

**Le conseil du territoire
PARIS TERRES D'ENVOL**

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS

DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 48

Excusés : 23

Absents : 9

REUNION DU 16 DECEMBRE 2024

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-QUATRE, le LUNDI SEIZE DECEMBRE à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le DIX DECEMBRE DEUX MILLE VINGT-QUATRE, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Antoine de Saint-Exupéry (anciennement Pierre Peugeot), 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	Mme ABDELLAOUI Leïla, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHERIGUENE, Mme COLLET Marie-Claude, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, M. EL KOURADI Fouad, Mme ELSODY Arhella, Mme FAOUZI Hanane, Mme FILIPOVIC Biljana, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme JAOUANI Amel, M. JIAR Youssef, Mme LAGARDE Aude, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, Mme MEGHRAOUI Gemmila, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SIBY Oussouf, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie.
<u>PRESENTS</u>	
<u>EXCUSES</u>	M. ASENSI François, M. BELOUCHAT Rachid, Mme BENAMOUR Mériem, Mme BOUTHORS Jacqueline, M. CAHENZLI Denis, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAVAROC Grégory, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. FERREIRA Lino, M. GODARD Jacques, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme LAGNEAU Muriel, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédictte, M. MARAN Max, Mme MEKKI Chérifa, M. MILLARD Jean-Luc, M. MOULINNEUF Serge, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. SAULIERE Gilles, M. ZANGRILLI François,
AYANT DONNE POUVOIR A	Mme de CARVALHO Virginie, M. SIBY Oussouf, Mme BRAIHIM Marwa, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. RAMADIER Alain, M. BAILLON Jean-François, M. MANGIN Anthony, Mme BELMOUDEN Fatima, M. TURBIAN Julien, M. LAPORTE Pierre, Mme FILIPOVIC Biljana, M. CARRE Julien, M. DACHIVILLE Romain, Mme ELSODY Arhella, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. JIAR Youssef, M. BLANCHET Stéphane, Mme YERRO Georges-Marie, M. PRUNIER Gérald, Mme VALLETON Martine, M. CHAUSSAT Jacques, Mme FAOUZI Hanane, Mme MEGHRAOUI Gemmila,
<u>ABSENTS</u>	Mme ADLANI Farida, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. HAN Bo, Mme KHATIM Karima, M. MEIGNEN Thierry, M. RANQUET Jean-Philippe, M. VAZ Micaël, Mme YOUSSEUF Mélissa.
<u>SECRETAIRE DE SEANCE</u>	M. Olivier GUYON

DELIBERATION N°175 – AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS - VAL FRANCILIA - AVENANT N°1 AU MANDAT D'ETUDES A LA SPL SEQUANO GRAND PARIS

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de M. Frank CANNAROZZO,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code de l'urbanisme, notamment l'article L.300-3

Vu le code civil, notamment les articles 1984 et suivants,

Vu la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République et création, dans le périmètre de la Métropole du Grand Paris, au 1^{er} janvier 2016, des établissements publics de coopération Intercommunale dénommés établissements publics territoriaux (EPT),

Vu la délibération n°52 du conseil de territoire du 16 mai 2022 portant sur l'accord de principe pour prise de participation dans la SPL Séquano Grand Paris,

Vu la délibération n°182 du conseil de territoire du 12 décembre 2022, autorisant le Président à solliciter un mandat d'étude sur secteur Val Francilia d'Aulnay-Sous-Bois auprès de la SPL Séquano Grand Paris,

Vu la délibération n°17 du conseil de territoire du 13 février 2023 approuvant le mandat d'études sur le secteur Val Francilia avec la SPL Séquano Grand Paris,

Vu le mandat d'étude préalable sur le secteur Val Francilia avec la SPL Séquano Grand Paris signé le 13 mars 2023,

Vu le projet d'avenant n°1 ci-joint,

Considérant que l'EPT Paris Terres d'Envol à la demande de la ville d'Aulnay-Sous-Bois a sollicité la SPL Séquano Grand Paris aux fins de lui confier un mandat d'études préalables à l'aménagement du secteur Val-Francilia à Aulnay-sous-Bois.

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20241216-175-16-12-2024-DE
Date de télétransmission : 31/12/2024
Date de réception préfecture : 31/12/2024

Considérant que ce mandat a été signé avec la SPL pour un coût total de 1 356 000 € TTC (1 130 000 € HT).

Considérant qu'au regard notamment des besoins de compléments d'étude sur les volets urbain et foncier il est aujourd'hui nécessaire de compléter la liste des études à réaliser ainsi que d'ajuster le budget de ce mandat à la hausse tel que présenté dans le projet d'avenant n°1 joint en annexe.

Considérant le budget prévisionnel du mandat passera donc de 1 356 000 € TTC à 1 772 000 € TTC soit une augmentation de 416 000 € TTC.

Considérant qu'au regard des subventions allouées à l'opération par la préfecture de Région, cette augmentation du budget n'a pas de conséquence sur la participation du mandant.

Considérant que la participation financière de l'EPT reste donc constante à 1 356 000 € TTC (1 130 000 € HT).


Considérant que l'avenant n°1 vient modifier les articles 1.3 et 3 ainsi que l'annexe 2 du mandat d'étude.

Après en avoir délibéré :

- **Approuve** le projet d'avenant n°1 au mandat d'études sur le secteur Val Francilia proposé par la SPL Séquano Grand Paris,
- **Autorise** le Président à signer l'avenant n°1 au mandat d'études sur le secteur Val Francilia conclu avec de la SPL Séquano Grand Paris,
- **Autorise** le Président à signer tout document nécessaire à la bonne application de cet avenant,
- **Dit** que les crédits seront inscrits au budget des exercices concernés,
- **Précise** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montreuil – 7 rue Catherine Puig – 93100 Montreuil, dans un délai de deux mois à compter de la notification ou de l'affichage de l'acte. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique Télérécourse citoyens accessible sur le site Internet www.telerecours.fr.

Adopte à l'unanimité

(65 voix pour, 1 abstention : Rachid Belouchat,
5 NPPV : Bruno Beschizza, Stéphane Blanchet,
Quentin Gesell, Olivier Guyon, Séverine Maroun)


Le Président
Bruno BESCHIZZA