

Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de membres en exercice : 80

Présents : 65

Excusés : 12

Absents : 3

REUNION DU 7 DECEMBRE 2020

Le président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT, le LUNDI SEPT DECEMBRE à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment
convoqué le PREMIER DECEMBRE DEUX MILLE VINGT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot
1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

<u>ETAIENT</u>	Mme ADLANI Farida, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François,
<u>PRESENTS :</u>	M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUTHORS Jacqueline, Mme BRAIHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. DESRUMAUX Denis, M. DRIEU Fleury, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. GEFFROY Philippe, M. GESELL Quentin, M. GUYON Olivier, Mme HERSEMEULE Carmen, Mme JAOUANI Amel, M. JIAR Youssef, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, M. LASTAPIS Michel, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, M. MARAN Max, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, Mme MEKKI Chérifa, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme MOREAU Chantal, M. MORIN Sébastien, M. PRUNIER Gérald, M. RAMADIER Alain, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SAULIERE Gilles, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.
<u>EXCUSES</u>	Mme BELMOUDEN Fatima, Mme BOUR Patricia, Mme COLLET Marie-Claude, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. FERREIRA Lino, M. HAN Bo, Mme KHATIM Karima, M. MOULINNEUF Serge, M. MUSQUET Jean-Marie, Mme PERRON Christine, Mme PINHEIRO Amélie, Mme YOUSOUF Mélissa
<u>AYANT DONNE</u> <u>POUVOIR A</u>	Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. VAZ Micaël, M. GESELL Quentin, M. BORSALI Jean-Baptiste, M. BAILLON Jean-François, Mme MEYER Karine, M. MIGNOT Didier, M. PRUNIER Gérald, M. BOUMEDJANE Karim, Mme VERTE Monique, M. CHAUSSAT Jacques, M. BLANCHET Stéphane
<u>ABSENTS</u>	Mme ABDELLAOUI Leïla, Mme BENAMMOUR Mériem, Mme MENDES Odette
<u>SECRETAIRE</u> <u>DE SEANCE</u>	M. ASENSI François

**DELIBERATION N°140 – AMENAGEMENT - AVENANT N°3 RELATIF A LA CONVENTION CADRE ENTRE LA REGION ÎLE-
DE-FRANCE, LA VILLE DU BLANC-MESNIL ET L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL RELATIVE A L'APPEL A PROJET: « LES 100
QUARTIERS INNOVANTS ET ECOLOGIQUES » - EXTENSION DU PARC COMMUNAL, FUSION DES ACTIONS 4 ET 5.**

Le conseil de territoire,

Après avoir entendu l'exposé de M. Micaël VAZ,

Vu le code général des collectivités territoriales,
Vu le code de l'urbanisme,
Vu le code de la construction et du logement,
Vu la loi n°2010 – 756 du 3 juin 2010 relative au Grand Paris,
Vu le décret n° 2010-756 du 7 juillet 2010 relatif à la société du Grand Paris,
Vu le décret n°2011-1011 du 24 août 2011 portant approbation du schéma d'ensemble du réseau de transport public du
Grand Paris,
Vu le décret n°2015-1791 du 28 décembre 2015 déclarant d'utilité publique et urgents les travaux nécessaires à la
réalisation des tronçons de métro automatique du réseau de transport public du Grand Paris correspondant au
prolongement de la ligne 14, à la ligne 16 et au tronçon commun des lignes 16 et 17,
Vu le Schéma directeur de la région Ile-de-France approuvé par décret N°2013-1241 le 27 décembre 2013,
Vu la délibération du 2 mai 2016, approuvant la révision du plan local d'urbanisme de la ville du Blanc-Mesnil,
Vu la délibération du 5 juillet 2017 du conseil régional, validant la candidature de la ville du Blanc-Mesnil à l'appel à
projet « les 100 quartiers innovants et écologiques » de la région Ile-de-France pour le « projet urbain Parc » au Blanc-
Mesnil,
Vu l'avenant n°1 à cette convention approuvé par la délibération n°CP 518-2009 du 21 novembre 2018, actant l'évolution
de l'emplacement de la maison des arts martiaux,
Vu l'avenant n°2 voté par le conseil de territoire du 14 octobre 2020 et actant la fusion des écoles
P. Langevin et J-Baptiste Clément fusionnées en un seul groupe scolaire,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20201207-140-07-12-2020-DE
Date de télétransmission : 21/12/2020
Date de réception préfecture : 21/12/2020

Vu la compétence aménagement transférée à l'établissement public Paris Terres d'Envol en novembre 2018, devenant ainsi le porteur de ce projet auprès de la région Ile-de-France en lieu et place de la commune du Blanc-Mesnil,

Considérant que, l'ambition du « projet Parc urbain » au Blanc-Mesnil est de dynamiser le secteur de la future gare du Grand Paris Express en créant un pôle de logements et de services important, tout en ouvrant le parc sur la ville,

Considérant que, pour pouvoir accueillir cette nouvelle offre de logements au sein du quartier du parc et autour de la gare de métro Grand Paris Express, la commune propose de replacer et de reconstruire les équipements publics existant, en les rendant plus performants au regard des besoins et des ambitions écologiques du territoire,

Considérant qu'un premier avenant a été signé en novembre 2018 entre la commune du Blanc-Mesnil et la région Ile-de-France ayant pour objet un changement d'implantation de l'une des actions de reconstruction financée par la région Ile-de-France (la Maison des Arts Martiaux), dans le cadre de l'appel à projet « les 100 quartiers innovants et écologiques »,

Considérant qu'un deuxième avenant a été signé en septembre 2020 entre la commune du Blanc-Mesnil, l'EPT Paris Terre d'Envol et la région Ile-de-France, actant la fusion de l'action : « reconstruction de l'école primaire Clément » et de l'action « reconstruction de l'école maternelle Langevin » en une action intitulée « groupe scolaire du quartier Parc »,

Considérant que parmi les actions financées par la région Ile-de-France dans ce projet se trouvent deux actions concernant l'extension du parc urbain, l'une autour de la gare du Grand Paris Express, l'autre au niveau de l'avenue Pasteur,

Considérant que ces deux actions figuraient dans la convention-cadre de l'appel à projet signée le 20 septembre 2017 entre le maire du Blanc-Mesnil et la région Ile-de-France comme deux actions séparées (action n°4 et action n°5) et que la ville, en raison de l'objet, soit l'extension du parc urbain, et du calendrier commun à ces deux actions, propose de les regrouper en une seule action,

Considérant que pour percevoir la subvention afférente d'une valeur globale de 750 000 € hors taxe, l'EPT Paris Terres d'Envol, la commune du Blanc-Mesnil et la région Ile-de-France doivent signer un troisième avenant tripartite,

Après en avoir délibéré,

- **Autorise** le président à signer l'avenant tripartite entre l'EPT Paris Terres d'Envol, la ville du Blanc-Mesnil et la région Ile-de-France, ayant pour objet la fusion des actions numéro 4 et 5 d'extension du parc urbain au niveau de la gare GPE et de l'avenue Pasteur sous l'intitulé « extension du parc urbain »,
- **Dit** que, conformément aux dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité.

Adopté à la majorité

(71 voix pour, 2 voix contre, 1 abstention, 3 non-votants)

Le président
Bruno BESCHIZZA



Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20201207-140-07-12-2020-DE
Date de télétransmission : 21/12/2020
Date de réception préfecture : 21/12/2020