

## **CONSEIL DE TERRITOIRE**

### **SEANCE DU 17 MARS 2025**

### **LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES**

	<p>PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE PARIS TERRES D'ENVOL DU 16 DECEMBRE 2024  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 1 ABSTENTION : RACHID BELOUCHAT)</b></p>
N°01	<p>VIE INSTITUTIONNELLE - DESIGNATION D'UN NOUVEAU DELEGUE SUPPLEANT AU SYNDICAT DES EAUX D'ILE-DE-FRANCE (SEDIF)  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 1 ABSTENTION : RACHID BELOUCHAT)</b></p>
N°02	<p>VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION D'UN NOUVEAU REPRESENTANT TITULAIRE AU SYCTOM  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 1 ABSTENTION : RACHID BELOUCHAT)</b></p>
N°03	<p>VIE INSTITUTIONNELLE - DESIGNATION D'UN DELEGUE SUPPLEANT DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL AU SEAPFA  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 2 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, MELISSA YOUSOUF)</b></p>
N°04	<p>VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL POUR SIEGER AU COMITE RESPONSABLE DU PDALHPD (PLAN DEPARTEMENTAL D'ACTION POUR LE LOGEMENT ET L'HEBERGEMENT DES PERSONNES DEFAVORISEES) DE SEINE-SAINT-DENIS  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (67 VOIX POUR, 1 ABSTENTION : RACHID BELOUCHAT)</b></p>
N°05	<p>DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – PARTICIPATION AU SIMI 2025 (SALON DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE) - CONTRIBUTION AU STAND PARTAGE AVEC ROISSY DEV, AGENCE DE DEVELOPPEMENT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION ROISSY PAYS DE FRANCE  <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b></p>
N°06	<p>ECONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE – SOUTIEN AU DEVELOPPEMENT DE LA FORMATION DANS L'ECOCONSTRUCTION-AVENANT A LA CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC EDIFICE FORMATION  <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b></p>
N°07	<p>ASSAINISSEMENT – CONVENTION AVEC LE SEDIF ET FRANCILIANE POUR LE RECOUVREMENT DES REDEVANCES ET TAXES D'ASSAINISSEMENT  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (61 VOIX POUR, 2 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, OUSSOUF SIBY, 5 NPPV : DENIS CAHENZLI, FOUAD EL KOURADI, JACQUES GODARD, GEMMILA MEGHRAOUI, AUDE LAGARDE)</b></p>
N°08	<p>ASSAINISSEMENT – AVENANT N°2 A LA CONVENTION AVEC LE SEDIF ET LA SOCIETE VEOLIA ILE-DE-FRANCE POUR LE RECOUVREMENT DES REDEVANCES ET TAXES D'ASSAINISSEMENT  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (61 VOIX POUR, 2 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, OUSSOUF SIBY, 5 NPPV : DENIS CAHENZLI, FOUAD EL KOURADI, JACQUES GODARD, GEMMILA MEGHRAOUI, AUDE LAGARDE)</b></p>
N°09	<p>ENVIRONNEMENT – DEVELOPPEMENT DURABLE - RAPPORT SUR LA SITUATION EN MATIERE DE DEVELOPPEMENT DURABLE  <b>PREND ACTE A L'UNANIMITE</b></p>
N°10	<p>ENVIRONNEMENT – CANDIDATURE A L'APPEL A MANIFESTATION D'INTERET « INVENTAIRES ECOLOGIQUES METROPOLITAINS »  <b>ADOpte A L'UNANIMITE (61 VOIX POUR, 8 NPPV : FRANÇOIS ASENSI, STEPHANE BLANCHET, JEAN-BAPTISTE BORSALI, DENIS CAHENZLI, QUENTIN GESELL, ANTHONY MANGIN, SEVERINE MAROUN, MARTINE VALLETON)</b></p>
N°11	<p>MOBILITES – POLE D'ECHANGES MULTIMODAL (PEM) LE BOURGET-DRANCY - CONVENTION DE FINANCEMENT RELATIVE AUX ETUDES COMPLEMENTAIRES AU SCHEMA DE PRINCIPE DU POLE LE BOURGET-DRANCY  <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b></p>
N°12	<p>HABITAT – SIGNATURE D'UNE CONVENTION CADRE DE COFINANCEMENT AVEC LA CAISSE DES DEPOTS PORTANT SUR L'INGENIERIE DE PROJET EN FAVEUR DE L'HABITAT PRIVE DEGRADE DU TERRITOIRE SUR LA PERIODE 2025-2027  <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b></p>
N°13	<p>RENOUVELLEMENT URBAIN - AULNAY-SOUS-BOIS – CREATION DE LA ZAC SAVIGNY  <b>ADOpte A L'UNANIMITE</b></p>

