

CONSEIL DE TERRITOIRE DE PARIS TERRES D'ENVOL

LISTE DES DELIBERATIONS EXAMINEES

LORS DE LA SEANCE DU 28 SEPTEMBRE 2026

article L.2121-25 du CGCT

	PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL DE TERRITOIRE PARIS TERRES D'ENVOL DU 6 JUILLET 2026 ADOPTÉE A L'UNANIMITE
N°144	VIE INSTITUTIONNELLE - DESIGNATION DES MEMBRES DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL (CDAC) DE LA SEINE-SAINT-DENIS PREND ACTE
N°145	VIE INSTITUTIONNELLE – RAPPORT D'ACTIVITE DE PARIS TERRES D'ENVOL POUR L'ANNEE 2025 PREND ACTE
N°146	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – DESIGNATION DES LAUREATS DE L'APPEL A PROJETS ESS 2026 ADOPTÉE A L'UNANIMITE (68 VOIX POUR, 5 NPPV : ERIC CEPRANI, FATIMATA DOUCOURE-BAH, IDRIS NIANG, ALAIN RAMADIER, AÏSSA SAGO)
N°147	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – APPROBATION DE LA CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS ENTRE L'ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL PARIS TERRES D'ENVOL ET LA CCI DE SEINE-SAINT-DENIS ADOPTÉE A L'UNANIMITE (72 VOIX POUR, 1 NPPV : FATIMATA DOUCOURE-BAH)
N°148	RESEAU DE CHALEUR DE BLANC-MESNIL – RAPPORT DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – ANNEE 2025 PREND ACTE
N°149	RESEAU DE CHALEUR DE SEVRAN – RAPPORT DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – ANNEE 2025 PREND ACTE
N°150	RESEAU DE CHALEUR DE TREMBLAY-EN-FRANCE – RAPPORT DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – ANNEE 2025 PREND ACTE
N°151	RESEAU DE CHALEUR DE DUGNY-LE BOURGET – RAPPORT DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC – ANNEE 2025 PREND ACTE
N°152	EAU ET ASSAINISSEMENT – PRESENTATION DU RAPPORT DU SERVICE DE L'EAU POTABLE DU BLANC-MESNIL POUR L'ANNEE 2025 PREND ACTE
N°153	EAU ET ASSAINISSEMENT – PRESENTATION DU RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT POUR L'ANNEE 2025 PREND ACTE
N°154	DECHETS MENAGERS – PRESENTATION DU RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITE DU SERVICE PUBLIC DE PREVENTION ET GESTION DES DECHETS POUR L'ANNEE 2025 PREND ACTE
N°155	MOBILITES – ÎLE-DE-FRANCE MOBILITE - APPROBATION DE LA CONVENTION DE FINANCEMENT RELATIVE AUX ETUDES COMPLEMENTAIRES AU SCHEMA DE PRINCIPE ADOPTÉE A L'UNANIMITE
N°156	HABITAT - AULNAY-SOUS-BOIS - APPROBATION DE L'AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE PLAN DE SAUVEGARDE DE LA COPROPRIETE DU GROS SAULE DITE SAVIGNY PAIR ADOPTÉE A L'UNANIMITE
N°157	HABITAT - MISE EN ŒUVRE DU REGIME D'AUTORISATION PREALABLE DE CHANGEMENT D'USAGE DES LOCAUX D'HABITATION ET INSTAURATION DU PRINCIPE DE COMPENSATION APPLICABLE AUX MEUBLES DE TOURISME SUR LA COMMUNE DE DRANCY ADOPTÉE A L'UNANIMITE
N°158	RENOUVELLEMENT URBAIN – VILLEPINTE - APPROBATION DE LA PROROGATION DE LA COPROPRIETE DU PARC DE LA NOUE A VILLEPINTE ADOPTÉE A L'UNANIMITE

