



# **DELIBERATIONS**

## **DU CONSEIL DE TERRITOIRE**

**SEANCE DU 4 JUILLET 2022**

# Le conseil du territoire PARIS TERRES D'ENVOL

Siège  
Boulevard de l'Hôtel de ville 93600 Aulnay-sous-Bois  
(Seine Saint-Denis)

REPUBLIQUE FRANCAISE

REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE TERRITOIRE

Présents : 40  
Excusés : 13  
Absents : 27  
Nombre de membres en exercice : 80

**REUNION DU 4 JUILLET 2022**

Le président certifie, sous sa responsabilité,  
le caractère exécutoire du présent acte  
(conformément à l'article L2131-1 du CGCT)  
Affiché le :

L'an DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, le LUNDI QUATRE JUILLET à VINGT HEURES, le conseil de territoire, dûment convoqué le VINGT-HUIT JUIN DEUX MILLE VINGT-ET-DEUX, s'est réuni, à Aulnay-sous-Bois, Espace Pierre Peugeot 1 boulevard André Citroën, sous la présidence de Monsieur Bruno BESCHIZZA.

## ETAIENT PRESENTS A L'OUVERTURE DE LA SEANCE : 40

Mme ABDELLAOUI Leïla, M. ATTIORI Olivier, M. BAILLON Jean-François, Mme BELMOUDEN Fatima, M. BELOUCHAT Rachid, M. BESCHIZZA Bruno, M. BLANCHET Stéphane, M. BORSALI Jean-Baptiste, Mme BRAIHIM Marwa, M. CAHENZLI Denis, M. CANNAROZZO Frank, M. CHANTRELLE Laurent, M. CHERIGUENE Abdelouaheb, M. DACHIVILLE Romain, Mme DE CARVALHO Virginie, Mme DELMONT-KOROPOULIS Annie, Mme DUBOE Nicole, M. EL KOURADI Fouad, Mme FAOUZI Hanane, M. HAN Bo, Mme JAOUANI Amel, Mme LAGNEAU Muriel, Mme LANCHAS-VICENTE Karine, M. LAPORTE Pierre, Mme LEFEVRE Bénédicte, Mme MABIRE-LOISON Myriam, M. MANGIN Anthony, Mme MEKKI Chérifa, M. MIGNOT Didier, M. MILLARD Jean-Luc, Mme MISSOUR Sabrina, Mme PERRON Christine, M. RAMADIER Alain, Mme SAGO Aïssa, M. TURBIAN Julien, Mme VALLETON Martine, Mme VERTE Monique, Mme YERRO Georges-Marie, Mme YOUSSEUF Mélissa, M. ZANGRILLI François.

## EXCUSES, A L'OUVERTURE DE LA SEANCE, AYANT DONNE POUVOIR A : 13

M. ASENSI François,	à	Mme DE CARVALHO Virginie,
Mme BENAMMOUR Mériem,	à	M. CHANTRELLE Laurent,
Mme BOUTHORS Jacqueline,	à	Mme LAGNEAU Muriel,
M. GEFFROY Philippe,	à	M. RAMADIER Alain,
M. GUYON Olivier,	à	Mme JAOUANI Amel,
Mme HERSEMEULE Carmen,	à	Mme LEFEVRE Bénédicte,
Mme MAROUN Séverine,	à	M. CAHENZLI Denis,
M. MARQUES Paulo,	à	M. ATTIORI Olivier,
Mme MEYER Karine,	à	M. HAN Bo,
Mme MOREAU Chantal,	à	M. CANNAROZZO Frank,
M. MORIN Sébastien,	à	Mme LANCHAS-VICENTE Karine,
Mme PINHEIRO Amélie,	à	M. RAMADIER Alain,
M. SIBY Oussouf,	à	Mme YOUSSEUF Mélissa,

