

**Le Conseil du Territoire  
PARIS TERRES D'ENVOL**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de Membres en exercice : 72

Présents : 56  
Excusés : 14  
Absents : 2

REUNION DU 25 SEPTEMBRE 2017

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le  
caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le

ETAIENT

PRESENTS :

M. AMARI Farid, Mme ARAB Dalila, M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, M. BARON Stéphane, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHABANI Hamid, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, M. CONTY Albert, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMAS Anne-Marie, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. FLEURY Stéphane, M. GRAMFORT Mathieu, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAURENT Daniel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, M. MANGIN Anthony, Mme MARCHOIS Maryline, M. MARIOT Claude, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François,

EXCUSES

Mme AUTAIN Clémentine, Mme BOUR Patricia, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CHALLIER Guy, M. GATIGNON Stéphane, Mme MABCHOUR Najet, Mme MARQUETON Céline, M. MIGNOT Didier, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette,

AYANT DONNE  
POUVOIR A

M. MONTES Mathieu, Mme COMAYRAS Christine, M. CONTY Albert, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. GRAMFORT Mathieu, Mme ARAB Dalila, M. MARQUES Paulo, M. ARDJOUNE Madani, M. BESCHIZZA Bruno, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. BAILLON Jean-François, M. MANGIN Anthony, M. VAZ Micaël, M. ZANGRILLI François,

ABSENTS

Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. MAHMOUDI Yacine,

SECRETAIRE DE  
SEANCE

M. MARQUES Paulo

DELIBERATION N°110 – RENOVATION URBAINE – APPROBATION DE LA CONVENTION FINANCIERE POUR LA CONDUITE DE L'ETUDE URBAINE : ZOOMS PROGRAMMATIQUES MITRY-AMBOURGET, GROS SAULE, CITE DE L'EUROPE, BEAUDOTTES, PERRIN ET MONTCELEUX PONT BLANC

Le Conseil de Territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Elsa WANLIN,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L5219-5 et L5711-1,

Vu le décret 2015-1660 en date du 11 décembre 2015 fixant le périmètre et le siège de L'Etablissement Public Territorial,

Vu la loi n°2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine,

Vu le décret n°2014-1750 du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville

Vu l'adoption par le Conseil d'Administration de l'ANRU du 15 décembre 2014 des 200 quartiers d'intérêt national qui bénéficieront du nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) 2014-2024, citant les quartiers Cité de l'Europe / Mitry-Ambourget / Gros Saule/ Beaudottes/ Perrin / Montceleux Pont Blanc,

Vu l'avis favorable du Comité d'Engagement de L'ANRU du 12 janvier 2017 fixant la participation financière de l'ANRU aux études inscrites dans le protocole de préfiguration,

Accusé de réception en préfecture  
093-200058097-20170925-110-25-09-2017-  
DE  
Date de télétransmission : 06/10/2017  
Date de réception préfecture : 06/10/2017

**Considérant**, que le prestataire retenu dans le cadre de la procédure de marché public menée par l'EPT Paris Terres d'Envol, est confié à l'agence BTA Architectes pour un montant global et forfaitaire de 150 000 € H.T,

**Considérant**, le partenariat engagé avec les différents maîtres d'ouvrage dans le cadre du protocole de préfiguration, l'ensemble des partenaires intéressés au projet de rénovation urbaine souscrivent au plan de financement suivant :

	Participation HT	Clé de répartition
ANRU	75 000 €	50 %
CDC via Ville de Sevrans	14 234 €	9,5 %
Paris Terres d'Envol	18 133€	12 %
Ville d'Aulnay	18 133 €	12 %
Emmaüs Habitat	19 500 €	13 %
Coopération et Famille	5000 €	3,5 %
TOTAL	150 000 €	100 %

**Considérant** que la signature de la Convention de financement ci-jointe est nécessaire pour que l'EPT Paris Terres d'Envol, en sa qualité de maîtrise d'ouvrage, puisse réaliser les appels de fonds auprès des partenaires cofinanceurs.

**Après en avoir délibéré,**

- **Approuve** la convention financière entre les communes d'Aulnay-sous-Bois, de Sevrans, l'Etablissement Public Territorial Paris Terres d'Envol et les bailleurs Emmaüs Habitat et Coopération et Famille pour la conduite de l'étude urbaine « zooms programmatiques » Mitry-Ambourget, Gros Saule, Cité de l'Europe, Beaudottes, Perrin et Montceleux Pont Blanc,
- **Autorise** le Président à signer ladite convention.

**Adopté à l'unanimité**



Le Président  
**Bruno BESCHIZZA**

Accusé de réception en préfecture  
093-200058097-20170925-110-25-09-2017-  
DE  
Date de télétransmission : 06/10/2017  
Date de réception préfecture : 06/10/2017