

CONSEIL DE TERRITOIRE

SEANCE DU 6 JUILLET 2026

LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES

	PROCES-VERBAUX DES SEANCES DU CONSEIL DE TERRITOIRE PARIS TERRES D'ENVOL DU 16 FEVRIER, 11 AVRIL ET 18 MAI 2026 ADOpte A L'UNANIMITE
N°111	VIE INSTITUTIONNELLE – INSTALLATION D'UNE NOUVELLE CONSEILLERE TERRITORIALE FAISANT SUITE A UNE DEMISSIONS PREND ACTE
N°112	VIE INSTITUTIONNELLE – PROPOSITION DE DESIGNATION DES MEMBRES DE LA COMMISSION INTERCOMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS (CIID) PREND ACTE
N°113	VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION DES MEMBRES DE LA COMMISSION D'ELABORATION ET DE SUIVI (CCES) DU PROGRAMME LOCAL DE PREVENTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES ADOpte A L'UNANIMITE (75 VOIX POUR, 67 VOIX POUR, 2 NPPV : LAURENT CHANTRELLE, MURIEL DEBRABANT)
N°114	VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL AU SEIN DES COMITES DES USAGERS POUR CHACUN DES TROIS RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID ADOpte A L'UNANIMITE (67 VOIX POUR, 2 NPPV : LAURENT CHANTRELLE, MURIEL DEBRABANT)
N°115	VIE INSTITUTIONNELLE – DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL AU SEIN DU COMITE LOCAL POUR L'EMPLOI ADOpte A L'UNANIMITE
N°116	POLITIQUE DE LA VILLE – ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS (PART INTERCOMMUNALE) AUX PORTEURS DE PROJETS DANS LE CADRE DE L'APPEL A PROJET 2026 DU CONTRAT DE VILLE DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL ADOpte A L'UNANIMITE
N°117	EMPLOI FORMATION INSERTION – AVENANT A LA CONVENTION DE PARTENARIAT MISSION LOCALE PARIS TERRES D'ENVOL ADOpte A L'UNANIMITE
N°118	EMPLOI FORMATION INSERTION - CONVENTION MISSION LOCALE INTERCOMMUNALE SEVRAN / TREMBLAY-EN-FRANCE / VILLEPINTE ADOpte A L'UNANIMITE
N°119	RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID – CONVENTION DE FINANCEMENT TRIPARTITE ENTRE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL, TREMBLAY GEOTHERMIE ET LA COMMUNE DE TREMBLAY-EN-FRANCE POUR LE RACCORDEMENT AU RESEAU DE CHALEUR DE COPROPRIETES DU CENTRE-VILLE DE TREMBLAY-EN-FRANCE ADOpte A L'UNANIMITE
N°120	DECHETS MENAGERS – CONTRAT RELATIF A LA PRISE EN CHARGE DES DECHETS D'ELEMENTS D'AMEUBLEMENT (DEA) COLLECTES EN DECHETTERIE DANS LE CADRE DU SERVICE PUBLIC PREVENTION DE GESTION DES DECHETS ADOpte A L'UNANIMITE
N°121	ENVIRONNEMENT - LANCEMENT DE LA REVISION DU PLAN CLIMAT AIR ENERGIE TERRITORIAL DE PARIS TERRES D'ENVOL ADOpte A L'UNANIMITE
N°122	ENVIRONNEMENT - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LA METROPOLE DU GRAND PARIS POUR LE DEPLOIEMENT DE L'OUTIL BTP MATCH DEDIE A L'ECONOMIE CIRCULAIRE SUR LE TERRITOIRE DE PARIS TERRES D'ENVOL ADOpte A L'UNANIMITE (65 VOIX POUR, 8 NPPV : STEPHANE BLANCHET, DENIS CAHENZLI, VIRGINIE DE CARVALHO, QUENTIN GESELL, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, KARINE LANCHAS-VICENTE, ANTHONY MANGIN, DEMBA TRAORE)
N°123	ENVIRONNEMENT - ADHESION A L'ASSOCIATION EKOPOLIS, POLE DE RESSOURCES FRANCILIEN POUR LE BATIMENT ET L'AMENAGEMENT DURABLES ADOpte A L'UNANIMITE
N°124	ENVIRONNEMENT - ADHESION DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL A L'ASSOCIATION PLANTE & CITE ADOpte A L'UNANIMITE