## ABSENTS A L'OUVERTURE DE LA SEANCE : 27

Mme ADLANI Farida, M. BOUMEDJANE Karim, Mme BOUR Patricia, M. CARRE Julien, M. CHAUSSAT Jacques, M. CHAVAROC Grégory, Mme COLLET Marie-Claude, Mme DA COSTA Marie-Lyne, M. DESRUMAUX Denis, M. GESELL Quentin, M. FERREIRA Lino, M. JIAR Youssef, Mme KHATIM Karima, Mme LAGARDE Aude, M. LAGARDE Jean-Christophe, M. LASTAPIS Michel, Mme LEMARCHAND Brigitte, Mme MABCHOUR Najet, M. MARAN Max, M. MEIGNEN Thierry, Mme MENDES Odette, M. MOULINNEUF Serge, M. PRUNIER Gérald, M. RANQUET Jean-Philippe, Mme ROLAND IRIBERRY Nelly, M. SAULIERE Gilles, M. VAZ Micaël.

M. Laurent CHANTRELLE

## SECRETAIRE DE SEANCE :

Le quorum étant atteint, Monsieur BESCHIZZA procède à l'ouverture de la séance.

### **A la question 2.1 – Vie institutionnelle (44 – 14 - 22)**

Mme ADLANI, M. MEIGNEN, Mme ROLAND IRIBERRY, M. VAZ avec le pouvoir de Mme LEMARCHAND rejoignent l'assemblée.

### **A la question 4.1 – Développement économique (45 – 14 - 21)**

Mme MENDES rejoint l'assemblée.

### **A la question 4.2 – Développement économique (46 – 15 - 19)**

M. GESELL avec le pouvoir de Mme COLLET rejoint l'assemblée.

### **A la question 5.3 – Environnement (47 – 15 - 18)**

M. LAGARDE rejoint l'assemblée.

### **A la question 5.4 – Environnement (48 – 15 - 17)**

Mme LAGARDE rejoint l'assemblée.

