

Le Conseil du Territoire PARIS TERRES D'ENVOL

REPUBLIQUE FRANCAISE

Siège

Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-bois
(Seine Saint-Denis)

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Nombre de Membres en exercice : 72

Présents : 53
Excusés : 13
Absents : 6

REUNION DU 30 JANVIER 2017

Le Président certifie, sous sa responsabilité,
le caractère exécutoire du présent acte
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)
Affiché le 7.02.2017

L'an DEUX MILLE DIX SEPT, le LUNDI TRENTE JANVIER à VINGT HEURES, le Conseil de Territoire, dûment convoqué le VINGT QUATRE JANVIER DEUX MILLE DIX SEPT, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Madame Martine VALLETON.

ETAIENT PRESENTS :

M. AMARI Farid, Mme ARAB Dalila, M. ARDJOUNE Madani, M. ATTIORI Olivier, Mme AUTAIN Clémentine, M. BAILLON Jean-François, M. BELMOUDEN Fatima, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CAHENZLI Denis, M. CAPO-CANELLAS Vincent, M. CHABANI Hamid, M. CHAUSSAT Jacques, Mme COCOZZA Merzouba, Mme COMAYRAS Christine, M. CONTY Albert, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, Mme ELSODY Arhella, M. FERREIRA Lino, M. FLEURY Stéphane, M. GRAMFORT Mathieu, Mme LAGARDE Aude, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAURENT Daniel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme LEVE Séverine, Mme MABCHOUR Najet, M. MAHMOUDI Yacine, M. MANGIN Anthony, Mme MARCHOIS Maryline, M. MARIOT Claude, M. MARQUES Paulo, M. MEIGNEN Thierry, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, M. MONTES Mathieu, M. NICOLAS Frédéric, Mme PINHEIRO Amélie, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, M. RAMADIER Alain, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme SAGNA Fatou, Mme VALLETON Martine, Mme VANDENABELLE Bernadette, Mme VAUBAN Maryline, Mme VERTE Monique, Mme WANLIN Elsa, Mme YERRO Georges-Marie, M. ZANGRILLI François.

EXCUSES

M. ASENSI François, M. BARON Stéphane, M. BESCHIZZA Bruno, Mme BUFFET Marie-George, M. CANNAROZZO Frank, M. CHALLIER Guy, M. GATIGNON Stéphane, Mme JAOUANI Amel, M. LAGARDE Jean-Christophe, Mme MAROUN Séverine, Mme MARQUETON Céline, Mme MOREIRA Véronique, M. VAZ Micaël

AYANT DONNE POUVOIR A

M. ARDJOUNE Madani, Mme VALLETON Martine, M. RAMADIER Alain, M. MIGNOT Didier, M. CAHENZLI Denis, Mme QUERUEL Marie-Jeanne, Mme MABCHOUR Najet, M. MONTES Mathieu, M. MANGIN Anthony, M. ATTIORI Olivier, M. FLEURY Stéphane, Mme WANLIN Elsa, Mme LEMARCHAND Brigitte,

ABSENTS

M. CARRE Julien, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, Mme SAGO Aïssa, M. SALINI Stéphane, Mme SEGURA Angela, M. WATTEZ Robert

SECRETAIRE DE SEANCE

M. CAPO-CANELLAS Vincent

DELIBERATION N°02 – POLITIQUE DE LA VILLE – RENOVATION URBAINE – APPROBATION DE LA CONVENTION FINANCIERE POUR LA CONDUITE DE L'ETUDE URBAINE GLOBALE MITRY-AMBOURGET, GROS SAULE, BEAUDOTTES, PERRIN ET MONTCELEUX PONT BLANC

Le Conseil de Territoire,

Après avoir entendu l'exposé de Mme Elsa WANLIN,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L5219-5 et L5711-1,

Vu le décret 2015-1660 en date du 11 décembre 2015 fixant le périmètre et le siège de L'Etablissement Public Territorial,

Vu la loi n°2014-173 du 21 février 2014 de programmation pour la ville et la cohésion urbaine