N°125	HABITAT – AULNAY-SOUS-BOIS - APPROBATION DE L'AVENANT N°4 A LA CONVENTION DE PORTAGE ENTE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL, LA VILLE D'AULNAY-SOUS-BOIS ET CDC HABITAT PROVISoire DE LOTS AU SEIN DES COPROPRIETES DEGRADEES DE LA MOREE ET DE SAVIGNY PAIR A AULNAY-SOUS-BOIS ADOpte A L'UNANIMITE
N°126	HABITAT – LE-BLANC-MESNIL - OUVERTURE DES DROITS DU REGISTRE NATIONAL DES COPROPRIETES POUR UTILISATION PAR LA COMMUNE DU BLANC-MESNIL ADOpte A L'UNANIMITE
N°127	RENOUVELLEMENT URBAIN - AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC SAVIGNY APPROBATION DU COMPTE-RENDU A LA COLLECTIVITE (CRAC) 2025 ADOpte A L'UNANIMITE (66 VOIX POUR, 7 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°128	RENOUVELLEMENT URBAIN - AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC SAVIGNY - APPROBATION DE L'AVENANT N°1 AU TRAITE DE CONCESSION ADOpte A L'UNANIMITE (69 VOIX POUR, 4 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, VIRGINIE DE CARVALHO, ERIC PALLUD)
N°129	RENOUVELLEMENT URBAIN – DRANCY – ZAC GASTON ROULAUD – APPROBATION DU COMPTE-RENDU A LA COLLECTIVITE (CRAC) 2025 ADOpte A L'UNANIMITE (64 VOIX POUR, 9 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, AUDE LAGARDE, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, ANTHONY MANGIN, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°130	FONCIER - VENTE DES BIENS IMMOBILIERS CADASTRES SECTION BE N°8 AU PROFIT DE LA SPL SEQUANO GRAND PARIS – ZAC GASTON ROULAUD A DRANCY ADOpte A L'UNANIMITE (62 VOIX POUR, 11 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, AUDE LAGARDE, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, ANTHONY MANGIN, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°131	FONCIER – AULNAY-SOUS-BOIS – CAMPUS AULTECH – EVOLUTION DES MODALITES DE GESTION PATRIMONIALE - RESILIATION AMIABLE DU BAIL EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT ET DE SES ANNEXES ADOpte A L'UNANIMITE (69 VOIX POUR, 4 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, FRANK CANNARozzo, AÏSSA SAGO)
N°132	URBANISME – MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU TERRITOIRE DE PARIS TERRES D'ENVOL - ARRET DU BILAN DE LA CONCERTATION DITE « PREALABLE » ET PRISE EN COMPTE DE L'AVIS DE LA MRAE ADOpte A L'UNANIMITE (71 VOIX POUR, 2 NPPV : Laurent Chantrelle, Muriel Debrabant)
N°133	URBANISME – MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU TERRITOIRE DE PARIS TERRES D'ENVOL : DEFINITION DES MODALITES DE LA MISE A DISPOSITION DU PUBLIC ADOpte A L'UNANIMITE (71 VOIX POUR, 2 NPPV : Laurent Chantrelle, Muriel Debrabant)
N°134	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VAL-FRANCILIA – APPROBATION DES OBJECTIFS ET DES MODALITES DE CONCERTATION PREALABLE A LA CREATION D'UNE ZAC SUR LE FUTUR QUARTIER DE LA GARE D'AULNAY – VAL FRANCILIA DANS LE CADRE DE L'OPERATION D'AMENAGEMENT VAL FRANCILIA ADOpte A L'UNANIMITE (61 VOIX POUR, 12 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, FRANK CANNARozzo, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, AUDE LAGARDE, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD, MELISSA YOUSOUF)
N°135	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VAL-FRANCILIA – APPROBATION DE L'AVENANT N°1 AU TRAITE DE CONCESSION D'AMENAGEMENT ADOpte A L'UNANIMITE (63 VOIX POUR, 10 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, AUDE LAGARDE, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°136	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VAL-FRANCILIA — APPROBATION DE L'AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE TRANSFERT DE MAITRISE D'OUVRAGE ET DE FINANCEMENT ENTRE L'EPT, LA VILLE ET LA SPL SEQUANO GRAND PARIS ADOpte A L'UNANIMITE (63 VOIX POUR, 10 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, AUDE LAGARDE, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°137	AMENAGEMENT - AULNAY-SOUS-BOIS –CENTRE GARE – APPROBATION DU CRAC 2025 ADOpte A L'UNANIMITE (70 VOIX POUR, 3 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, PAULO MARQUES)