### **A la question 9.1 – Renouvellement urbain (47 – 14 - 19)**

M. VAZ, avec le pouvoir de Mme LEMARCHAND quitte l'assemblée.

### **A la question 10.1 – Urbanisme (48 – 15 - 17)**

M. VAZ, avec le pouvoir de Mme LEMARCHAND, rejoint l'assemblée.

# ORDRE DU JOUR

<b>1 - INFORMATION</b> .....	<b>5</b>
ADOPTION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 16 MAI 2022 .....	5
<b>2 – VIE INSTITUTIONNELLE</b> .....	<b>5</b>
2.1 – APPROBATION DU PLAN LOCAL DE MOBILITE DE L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL .....	5
2.2 - APPROBATION DU PROJET DE REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE INTERCOMMUNAL (RLPi) .....	5
<b>3 – POLITIQUE DE LA VILLE</b> .....	<b>5</b>
3.1 - JEUNESSE – REVERSEMENT DES SUBVENTIONS POUR LES ACOMPTES 4 ET 5 DU PROJET « TERRES D’ENVOL POUR LA JEUNESSE » DANS LE CADRE DU PROGRAMME D’INVESTISSEMENT D’AVENIR « PROJETS INNOVANTS EN FAVEUR DE LA JEUNESSE » .....	5
3.2 - JEUNESSE – SIGNATURE DE L’AVENANT 6 A LA CONVENTION PLURIANNUELLE RELATIVE AU PROJET « TERRES D’ENVOL POUR LA JEUNESSE » DANS LE CADRE DU PROGRAMME D’INVESTISSEMENT D’AVENIR « PROJETS INNOVANTS EN FAVEUR DE LA JEUNESSE » .....	5
3.3 – INVESTISSEMENT TERRITORIAL INTEGRE (ITI) – PERCEPTION DE SUBVENTIONS AU TITRE DE L’ASSISTANCE TECHNIQUE FEDER ET FSE POUR L’ANNEE 2021 .....	5
<b>4 – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> .....	<b>5</b>
4.1 - EMPLOI FORMATION INSERTION – SUBVENTION A L’ASSOCIATION RESEAU NATIONAL DES MISSIONS EMPLOI POUR L’EXPERIMENTATION CITE DE L’EMPLOI A L’ECHELLE DE DRANCY, DUGNY, LE BOURGET .....	5
4.2 - EMPLOI FORMATION INSERTION – RENOUVELLEMENT DES CONVENTIONS D’APPUI AUX POSTES DE FACILITATEURS LOCAUX POUR LES ASSOCIATIONS MDE CONVERGENCE ENTREPRENEUR ET LE PLIE COMPETENCES EMPLOI .....	5
4.3 - EMPLOI-FORMATION-INSERTION – CONVENTION AVEC LE GRETA MTE 93 POUR LA MISE EN ŒUVRE D’UN PROJET DE MOBILISATION DES PUBLICS DE PARIS TERRES D’ENVOL SUR LES SECTEURS EN TENSION – ATTRIBUTION D’UNE SUBVENTION POUR L’ANNEE 2022 .....	5
4.4 – PARTICIPATION AU SIMI 2022 (SALON DE L’IMMOBILIER D’ENTREPRISE) – CONTRIBUTION AU STAND PARTAGE AVEC LA COMMUNAUTE D’AGGLOMERATION ROISSY PAYS DE FRANCE .....	5
<b>5 – ENVIRONNEMENT</b> .....	<b>5</b>
5.1- AVENANT N°1 A LA CONVENTION TRIENNALE D’OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L’AGENCE LOCALE DE L’ENERGIE PARIS TERRES D’ENVOL (ALEPTE) .....	5
5.2 – RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID - CONSULTATION RELATIVE A UNE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA REALISATION ET L’EXPLOITATION D’UN RESEAU DE CHALEUR GEOTHERMIQUE SUR LES VILLES DE DUGNY ET LE BOURGET – APPROBATION DU CHOIX DU CONCESSIONNAIRE .....	5
5.3 - APPROBATION DU SCHEMA DIRECTEUR DES RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID .....	5
5.4 – AVENANT N°6 A LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA PRODUCTION ET LA DISTRIBUTION DE CHALEUR DE BLANC-MESNIL .....	5
<b>6 – EAU &amp; ASSAINISSEMENT</b> .....	<b>5</b>
AVENANT N°2 A LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC (DSP) D’ALIMENTATION EN EAU POTABLE .....	5
<b>7 – DECHETS MENAGERS</b> .....	<b>6</b>
7.1 – EXTENSION DE LA REDEVANCE SPECIALE POUR L’ELIMINATION DES DECHETS ASSIMILABLES AUX MENAGERS .....	6
TARIFICATION DE LA REDEVANCE SPECIALE POUR L’ELIMINATION DES DECHETS PRODUITS PAR LES NON MENAGERS .....	6
7.2 – MISE A JOUR DU REGLEMENT INTERIEUR DES DECHETERIES DE PARIS TERRES D’ENVOL DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE « GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES » .....	6
NOUVEAUX TARIFS DES DEPOTS DE DECHETS DES PROFESSIONNELS EN DECHETERIE DE PARIS TERRES D’ENVOL DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE « GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES » .....	6
7.3 – APPROBATION DU PROGRAMME LOCAL DE PREVENTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES DE PARIS TERRES D’ENVOL (PLPDMA) .....	6
7.4 – APPROBATION DU REGLEMENT TERRITORIAL DE COLLECTE DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES .....	6
<b>8 – HABITAT</b> .....	<b>6</b>
8.1 – APPROBATION DE LA CONVENTION DE PLAN DE SAUVEGARDE DE LA COPROPRIETE LE BONAPARTE A SEVRAN .....	6
8.2 – CONVENTION ENTRE L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL, LA VILLE DU BLANC-MESNIL, SEQENS ET CDC HABITAT CONCERNANT LE PORTAGE PROVISoire DE LOTS AU SEIN DE LA COPROPRIETE DEGRADEE LES CARAVELLES.....	6
8.3 – MODIFICATION DES CRITERES D’APPLICATION POUR LES DEUX REGIMES DU « PERMIS DE LOUER » POUR LA VILLE DU BLANC-MESNIL.....	6
<b>9 – RENOUVELLEMENT URBAIN</b> .....	<b>6</b>
DRANCY – APPROBATION DU DOSSIER DE CREATION MODIFICATIF DE LA ZONE D’AMENAGEMENT CONCERTEE DU QUARTIER GASTON ROULAUD ET ARRETE DE CREATION MODIFICATIF DE LADITE ZONE .....	6
<b>10 – URBANISME</b> .....	<b>6</b>
10.1 – AVIS DE L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL SUR LE PROJET DE SCOT ARRETE DE LA METROPOLE DU GRAND PARIS .....	6
10.2 – APPROBATION DE LA MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D’URBANISME DE LA COMMUNE DE DRANCY .....	6
10.3 – ADHESION A L’INSTITUT PARISIEN REGION DANS LE CADRE DE L’ELABORATION DU PLU.....	6
<b>11 – AMENAGEMENT</b> .....	<b>6</b>
11.1 – DESIGNATION DE L’ADMINISTRATEUR DE LA FUTURE SPL SEQUANO GRAND PARIS REPRESENTANT L’EPT .....	6
11.2 – AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC DES AULNES – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE POUR 2021 .....	6
11.3 – AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC DES AULNES – AVENANT N°14 AU TRAITE DE CONCESSION D’AMENAGEMENT ET CONVENTION FINANCIERE TRIPARTITE.....	6
11.4 – AULNAY-SOUS-BOIS – LES CHEMINS DE MITRY PRINCET – CONVENTION PUBLIQUE D’AMENAGEMENT (CPA) – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE POUR 2021, L’AVENANT N°10 A LA CPA ET DE L’AVENANT N°3 A LA CONVENTION TRIPARTITE .....	7
11.5 – DRANCY – APPROBATION DE L’AVENANT N°2 AU TRAITE DE CONCESSION D’AMENAGEMENT DE L’ILOT DU MARCHÉ A DRANCY.....	7
11.6 – DUGNY – APPROBATION D’UNE CONVENTION D’INTERVENTION FONCIERE ENTRE LA VILLE DE DUGNY, L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL ET L’ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D’ILE-DE-FRANCE (EPFIF) .....	7

