

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOI

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 72

Présents : 40
Excusés : 20
Absents : 12

REUNION DU 11 FEVRIER 2019

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE DIX NEUF, le LUNDI ONZE FEVRIER à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le CINQ FEVRIER DEUX MILLE DIX NEUF, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	M. ARDJOUNE Madani, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno,
<u>PRESENTS :</u>	Mme BOUR Patricia, M. CANNAROSSO Frank, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CARRE Julien, M. CHALLIER Guy, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COMAYRAS Christine, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. GRAMFORT Mathieu, M. HOPPE Yannick, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAURENT Daniel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. MANGIN Anthony, Mme MARCHOIS Maryline, Mme MAROUN Séverine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, M. MONTES Mathieu, M. MORIN Sébastien, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, Mme SAGNA Fatou, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
<u>EXCUSES</u>	Mme ARAB Dalila, M. ATTIORI Olivier, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, Mme DELMAS Anne-Marie, M. EL KOURADI Fouad, M. GATIGNON Stéphane, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, M. MARIOT Claude, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIERRY Nelly, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette, Mme VAUBAN Maryline, M. VAZ Micaël, Mme MOREIRA Véronique,
<u>AYANT DONNE POUVOIR A</u>	Mme SAGNA Fatou, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, Mme COMAYRAS Christine, Mme PINHEIRO Amélie, M. BAILLON Jean-François, Mme MAROUN Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. ARDJOUNE Madani, M. ZANGRILLI François, Mme YERRO Georges-Marie, M. LAURENT Daniel, M. CANNAROSSO Frank, Mme BOUR Patricia, M. CHAUSSAT Jacques, M. Mathieu GRAMFORT, M. CARRE Julien, Mme ELSODY Arhella, Mme VERTE Monique, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. WATTEZ Robert,
<u>ABSENTS</u>	M. AMARI Farid, M. ASENSI François, Mme AUTAIN Clémentine, M. BARON Stéphane, M. CHABANI Hamid, Mme COCOZZA Merzouba, M. MAHMOUDI Yacine, Mme MISSOUR Sabrina, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme SAGO Aïssa, M. SALINI Stéphane, Mme VALLETON Martine,
<u>SECRETAIRE DE SEANCE</u>	M. Anthony MANGIN

DELIBERATION N°18 – FINANCES – AUTORISATION DE SIGNATURE D'UN PROTOCOLE TRANSACTIONNEL AMIABLE D'INDEMNISATION D'UN DOMMAGE DE TRAVAUX PUBLICS D'ASSAINISSEMENT ET D'EAUX PLUVIALES

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé Monsieur Anthony MANGIN,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu le code civil et notamment ses articles 2044 et suivants et 1108,

Vu la réclamation du garage ALAN AUTOMOBILES – 36 avenue JJ Rousseau à Aulnay-sous-Bois, présentée à Paris Terres d'Envol le 6 octobre 2018 pour l'indemnisation des dommages résultant de travaux publics d'assainissement,

Vu les pièces présentées à l'appui de cette réclamation, à savoir les pièces comptables, les arrêtés municipaux d'interdiction à la circulation, les photographies du chantier et le constat d'huissier,

Vu le protocole transactionnel ci-annexé,

Considérant que Paris Terres d'Envol a réalisé des travaux de réhabilitation du réseau d'eaux usées et la création d'un bassin de rétention des eaux pluviales durant une période de 6 mois à compter du 21 août 2017, dans la rue Jean Jacques Rousseau à Aulnay-sous-Bois et qu'au cours de cette période, l'accès au garage ALAN AUTOMOBILES a été rendu difficilement accessible pour sa clientèle et, de façon spécifique pendant les quatre premiers mois du chantier (septembre à décembre 2017), totalement inaccessible en raison de l'installation du bassin enterré aux droits de l'entrée du garage, empêchant ainsi toute entrée ou sortie des véhicules du local commercial,

Considérant le caractère anormal et spécial du dommage constitutif d'un droit à indemnisation dont le montant correspond à une quote-part de la perte constatée du chiffre d'affaires sur la période,

Considérant l'intérêt réciproque des parties à régler le différend à l'amiable.

Après en avoir délibéré,

- Décide d'approuver le protocole transactionnel joint en annexe entre Paris Terres d'Envol et le garage ALAN AUTOMOBILES en vue d'apporter un règlement amiable aux conséquences dommageables résultant de la réalisation de travaux d'assainissement et d'eaux pluviales, par le versement d'une indemnité de 70 000 €,
- Autorise le président à signer ledit protocole.
- Dit que les dépenses seront inscrites au budget principal.

Adopté à l'unanimité



Le président
Bruno BESCHIZZA

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20190211-18-11-02-2019-DE
Date de télétransmission : 21/02/2019
Date de réception préfecture : 21/02/2019