

7. Sevrana

PLUi approuvé en Conseil de Territoire en date du 07 juillet 2025



-  Limite de commune
-  Limite de zone
-  Limite de parcelle
-  Bâti

ZONES

-  U1 : Zone pavillonnaire
-  U2 : Zone de centralité
-  U3 : Zone urbaine mixte
-  U4 : Zone de bourg et de village
-  U5 : Zone de grande zone d'habitat individuel
-  U6 : Zone d'activité et de services
-  U7 : Zone d'équipement
-  UP : Zone de projet
-  AU : Zone à urbaniser
-  A : Zone agricole
-  N : Zone naturelle

Diagramme de la nomenclature des indices de zonage :

Nom de famille de la zone : U1 (divisé en A et b)

Nom du secteur à laquelle appartient la zone : (vide)

Indices : A, A, B, E, G, G

Correspondances et règles :

- Section A (orange) :** Lettre se rapportant : - à la règle d'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques.
- Section b (jaune) :** Lettre se rapportant : - à la règle d'implantation sur les limites séparatives.
- Section B (vert) :** Lettre se rapportant : - à la règle de retrait entre deux constructions sur un même terrain.
- Section E (bleu) :** Lettre se rapportant : - à la règle de pleine terre et de coefficient de biotope le cas échéant.
- Section G (bleu clair) :** Lettre se rapportant : - à la hauteur maximum des constructions (en mètres).
- Section G (bleu très clair) :** Lettre se rapportant : - à la règle d'emprise au sol.