11.7 – LE BLANC-MESNIL – CREATION DE LA ZAC DU CENTRE-VILLE – BILAN DE LA CONCERTATION PREALABLE ET CREATION DE LA ZAC DU CENTRE-VILLE	7
11.8 – LE BLANC-MESNIL – ZAC GUSTAVE EIFFEL – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE (CRACL) 2021, DE L’AVENANT N°17 A LA CONVENTION DE CONCESSION D’AMENAGEMENT ET DE L’AVENANT N°2 A LA CONVENTION TRIPARTITE DE SUBVENTIONNEMENT	7
11.9 – SEVRAN – INSTAURATION D’UN PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) TRIPARTITE ENTRE L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL, LA VILLE DE SEVRAN ET LA SOCIETE ATLAND DEVELOPPEMENT	7
11.10 – SEVRAN – REINSTITUTION D’UN PERIMETRE D’ETUDE DE PROJET D’AMENAGEMENT PORTANT SURSIS A STATUER SUR LES DEMANDES D’AUTORISATION D’URBANISME DANS LE SECTEUR CENTRE-VILLE A SEVRAN	7
11.11 – TREMBLAY-EN-FRANCE – APPROBATION D’UNE CONVENTION D’INTERVENTION FONCIERE ENTRE LA VILLE DE TREMBLAY-EN-FRANCE, L’EPT PARIS TERRES D’ENVOL ET L’ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D’ILE-DE-FRANCE (EPFIF)	7
<b>12 – GRANDS PROJETS</b>	<b>7</b>
12.1 – DUGNY – CHOIX DU TITULAIRE DU MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION – REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D’UN GYMNASSE ET SON PARVIS DANS LA ZAC CLUSTER DES MEDIAS	7
12.2 – CLUSTER DES MEDIAS – APPROBATION DU DOSSIER DE REALISATION MODIFICATIF N°2 DE LA ZAC CLUSTER DES MEDIAS ET DU PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS	7
12.3 – LE COLISEE – ATTRIBUTION DU MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION – REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D’UN GYMNASSE ET SON PARVIS D’ACCES AU SIN DU SECTEUR VILLAGE DES MEDIAS DE DUGNY – ZAC CLUSTER DES MEDIAS	7
<b>14 – FINANCES</b>	<b>7</b>
BUDGET DE L’EAU POTABLE DU BLANC-MESNIL – REPRISE DE L’EXCEDENT PREVISIONNEL DE LA SECTION D’INVESTISSEMENT EN SECTEUR DE FONCTIONNEMENT A TITRE EXCEPTIONNEL ET DEROGATOIRE	7
<b>14 – I NFORMATION</b>	<b>8</b>
DECISIONS DU PRESIDENT	8

