

**Le Conseil du Territoire
PARIS TERRES D'ENVOL**

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois
(Seine Saint-Denis)

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de Membres en exercice : 72

Présents : 56

Excusés : 14

Absents : 2

REUNION DU 25 SEPTEMBRE 2017

Le Président certifie, sous sa responsabilité, le
caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le

ETAIENT

PRESENTS :

M. AMARI Farid, Mme ARAB Dalila, M. ARDJOUNE Madani, M. ASENSI François, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, M. BARON Stéphane, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BESCHIZZA Bruno, M. BOUMEDJANE Karim, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CARRE Julien, M. CHABANI Hamid, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, M. CONTY Albert, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMAS Anne-Marie, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. FLEURY Stéphane, M. GRAMFORT Mathieu, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAURENT Daniel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, M. MANGIN Anthony, Mme MARCHOIS Maryline, M. MARIOT Claude, Mme MAROUN Séverine, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, Mme MOREIRA Véronique, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, Mme SAGNA Fatou, Mme SAGO Aïssa, Mme VALLETON Martine, Mme VAUBAN Maryline, M. VAZ Micaël, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, M. WATTEZ Robert, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François,

EXCUSES

Mme AUTAIN Clémentine, Mme BOUR Patricia, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CHALLIER Guy, M. GATIGNON Stéphane, Mme MABCHOUR Najet, Mme MARQUETON Céline, M. MIGNOT Didier, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, Mme VANDENABELLE Bernadette,

AYANT DONNE
POUVOIR A

M. MONTES Mathieu, Mme COMAYRAS Christine, M. CONTY Albert, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. GRAMFORT Mathieu, Mme ARAB Dalila, M. MARQUES Paulo, M. ARDJOUNE Madani, M. BESCHIZZA Bruno, Mme LEMARCHAND Brigitte, M. BAILLON Jean-François, M. MANGIN Anthony, M. VAZ Micaël, M. ZANGRILLI François,

ABSENTS

Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, M. MAHMOUDI Yacine,

SECRETAIRE DE
SEANCE

M. MARQUES Paulo

DELIBERATION N°114 – URBANISME – SIGNATURE D'UN AVENANT A LA CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL POUR LA PRISE EN CHARGE FINANCIERE DES EQUIPEMENTS PUBLICS RENDUS NECESSAIRES PAR LE PROJET DE RECONVERSION DE LA FRICHE WESTINGHOUSE A SEVRAN

Le Conseil de Territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Elsa WANLIN ,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L5219-5 et L 5211-1 et suivants,

Vu la loi n° 2004-58 du 27 janvier 2004 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles,

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République,

Vu la loi n° 2017-86 du 27 janvier 2017 relative à l'égalité et à la citoyenneté,

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment ses articles L332-11-3, L332-11-4, R 123-13 et R 332-25-1 à R332-25-3 relatifs au Projet Urbain Partenarial,

Vu le Plan Local d'Urbanisme de Sevrans, approuvé par délibération du Conseil Municipal du 15 décembre 2015

Vu la Convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) signée le 11 mars 2011 avec les sociétés SODEARIF et INFINIM,

Vu l'Avenant à la Convention de PUP signé le 21 avril 2015 avec les sociétés SCCV FREINVILLE et SCCV BOULEVARD WESTINGHOUSE,

Vu l'Avenant à la Convention de PUP signé le 30 septembre 2016 avec les sociétés BOULEVARD WESTINGHOUSE,

Vu le projet d'Avenant à la Convention de PUP annexé à la présente délibération,

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20170925-114-25-09-2017-
DE
Date de télétransmission : 06/10/2017
Date de réception préfecture : 06/10/2017

Considérant l'achèvement de l'Opération de la SCCV SEVRAN BOULEVARD WESTINGHOUSE,

Considérant la nécessité de créer une voie de désenclavement pour compléter le maillage du secteur entre le nouveau quartier et la rue Pierre Mendès France de Livry-Gargan et des coûts induits par cette nouvelle opération,

Considérant que l'appréciation de l'évolution de la surface bâtie au-delà de la marge de fluctuation des 3 % et de ses conséquences sur les équipements publics nécessite un temps d'étude supplémentaire par les services de la commune,

Après en avoir délibéré :

- **Approuve** le projet d'Avenant à la Convention de Projet Urbain Partenarial pour la prise en charge financière des équipements publics rendus nécessaires par le projet de reconversion de la friche Westinghouse, ci-annexé,
- **Autorise** Monsieur le Président à signer ledit Avenant,
- **Précise** qu'en application des articles R211-2 et R211-3 la présente délibération sera notifiée au Directeur Départemental des Finances Publiques, au Président du Conseil Supérieur du Notariat, au Président de la Chambre Départementale des Notaires, au barreau constitué auprès du tribunal de grande instance de Bobigny, ainsi qu'au greffe du tribunal de grande instance de Bobigny.

Adopté à l'unanimité



Le Président
Bruno BESCHIZZA