Vu le décret n°2014-1750 du 30 décembre 2014 fixant la liste des quartiers prioritaires de la politique de la ville

Vu l'adoption par le Conseil d'Administration de l'ANRU du 15 décembre 2014 des 200 quartiers d'intérêt national qui bénéficieront du nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) 2014-2024, dont les quartiers Cité de l'Europe / Mitry-Ambourget / Gros Saule sur Aulnay-sous-Bois et Beaudottes / Montceuleux Pont Blanc sur Sevran font partie,

Vu l'avenant de clôture à la convention ANRU des Beaudottes, signé le 12 février 2015, dont la maquette financière comprend une ligne « étude urbaine élargie » dédiée aux quartiers nord de Sevran, et

Montceuleux Pont Blanc avec une subvention de 83 000 € de l'ANRU

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20170130_02130014
Date de télétransmission : 07/02/2017
Date de réception préfecture : 07/02/2017

Vu la délibération de conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération Terres de France du 12 octobre 2015 approuvant la convention de groupement de commande pour la conduite d'une étude urbaine globale en vue du NPNRU Aulnay-sous-Bois – Sevrans entre la Ville de Sevrans, la Ville d'Aulnay-sous-Bois et l'EPT Paris Terres d'Envol

Considérant, les enjeux de cette étude hautement déterminante dans le cadre du NPNRU, celle-ci avait été lancée en tenant compte d'un plan de financement provisoire au titre duquel la Communauté d'Agglomération Terres de France s'était engagée sur un montant prévisionnel de 5% dans la limite de 15 000 euros,

Considérant, que le marché retenu au terme de la procédure menée par la commune de Sevrans, coordonnatrice du groupement de commande a confié l'étude urbaine à l'Atelier Ruelle / Attitudes Urbaines / OTCI / Créaspace / Géodice, pour un montant global et forfaitaire de 248 750 € H.T, soit 298 500 € TTC,

Considérant, que compte tenu des attentes de l'Etat dans le cadre de cette étude il apparaît nécessaire que Paris Terres d'Envol augmente sa participation à 10, 3% soit 30 750 €, le plan de financement précis négocié et arrêté avec l'ensemble des partenaires du renouvellement urbain sur l'étude urbaine du NPNRU Aulnay-sous-Bois / Sevrans est le suivant :

	Recettes prévisionnelles TTC	Clé de répartition
ANRU	83 000€	27.8%
CDC	49 750€	16.7%
Ville de Sevrans	20 000 €	6.7%
Ville d'Aulnay-sous-Bois	25 000 €	8.4%
EPT	30 750 €	10.3%
I3F	50 000 €	16.75%
Logirep	20 000 €	6.7%
Batigere	10 000 €	3.3%
Vilogia	10 000 €	3.3%
TOTAL	298 500 €	100%

Considérant que la signature de la convention de financement ci-jointe est nécessaire pour que la commune de Sevrans, en charge de la coordination administrative et technique de l'étude, puisse réaliser les appels de fonds auprès des bailleurs sociaux mentionnés ci-avant,

Après en avoir délibéré,

- **Décide** de porter la participation du Territoire à l'étude urbaine globale Mitry-Ambourget, Gros Saule, Beaudottes, Perrin et Montceaux Pont Blanc à 30 750 € soit 10.3% du montant du marché passé pour cette étude par la commune de Sevrans, en sa qualité de coordinateur du groupement de commande,
- **Approuve** la convention financière entre les communes de Sevrans, d'Aulnay-sous-Bois, l'Etablissement Public Territorial et les bailleurs sociaux pour la conduite de l'étude urbaine globale Mitry-Ambourget, Gros Saule, Beaudottes, Perrin et Montceaux Pont Blanc,
- **Autorise** Monsieur le Président à signer ladite convention.

Adopté à l'unanimité



Le Président
Bruno BESCHIZZA

Accusé de réception en préfecture
093-200058097-20170130-02-30-01-2017-DE
Date de télétransmission : 07/02/2017
Date de réception préfecture : 07/02/2017