## 1 - INFORMATION

### ADOPTION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 16 MAI 2022

Le conseil de territoire a approuvé le procès-verbal de la séance du conseil du 16 mai 2022 à l'unanimité (46 voix pour, 1 NPPV : M. LAPORTE)

## 2 – VIE INSTITUTIONNELLE

### DELIBERATION N°79 – APPROBATION DU PLAN LOCAL DE MOBILITE DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 57 voix pour et 1 abstention : M. BELOUCHAT.

### DELIBERATION N°80 - APPROBATION DU PROJET DE REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE INTERCOMMUNAL (RLPi)

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

## 3 – POLITIQUE DE LA VILLE

### DELIBERATION N°81 - JEUNESSE – REVERSEMENT DES SUBVENTIONS POUR LES ACOMPTES 4 ET 5 DU PROJET « TERRES D'ENVOL POUR LA JEUNESSE » DANS LE CADRE DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT D'AVENIR « PROJETS INNOVANTS EN FAVEUR DE LA JEUNESSE »

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°82 - JEUNESSE – SIGNATURE DE L'AVENANT 6 A LA CONVENTION PLURIANNUELLE RELATIVE AU PROJET « TERRES D'ENVOL POUR LA JEUNESSE » DANS LE CADRE DU PROGRAMME D'INVESTISSEMENT D'AVENIR « PROJETS INNOVANTS EN FAVEUR DE LA JEUNESSE »

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°83 – INVESTISSEMENT TERRITORIAL INTEGRE (ITI) – PERCEPTION DE SUBVENTIONS AU TITRE DE L'ASSISTANCE TECHNIQUE FEDER ET FSE POUR L'ANNEE 2021

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

## 4 – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

### DELIBERATION N°84 - EMPLOI FORMATION INSERTION – SUBVENTION A L'ASSOCIATION RESEAU NATIONAL DES MISSIONS EMPLOI POUR L'EXPERIMENTATION CITE DE L'EMPLOI A L'ECHELLE DE DRANCY, DUGNY, LE BOURGET

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°85 - EMPLOI FORMATION INSERTION – RENOUVELLEMENT DES CONVENTIONS D'APPUI AUX POSTES DE FACILITATEURS LOCAUX POUR LES ASSOCIATIONS MDE CONVERGENCE ENTREPRENEUR ET LE PLIE COMPETENCES EMPLOI

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°86 - EMPLOI-FORMATION-INSERTION – CONVENTION AVEC LE GRETA MTE 93 POUR LA MISE EN ŒUVRE D'UN PROJET DE MOBILISATION DES PUBLICS DE PARIS TERRES D'ENVOL SUR LES SECTEURS EN TENSION – ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION POUR L'ANNEE 2022

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°87 – PARTICIPATION AU SIMI 2022 (SALON DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE) – CONTRIBUTION AU STAND PARTAGE AVEC LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION ROISSY PAYS DE FRANCE

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 60 voix pour et 1 abstention : M. BELOUCHAT.

