

# AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

ENQUETE PUBLIQUE CONJOINTE PREALABLE A UNE DECLARATION D'UTILITE PUBLIQUE ET PARCELLAIRE PORTANT SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER COMPOSÉ DE LOGEMENTS SOCIAUX ET D'UNE PARTIE EQUIPEMENTS/SERVICES RUE ROGER SALENGRO A DRANCY

En exécution de l'arrêté préfectoral n° 2018-2097 du 3 septembre 2018, il sera procédé à une enquête conjointe préalable à la déclaration d'utilité publique et parcellaire concernant le projet de construction d'un ensemble immobilier composé de logements sociaux et d'une partie équipements/services rue Roger Salengro à Drancy

**Du jeudi 18 octobre 2018 au jeudi 8 novembre 2018 inclus à la Mairie de Drancy.**

La déclaration d'utilité publique a vocation à être prononcée au bénéfice de l'Etablissement Public Territorial Paris Terres d'Envol.

Situé à proximité immédiate du quartier Gaston Roulaud, ce projet de construction s'inscrit dans la politique de renouvellement urbain initiée par la Ville de Drancy. Il a pour objectif de reconstruire une partie des logements sociaux ainsi qu'une crèche, qui seront démolis dans le cadre du futur projet de rénovation urbaine du quartier Gaston Roulaud. A ce jour, la Ville de Drancy est propriétaire d'environ 75% du périmètre concerné par le projet de construction. L'acquisition des parcelles restantes est nécessaire pour permettre la construction d'un bâtiment permettant d'accueillir les logements sociaux ainsi que la partie équipement.

Cette enquête sera conduite par M. Michel GAUTHIER, retraité ancien cadre de la fonction publique, nommé en qualité de commissaire enquêteur.

Les pièces du dossier d'enquête préalable à la Déclaration d'Utilité Publique et parcellaire ainsi que le registre d'enquête, resteront déposés au siège de l'enquête situé à la Mairie de Drancy, Place de l'Hôtel de ville, au service urbanisme (3<sup>ème</sup> étage du centre administratif), du jeudi 18 octobre 2018 au jeudi 8 novembre 2018 inclus, afin que chacun puisse en prendre connaissance aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux (à l'exception des jours fériés, du vendredi 2 novembre 2018 et du samedi 3 novembre 2018) :

- du lundi au vendredi, de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 ;
- le samedi de 9h00 à 12h00.

Le public pourra consigner éventuellement ses observations sur les registres ou les adresser par écrit au commissaire enquêteur au siège de l'enquête, par courrier sous enveloppe libellée comme suit:

À l'attention du commissaire enquêteur de l'enquête portant sur le projet de construction d'un ensemble immobilier contenant des logements sociaux et une partie équipement public/service, sis rue Roger Salengro

Mairie de Drancy – Service urbanisme  
Place de l'Hôtel de Ville, B.P. 76  
93701 DRANCY Cedex

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public à l'Hôtel de ville de Drancy (au service urbanisme situé au 3<sup>ème</sup> étage du centre administratif), aux dates et horaires suivants :

- **Le jeudi 18 octobre 2018, de 9h00 à 12h00 ;**
- **Le mercredi 31 octobre 2018, de 9h00 à 12h00 ;**
- **Le jeudi 8 novembre 2018, de 14h00 à 17h00 ;**

Il pourra y recueillir toute observation sur l'opération projetée.

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public durant un an, à compter de la clôture de l'enquête, à la Mairie de Drancy (service urbanisme), à la Préfecture de Seine-Saint-Denis (Direction du Développement durable et des Collectivité locales), ainsi que sur le site internet de la Préfecture ([www.seine-saint-denis.pref.gouv.fr/](http://www.seine-saint-denis.pref.gouv.fr/)).