N°159	FONCIER – DRANCY – AUTORISATION DE VENDRE AU PROFIT DE LA SOCIETE FAIR’PROMOTION LA PARCELLE CADASTREE Z NUMERO 114 PROPRIETE DE PARIS TERRES D’ENVOL POUR LA REALISATION D’UN ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE DANS LE CADRE DE L’OPERATION DE REAMENAGEMENT DE L’ILOT DES 4 ROUTES ET DE REGULARISER UN PROTOCOLE TRANSACTIONNEL TRIPARTITE RELATIF A LA LIBERATION DES BIENS ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°160	FONCIER – DELIBERATION RELATIVE A L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU) ET DU DROIT DE PRIORITE SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DE BLANC-MESNIL – INSTAURATION D’UN DPU RENFORCE ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°161	AMENAGEMENT - LE BLANC-MESNIL – ZAC DU CENTRE-VILLE – MODIFICATION CONVENTION DE PARTICIPATION ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°162	AMENAGEMENT – TREMBLAY-EN-FRANCE - ZAC SUD CHARLES DE GAULLE (AEROLIANSPARIS) - CONVENTION DE PARTICIPATION CONSTRUCTEURS ADOPTÉE A L’UNANIMITE (76 VOIX POUR, 1 NPPV : FRANÇOIS ASENSI)
N°163	AMENAGEMENT – VILLEPINTE – ZAC DE LA PEPINIERE - APPROBATION DES COMPTES RENDUS ANNUELS A LA COLLECTIVITE (CRAC) 2023 ET 2024 ET DU PROTOCOLE D’ACHEVEMENT ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°164	GRANDS PROJETS – VILLEPINTE – MANDAT D’ETUDES PREALABLES POUR LE REAMENAGEMENT DU SITE DES ESPACES V A LA SPL SEQUANO GRAND PARIS ADOPTÉE A L’UNANIMITE (69 VOIX POUR, 1 ABSTENTION : FARIDA ADLANI, 7 NPPV : BRUNO BESCHIZZA, STEPHANE BLANCHET, DOMINIQUE GAULON, QUENTIN GESELL, JEAN-CHRISTOPHE LAGARDE, DIDIER MIGNOT, ERIC PALLUD)
N°165	JOP 2024 – AVENANT N°4 A LA CONVENTION DE PARTICIPATION AU FINANCEMENT DES OUVRAGES OLYMPIQUES EN LIEN AVEC LES JOP DE PARIS 2024 CONCLUE AVEC LA SOLIDEO ADOPTÉE A L’UNANIMITE (74 VOIX POUR, 3 NPPV : Bruno Beschizza, Dominique Gaulon, Quentin Gesell)
N°166	RESSOURCES HUMAINES – MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°167	RESSOURCES HUMAINES – MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°168	FINANCES – COTISATION FONCIERE DES ENTREPRISES – FIXATION DES MONTANTS DES BASES MINIMALES DE COTISATION MINIMUM A COMPTER DE 2027 ADOPTÉE A LA MAJORITE (72 VOIX POUR, 1 VOIX CONTRE : FATMA BOUDRAF, 4 ABSTENTIONS : AMENI ABDELJELIL, DJAMILA BELHARIZI, MOHAMED CHERIF, DEMBA TRAORE)
N°169	FINANCES – REPARTITION DU FONDS NATIONAL DE PEREQUATION DES RESSOURCES INTERCOMMUNALES ET COMMUNALES POUR 2026 ET 2027 ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°170	FINANCES – BUDGET PRINCIPAL – REPRISE DE PROVISION DE 2 MILLIONS D’EUROS ADOPTÉE A L’UNANIMITE
N°171	FINANCES – BUDGET ANNEXE RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID – DECISION MODIFICATIVE N°1 ADOPTÉE A L’UNANIMITE

RENDU COMPTE DES DECISIONS DU PRESIDENT

N°28 DU 24 JUIN 2026 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A L’EPFIF DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN SIS 20 RUE AMELIN CADASTRE SECTION H N°0046 A DUGNY
N°29 DU 9 JUILLET 2026 - VIE INSTITUTIONNELLE – MODIFICATION TEMPORAIRE DU PARKING DU VERT GALANT A TREMBLAY-EN-FRANCE DU DIMANCHE 09 AOUT AU DIMANCHE 14 AOUT 2026 DANS LE CADRE DE LA PREPARATION DE TRAVAUX DURANT L’ETE – INSTALLATION D’UN BARNUM SUR LEDIT PARKING
N°30 DU 9 JUILLET 2026 – VIE INSTITUTIONNELLE – RENOUVELLEMENT DE L’ADHESION A L’INTERCOMMUNALITES DE FRANCE (AdCF) POUR 2026
N°31 DU 9 JUILLET 2026 – DROIT DE PRIORITE – DELEGATION A LA COMMUNE D’AULNAY-SOUS-BOIS DU DROIT DE PRIORITE POUR LE BIEN SITUÉ A AULNAY-SOUS-BOIS, 30 BOULEVARD GEORGES BRAQUE, L’EX-PARCELLE CADASTREE SECTION DH 96
N°32 DU 20 JUILLET 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A L’ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D’ÎLE-DE-FRANCE (EPFIF) DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN SITUÉ, A AULNAY-SOUS-BOIS, 18 RUE LOUISE MICHEL, CADASTRE SECTION BE N°276
N°33 DU 24 JUILLET 2026 – DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION A LA COMMUNE DE DRANCY DE L’EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DES LOTS 1, 9 ET 10 DE LA COPROPRIETE SISE 25 AVENUE MARCEAU ET 1 A 3 RUE EUGENE SUE A DRANCY CADASTRE SECTION AH N°90
N°34 DU 6 AOUT 2026 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN – DELEGATION DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN AU PROFIT DE LA VILLE DE DUGNY POUR LE BIEN SIS 8 RUE DE LA PREVOYANCE A DUGNY CADASTRE SECTION H 19
N°35 DU 7 AOUT 2026 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN – EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN DU BIEN SIS 20- 42 RUE BLAISE PASCAL A AULNAY-SOUS-BOIS CADASTRE SECTION DW N°7 ET 8, 46 ET 48
N°36 DU 1ER SEPTEMBRE 2026 – FINANCES – SOUSCRIPTION D’UN EMPRUNT DE 10 000 000 € AUPRES DE LA BANQUE POSTALE INDEXE AU LIVRET A

AFFICHEE AU SIEGE DE L’ETABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL
A AULNAY-SOUS-BOIS ET SUR LE SITE INTERNET DE PARIS TERRES D’ENVOL
LE 30 SEPTEMBRE 2026