## 5 – ENVIRONNEMENT

### DELIBERATION N°88 - AVENANT N°1 A LA CONVENTION TRIENNALE D'OBJECTIFS ET DE MOYENS AVEC L'AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE PARIS TERRES D'ENVOL (ALEPTE)

Le conseil de territoire à l'unanimité avec 59 voix pour, 1 abstention : M. BELOUCHAT et 1 NPPV : Mme BRAIHIM.

### DELIBERATION N°89 – RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID - CONSULTATION RELATIVE A UNE CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA REALISATION ET L'EXPLOITATION D'UN RESEAU DE CHALEUR GEOTHERMIQUE SUR LES VILLES DE DUGNY ET LE BOURGET – APPROBATION DU CHOIX DU CONCESSIONNAIRE

Le conseil de territoire à l'unanimité avec 60 voix pour et 1 abstention : M. BELOUCHAT.

### DELIBERATION N°90 - APPROBATION DU SCHEMA DIRECTEUR DES RESEAUX DE CHALEUR ET DE FROID

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°91 – AVENANT N°6 A LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA PRODUCTION ET LA DISTRIBUTION DE CHALEUR DE BLANC-MESNIL

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

## 6 – EAU & ASSAINISSEMENT

### DELIBERATION N°92 - AVENANT N°2 A LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC (DSP) D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 60 voix pour, 1 voix contre : M. LAPORTE et 2 abstentions : M. BELOUCHAT, M. MIGNOT.

## 7 – DECHETS MENAGERS

### DELIBERATION N°93 – EXTENSION DE LA REDEVANCE SPECIALE POUR L'ELIMINATION DES DECHETS ASSIMILABLES AUX MENAGERS

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°94 - TARIFICATION DE LA REDEVANCE SPECIALE POUR L'ELIMINATION DES DECHETS PRODUITS PAR LES NON MENAGERS

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°95 – MISE A JOUR DU REGLEMENT INTERIEUR DES DECHETERIES DE PARIS TERRES D'ENVOL DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE « GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES »

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°96 NOUVEAUX TARIFS DES DEPOTS DE DECHETS DES PROFESSIONNELS EN DECHETERIE DE PARIS TERRES D'ENVOL DANS LE CADRE DE LA COMPETENCE « GESTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES »

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°97 – APPROBATION DU PROGRAMME LOCAL DE PREVENTION DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES DE PARIS TERRES D'ENVOL (PLPDMA)

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°98 – APPROBATION DU REGLEMENT TERRITORIAL DE COLLECTE DES DECHETS MENAGERS ET ASSIMILES

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

## 8 – HABITAT

### DELIBERATION N°99 – APPROBATION DE LA CONVENTION DE PLAN DE SAUVEGARDE DE LA COPROPRIETE LE BONAPARTE A SEVRAN

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°100 – CONVENTION ENTRE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL, LA VILLE DU BLANC-MESNIL, SEQENS ET CDC HABITAT CONCERNANT LE PORTAGE PROVISOIRE DE LOTS AU SEIN DE LA COPROPRIETE DEGRADEE LES CARAVELLES

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°101 – MODIFICATION DES CRITERES D'APPLICATION POUR LES DEUX REGIMES DU « PERMIS DE LOUER » POUR LA VILLE DU BLANC-MESNIL

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 58 voix pour, 1 voix contre : M. MIGNOT et 2 abstentions : M. BELOUCHAT, M. LAPORTE.

## 9 – RENOUELEMENT URBAIN

### DELIBERATION N°102 - DRANCY – APPROBATION DU DOSSIER DE CREATION MODIFICATIF DE LA ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTEE DU QUARTIER GASTON ROULAUD ET ARRETE DE CREATION MODIFICATIF DE LADITE ZONE

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 60 voix pour, 1 voix contre : M. BELOUCHAT et 2 abstentions : M. MIGNOT, M. LAPORTE.

