmission : 31/12/2024  
Date de réception préfecture : 31/12/2024

**Considérant** l'avis favorable du comité d'engagement de l'ANRU en date du 27 mai 2021 et la convention locale NPNRU relative au périmètre « Grand Quartier » qui intègre la cité de l'Europe à Aulnay-sous-Bois,  
**Considérant** que la requalification et l'aménagement des espaces publics de la phase 1 du secteur Europe a été arrêtée dans le cadre d'un programme qui entre en phase opérationnelle,  
**Considérant** que la SPL a pour objet la possibilité de prendre en charge la réalisation d'opérations d'aménagement et de travaux, pour le compte des collectivités actionnaires,  
**Considérant** que, conformément aux dispositions législatives et réglementaires en vigueur, l'EPT Paris Terres d'Envol a la possibilité de confier directement tout type de mission à la SPL, sans passer par une consultation.

**Après en avoir délibéré :**

- **Autorise** le Président à signer un avenant n°1 au mandat de travaux sur le secteur Europe d'Aulnay-sous-Bois auprès de la SPL Séquano Grand Paris
- **Dit** que les crédits seront inscrits au budget de l'exercice concerné,
- **Précise** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montreuil – 7 rue Catherine Puig – 93100 Montreuil, dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de l'affichage de l'acte. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique Télerecours citoyens accessible sur le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

**Adopte à l'unanimité**

(66 voix pour, 1 abstention : Rachid Belouchat,  
5 NPPV : Bruno Beschizza, Stéphane Blanchet,  
Quentin Gesell, Olivier Guyon, Séverine Maroun)

Le Président  
**Bruno-BESCHIZZA**