N°138	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – CENTRE GARE – PRISE EN CONSIDERATION DU PROJET D'AMENAGEMENT – DEFINITION D'UN PERIMETRE DE SURSIS A STATUER ADOpte A L'UNANIMITE (70 VOIX POUR, 3 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, PAULO MARQUES)
N°139	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS - ZAC DES AULNES - APPROBATION DU CRAC 2025 ADOpte A L'UNANIMITE (62 VOIX POUR, 11 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, AUDE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD, MELISSA YOUSSEUF)
N°140	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS - ZAC DES AULNES - APPROBATION DE L'AVENANT N°17 AU TRAITE DE CONCESSION ADOpte A L'UNANIMITE (62 VOIX POUR, 11 NPPV : FARIDA ADLANI, BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, VIRGINIE DE CARVALHO, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, AUDE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD, MELISSA YOUSSEUF)
N°141	AMENAGEMENT – AULNAY-SOUS-BOIS – VIEUX-PAYS – PRISE EN CONSIDERATION DE LA MISE A L'ETUDE D'UN PROJET D'AMENAGEMENT - DEFINITION D'UN PERIMETRE DE SURSIS A STATUER ADOpte A L'UNANIMITE (72 VOIX POUR, 1 NPPV : JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE)
N°142	GRANDS PROJETS – AVENANT A LA CONVENTION DE FINANCEMENT ENTRE L'EPT ET LA METROPOLE DU GRAND PARIS POUR LA CONSTRUCTION D'UN GYMNASSE ET SON PARVIS DANS LA ZAC CLUSTER DES MEDIAS A DUGNY ADOpte A L'UNANIMITE (64 VOIX POUR, 9 NPPV : STEPHANE BLANCHET, DENIS CAHENZLI, VIRGINIE DE CARVALHO, QUENTIN GESELL, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, KARINE LANCHAS-VICENTE, MEDHI NEZZAR, DEMBA TRAORE, MELISSA YOUSSEUF)
N°143	INTEGRATHLON – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE TRANSDEV ET PARIS TERRES D'ENVOL POUR L'INTEGRATHLON 2026 ADOpte A L'UNANIMITE

DECISIONS DU PRESIDENT

N°23 DU 19 MAI 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA SPL SEQUANO GRAND PARIS DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN

N°24 DU 19 MAI 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A GRAND PARIS AMENAGEMENT (GPA) DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN SIS ALEXEI LEONOV A SEVRAN CADASTRE SECTION AH N°51

N°25 DU 26 MAI 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA COMMUNE DE VILLEPINTE DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 111 BOULEVARD BALLANGER A VILLEPINTE CADASTRE SECTION BP N°42

N°26 DU 3 JUIN 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – CORRECTION DE LA DECISION N°25 DU 26 MAI 2026 SUITE A UNE ERREUR MATERIELLE DELEGATION A LA COMMUNE DE VILLEPINTE DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 111 BOULEVARD BALLANGER A VILLEPINTE CADASTRE SECTION BP N°42

N°27 DU 12 JUIN 2026 – FINANCES – SOUSCRIPTION D'UN EMPRUNT DE 10 000 000 € AUPRES DU CREDIT AGRICOLE A TAUX INDEXE AU LIVRET A

**AFFICHEE AU SIEGE DE L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
A AULNAY-SOUS-BOIS ET SUR LE SITE INTERNET DE PARIS TERRES D'ENVOL
LE 08 JUILLET 2026**