## 10 – URBANISME

### DELIBERATION N°103 – AVIS DE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL SUR LE PROJET DE SCOT ARRETE DE LA METROPOLE DU GRAND PARIS

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 59 voix pour et 4 abstentions : M. BELOUCHAT, M. CAHENZLI, M. LAPORTE, M. MIGNOT.

### DELIBERATION N°104 – APPROBATION DE LA MODIFICATION N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE DRANCY

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 62 voix pour et 1 voix contre : M. BELOUCHAT.

### DELIBERATION N°105 – ADHESION A L'INSTITUT PARISIEN REGION DANS LE CADRE DE L'ELABORATION DU PLU

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 61 voix pour et 1 abstention : M. BELOUCHAT et 1 NPPV : M. MIGNOT.

## 11 – AMENAGEMENT

### DELIBERATION N°106 – DESIGNATION DE L'ADMINISTRATEUR DE LA FUTURE SPL SEQUANO GRAND PARIS REPRESENTANT L'EPT

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 62 voix pour et 1 abstention : M. LAGARDE.

### DELIBERATION N°107 – AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC DES AULNES – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE POUR 2021

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

### DELIBERATION N°108 – AULNAY-SOUS-BOIS – ZAC DES AULNES – AVENANT N°14 AU TRAITE DE CONCESSION D'AMENAGEMENT ET CONVENTION FINANCIERE TRIPARTITE

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

**DELIBERATION N°109 – AULNAY-SOUS-BOIS – LES CHEMINS DE MITRY PRINCET – CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT (CPA) – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE POUR 2021, L'AVENANT N°10 A LA CPA ET DE L'AVENANT N°3 A LA CONVENTION TRIPARTITE**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

**DELIBERATION N°110 – DRANCY – APPROBATION DE L'AVENANT N°2 AU TRAITE DE CONCESSION D'AMENAGEMENT DE L'ILLOT DU MARCHE**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 59 voix pour, 1 voix contre : M. BELOUCHAT, 3 abstentions : M. LAPORTE, M. MIGNOT, Mme ROLAND IRIBERRY.

**DELIBERATION N°111 – DUGNY – APPROBATION D'UNE CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE ENTRE LA VILLE DE DUGNY, L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'ILE-DE-FRANCE (EPFIF)**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 53 voix pour, 7 abstentions : M. BAILLON, M. BELOUCHAT, M. LAPORTE, M. MIGNOT, Mme ROLAND IRIBERRY, M. SIBY, Mme YOUSSEUF et 3 NPPV : M. BESCHIZZA, Mme COLLET, M. GESELL.

**DELIBERATION N°112 – LE BLANC-MESNIL – CREATION DE LA ZAC DU CENTRE-VILLE – BILAN DE LA CONCERTATION PREALABLE ET CREATION DE LA ZAC DU CENTRE-VILLE**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 59 voix pour, 4 abstentions : M. BELOUCHAT, M. MIGNOT, M. LAPORTE, Mme ROLAND IRIBERRY.

**DELIBERATION N°113 – LE BLANC-MESNIL – ZAC GUSTAVE EIFFEL – APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE LOCALE (CRACL) 2021, DE L'AVENANT N°17 A LA CONVENTION DE CONCESSION D'AMENAGEMENT ET DE L'AVENANT N°2 A LA CONVENTION TRIPARTITE DE SUBVENTIONNEMENT**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 61 voix pour, 2 abstentions : M. BELOUCHAT, M. MIGNOT.

**DELIBERATION N°114 – SEVRAN – INSTAURATION D'UN PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP) TRIPARTITE ENTRE L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL, LA VILLE DE SEVRAN ET LA SOCIETE ATLAND DEVELOPPEMENT**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 62 voix pour, 1 abstention : M. BELOUCHAT.

**DELIBERATION N°115 – SEVRAN – REINSTITAURATION D'UN PERIMETRE D'ETUDE DE PROJET D'AMENAGEMENT PORTANT SURSIS A STATUER SUR LES DEMANDES D'AUTORISATION D'URBANISME DANS LE SECTEUR CENTRE-VILLE A SEVRAN**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité.