N°14	<b>RENOUVELLEMENT URBAIN - AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC SAVIGNY - CONVENTION TRIPARTITE DE FINANCEMENT</b> ADOpte A L'UNANIMITE (64 VOIX POUR, 5 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, QUENTIN GESELL, OLIVIER GUYON, SEVERINE MAROUN)
N°15	<b>FONCIER – AUTORISATION DONNEE A L'OPH DE DRANCY DE DEPOSER TOUTES AUTORISATIONS D'URBANISME</b> ADOpte A L'UNANIMITE (66 VOIX POUR, 2 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, OUSSOUF SIBY, 1 NPPV : ANTHONY MANGIN)
N°16	<b>AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS - ZAC DES AULNES - APPROBATION DE L'AVENANT 16 AU TRAITE DE CONCESSION D'AMENAGEMENT</b> ADOpte A L'UNANIMITE (68 VOIX POUR, 1 NPPV : BRUNO BESCHIZZA)
N°17	<b>AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VAL FRANCILIA – ABROGATION DE LA DELIBERATION N°18 DU CONSEIL DE TERRITOIRE DE PARIS TERRES D'ENVOL DU 26 FEVRIER 2024</b> ADOpte A L'UNANIMITE (62 VOIX POUR, 9 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, MERIEM BENAMMOUR, AMEL JAOUANI, PIERRE LAPORTE, CHERIFA MEKKI, DIDIER MIGNOT, NELLY ROLAND IRIBERRY, OUSSOUF SIBY, MELISSA YOUSOUF.
N°18	<b>AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VAL- FRANCILIA – APPROBATION DES OBJECTIFS ET DES MODALITES DE CONCERTATION PREALABLE A LA CREATION D'UNE OPERATION D'AMENAGEMENT MISE EN ŒUVRE PARTIELLEMENT DANS LE CADRE D'UNE ZAC</b> ADOpte A L'UNANIMITE (62 VOIX POUR, 9 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, MERIEM BENAMMOUR, AMEL JAOUANI, PIERRE LAPORTE, CHERIFA MEKKI, DIDIER MIGNOT, NELLY ROLAND IRIBERRY, OUSSOUF SIBY, MELISSA YOUSOUF.
N°19	<b>GRANDS PROJETS – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE LA PREFECTURE DE LA SEINE-SAINT-DENIS POUR LA CONSTRUCTION D'UN ESPACE CULTUREL DANS LE QUARTIER DU BAILLET A DRANCY</b> ADOpte A LA MAJORITE (68 VOIX POUR, 1 VOIX CONTRE : RACHID BELOUCHAT, 2 ABSTENTIONS : DIDIER MIGNOT OUSSOUF SIBY)
N°20	<b>INTEGRATHLON – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE TRANSDEV ET PARIS TERRES D'ENVOL POUR L'INTEGRATHLON 2025</b> ADOpte A L'UNANIMITE
N°21	<b>FINANCES – RAPPORT D'ORIENTATION BUDGETAIRE 2025</b> PREND ACTE A L'UNANIMITE
N°22	<b>FINANCES – AMORTISSEMENT DES IMMEUBLES TERRITORIAUX ET DUREE</b> ADOpte A L'UNANIMITE (64 VOIX POUR, 6 ABSTENTIONS : RACHID BELOUCHAT, CARMEN HERSEMEULE, BENEDICTE LEFEBVRE, BRIGITTE LEMARCHAND, OUSSOUF SIBY, MICAËL VAZ)
N°23	<b>FINANCES – ACCORD D'UNE GARANTIE POUR UN EMPRUNT D'UN MONTANT DE 4 500 000 € SOLLICITE PAR LA SPL SEQUANO GRAND PARIS AUPRES DE LA BANQUE CREDIT AGRICOLE D'ILE-DE-FRANCE POUR L'AMENAGEMENT DE LA ZAC SAVIGNY</b> ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 5 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, QUENTIN GESELL, OLIVIER GUYON, SEVERINE MAROUN)

### DECISIONS DU PRESIDENT

N°51 DU 11 DECEMBRE 2024 - ASSAINISSEMENT – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'AGENCE DE L'EAU SEINE-NORMANDIE (AESN) POUR DES TRAVAUX DE MISE EN CONFORMITE SUR LE DOMAINE PRIVE

N°01 DU 17 JANVIER 2025 - VIE INSTITUTIONNELLE – MODIFICATION TEMPORAIRE DE L'AFFECTATION DU PARKING YESPARK AU CENTRE-VILLE DE TREMBLAY-EN-FRANCE DU 05 FEVRIER AU 06 FEVRIER 2025 DANS LE CADRE DE TRAVAUX

N°02 DU 17 JANVIER 2025 – FINANCES – VIREMENT DE CREDITS DE CHAPITRE A CHAPITRE N°2 – BUDGET PRINCIPAL – EXERCICE 2024

N°03 DU 24 JANVIER 2025 – HABITAT – DEMANDE DE SUBVENTION AUPRES DE L'ANAH POUR LA PROLONGATION DE LA MISSION DE SUIVI ANIMATION DU PLAN DE SAUVEGARDE DE LA COPROPRIETE CHALANDS 2 A SEVRAN

N°04 DU 12 FEVRIER 2025 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA COMMUNE DE TREMBLAY-EN-FRANCE DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 65 AVENUE HENRI BARBUSSE ET SQUARE SAINT SAËNS A TREMBLAY-EN-FRANCE CADASTRE SECTION AI N°160 ET AI N°162

N°05 DU 12 FEVRIER 2025 – MOBILITES – Franchissements Paris Terres d'Envol – Convention bilatérale de financement relative à la réalisation des études de programmation de deux franchissements et d'un schéma directeur de résorption des coupures urbaines sur le territoire de Paris Terres d'Envol

N°06 DU 12 FEVRIER 2025 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN – Exercice du droit de préemption urbain du bien sis 3 rue Montesquieu à Drancy cadastré section BE n°8

N°07 DU 14 FEVRIER 2025 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – Délégation a la commune du Blanc-Mesnil de l'exercice du droit de préemption urbain pour le bien sis 133 avenue Paul Vaillant Couturier au Blanc-Mesnil cadastré section AO n°108

N°08 DU 19 FEVRIER 2025 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – Délégation à l'EPFIF de l'exercice du droit de préemption urbain pour le bien sis 6 rue de l'Extension cadastré section OH n°0043 à Dugny

AFFICHEE AU SIEGE DE L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL  
A AULNAY-SOUS-BOIS ET SUR LE SITE INTERNET DE PARIS TERRES D'ENVOL  
LE 19 MARS 2025 2025