

# Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 72

Présents : 41  
Excusés : 19  
Absents : 12

**REUNION DU 11 FEVRIER 2019**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an DEUX MILLE DIX NEUF, le LUNDI ONZE FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le CINQ FEVRIER DEUX MILLE DIX NEUF, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Madame Elsa WANLIN.

**ETAIENT PRESENTS :**

M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, Mme BOUR Patricia, M. CANNAROZZO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GRAMFORT Mathieu, M. HOPPE Yannick, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAURENT Daniel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. MANGIN Anthony, Mme MARCHOIS Maryline, Mme MAROUN Séverine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, Mme SAGNA Fatou, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.

**EXCUSES**

Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, Mme DELMAS Anne-Marie, M. EL KOURADI Fouad, M. GATIGNON Stéphane, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, M. MARIOT Claude, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette, Mme VAUBAN Maryline, M. VAZ Micaël,

**AYANT DONNE  
POUVOIR A**

Mme SAGNA Fatou, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme COMAYRAS Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. BAILLON Jean-François, Mme MAROUN Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. ARDJOUNE Madani, M. ZANGRILLI François, Mme YERRO Georges-Marie, M. LAURENT Daniel, M. CANNAROZZO Frank, Mme BOUR Patricia, M. CHAUSSAT Jacques, M. Mathieu GRAMFORT, M. CARRE Julien, Mme ELSODY Arhella, Mme VERTE Monique, Mme LEMARCHAND Brigitte,

**ABSENTS**

M. AMARI Farid, Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, M. BESCHIZZA Bruno, M. CHABANI Hamid, Mme COCOZZA Merzouba, M. MAHMOUDI Yacine, Mme MISSOUR Sabrina, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme SAGO Aïssa, M. SALINI Stéphane, Mme VALLETON Martine,

**SECRETAIRE DE SEANCE**

M. Anthony MANGIN

**DELIBERATION N° 11 – AMENAGEMENT – LE BOURGET - BILAN DE LA CONCERTATION PUBLIQUE ET DE LA MISE A DISPOSITION DE L'ETUDE D'IMPACT PREALABLES A LA CREATION DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ (ZAC) BIENVENUE-GARE SUR LA COMMUNE DU BOURGET**

**Le conseil de territoire,**

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Yannick HOPPE,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** le code de l'urbanisme et notamment l'article R.311.-2,

**Vu** le code de l'environnement, et notamment l'article L122-1, L122-1-1, L.123-19 et R.123-46-1,

**Vu** la délibération du 30 Mars 2017 du conseil municipal de la commune du Bourget, approuvant la prise d'initiative d'une opération d'aménagement sur le quartier Bienvenue-Gare, en vue de la création d'une zone d'aménagement concerté (ZAC), précisant les objectifs poursuivis, et définissant les modalités de la concertation,

**Vu** le plan local d'urbanisme de la commune du Bourget approuvé en conseil de territoire le 10 avril 2017,

**Vu** la délibération du 17 décembre 2018 du conseil de territoire de l'établissement public territorial (EPT) Paris Terres d'Envol approuvant la mise à disposition de l'étude d'impact dans le cadre de la création de ladite ZAC Bienvenue-Gare,

**Vu** le bilan de la mise à disposition de ladite étude d'impact, ci-annexée,

**Considérant** que la concertation préalable a été réalisée conformément à la délibération du 30 mars 2017 du conseil municipal de la commune du Bourget, et que celle-ci n'a donné lieu à aucune remarque remettant en cause la programmation et le périmètre de projet envisagé,

**Considérant** que, conformément à la délibération du 17 décembre 2018 du conseil de territoire de l'EPT Paris Terres d'Envol, au terme de cette mise à disposition de l'étude d'impact un bilan serait établi,

Accusé de réception en préfecture  
093-200058097-20190211-11-11-02-2019-DE  
Date de télétransmission : 21/02/2019  
Date de réception préfecture : 21/02/2019

**Considérant** que cette mise à disposition s'est déroulée du 2 au 20 janvier 2019, conformément aux précisions édictées dans ladite délibération du 17 décembre 2018,

**Considérant** que cette mise à disposition n'a fait l'objet d'aucune remarque remettant en cause les conclusions de l'étude d'impact du projet tant sur les registres ouverts à l'EPT Paris Terres d'Envol et en Mairie du Bourget, que sur leur forme dématérialisée sur les sites Internet de la Commune et de l'EPT,

**Après en avoir délibéré,**

- **Approuve** le bilan de la concertation préalable.
- **Approuve** le bilan de la mise à disposition de l'étude d'impact en vue de la création de la zone d'aménagement concerté (ZAC) Bienvenue-Gare sur la commune du Bourget.
- **Précise** que ce bilan sera tenu à disposition du public pendant 6 mois :  
En mairie du Bourget, dans les locaux du service de l'urbanisme, située au 22/24 rue Anizan Cavillon, 2<sup>ème</sup> étage, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, à savoir du lundi au jeudi de 8h30 à 11h45 et de 13h30 à 17h15, et le vendredi de 8h30 à 11h45 et de 13h45 à 17h ;  
Dans les bureaux de l'EPT Paris Terres d'Envol, 50 allée des Impressionnistes, Villepinte, de 9h à 17h ;  
Sur les sites Internet de la commune du Bourget à l'adresse [www.le-bourget.fr](http://www.le-bourget.fr), et de l'EPT Paris Terres d'Envol à l'adresse [www.paristerresdenvol.fr](http://www.paristerresdenvol.fr).
- **Autorise** le président de Paris Terres d'Envol, ou en cas d'absence ou d'empêchement, son représentant délégué, à signer tous documents relatifs à la présente affaire.

**Adopté à l'unanimité**



Le président  
**Bruno BESCHIZZA**