**DELIBERATION N°116 – TREMBLAY-EN-FRANCE – APPROBATION D'UNE CONVENTION D'INTERVENTION FONCIERE ENTRE LA VILLE DE TREMBLAY-EN-FRANCE, L'EPT PARIS TERRES D'ENVOL ET L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER D'ILE-DE-FRANCE (EPFIF)**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 60 voix pour, 2 abstentions : M. BELOUCHAT, M. LAPORTE et 1 NPPV : M. BESCHIZZA.

**12 – GRANDS PROJETS**

**DELIBERATION N°117 – DUGNY – CHOIX DU TITULAIRE DU MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION – REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN GYMNASE ET SON PARVIS DANS LA ZAC CLUSTER DES MEDIAS**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 54 voix pour, 7 abstentions : M. BAILLON, M. BELOUCHAT, Mme BENAMOUR, M. CHANTRELLE, M. LAPORTE, Mme ROLAND IRIBERRY, Mme YOUSSEUF, 2 NPPV : Mme COLLET, M. GESELL.

**DELIBERATION N°118 – CLUSTER DES MEDIAS – APPROBATION DU DOSSIER DE REALISATION MODIFICATIF N°2 DE LA ZAC CLUSTER DES MEDIAS ET DU PROGRAMME DES EQUIPEMENTS PUBLICS**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 56 voix pour, 7 abstentions : M. BAILLON, M. BELOUCHAT, Mme BENAMOUR, M. CHANTRELLE, M. LAPORTE, Mme ROLAND IRIBERRY, Mme YOUSSEUF.

**DELIBERATION N°119 – LE COLISEE – ATTRIBUTION DU MARCHE PUBLIC DE CONCEPTION – REALISATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN GYMNASE ET SON PARVIS D'ACCES AU SIN DU SECTEUR VILLAGE DES MEDIAS DE DUGNY – ZAC CLUSTER DES MEDIAS**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à l'unanimité avec 51 voix pour et 12 abstentions : M. BAILLON, M. BELOUCHAT, Mme BENAMOUR, M. CHANTRELLE, Mme HERSEMEULE, M. LAPORTE, Mme LEFEVRE, Mme LEMARCHAND, M. MEIGNEN, Mme ROLAND IRIBERRY, Mme YOUSSEUF, M. VAZ.

**14 – FINANCES**

**DELIBERATION N°120 - BUDGET DE L'EAU POTABLE DU BLANC-MESNIL – REPRISE DE L'EXCEDENT PREVISIONNEL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT EN SECTEUR DE FONCTIONNEMENT A TITRE EXCEPTIONNEL ET DEROGATOIRE**

Le conseil de territoire a adopté cette délibération à la majorité avec 60 voix pour, 1 voix contre : M. MIGNOT et 2 abstentions : M. BELOUCHAT, M. LAPORTE.

**DECISIONS DU PRESIDENT**

Le conseil de territoire prend acte des décisions du président :

N°17 - GRANDS PROJETS - LE COLISEE - AVENANT N°2 AU MARCHÉ DE CONCEPTION-REALISATION « LE COLISEE » - EQUIPEMENT MULTIFONCTIONNEL (LOISIRS-SPORTS-CULTURE) N°MN 20033

N°18 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN - DELEGATION A L'EPFIF DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LES LOTS 25 B, 30 D ET 15 A DU BIEN SIS 10-12 AVENUE PIERRE ET MARIE CURIE CADASTRE SECTION AV N°910 AU BLANC-MESNIL

N°19 - DROIT DE PREEMPTION URBAIN - DELEGATION A LA COMMUNE DU BLANC-MESNIL DE L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR LE BIEN SIS RUE EDOUARD RENAULT AU BLANC-MESNIL CADASTRE SECTION BI N°31

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 H 30

Le secrétaire de séance  
Laurent CHANTRELLE



Le président  
Bruno BESCHIZZA



Certifié affiché du  
Bruno BESCHIZZA

au

